

OBEC RAKOVÁ

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE RAKOVÁ, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebiska a Domu nádeje v Rakovej

Obecné zastupiteľstvo v Rakovej, podľa § 4 ods.3 písmena f) a g) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona NR SR č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve **p r i j í m a**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Raková ktorým sa vydáva

**Prevádzkový poriadok pohrebiska a Domu nádeje
na území obce Raková**

§ 1

Úvodné ustanovenia

Úcta k pamiatke zosnulých a spoločenské postavenie pohrebísk ako verejných zdravotno-technických zariadení, určených k pietnemu pochovávaniu zosnulých, alebo k ukladaniu ich spoločných pozostatkov spôsobom zodpovedajúcim zdravotným predpisom prikazujú, aby pohrebiská boli udržiavané v takom stave, ako to zodpovedá ušľachtilým ľudským vzťahom, ale aj aby sa pri ich používaní dodržiavali zdravotné a iné právne predpisy.

§ 2

Rozsah platnosti

Toto všeobecne záväzné nariadenie sa vydáva s cieľom upraviť pravidlá prevádzky pohrebiska (ďalej len „pohrebisko“) a Domu nádeje a s tým súvisiace práva a povinnosti občanov a upravuje prevádzku pohrebiska a Domu nádeje na území obce Raková.

§ 3

Základné pojmy

Na účely tohto prevádzkového poriadku:

- a) ľudské pozostatky sú mŕtve ľudské telo,
- b) ľudské ostatky sú ľudské pozostatky po pochovaní
- c) zaobchádzanie s ľudskými pozostatkami je manipulácia, preprava, prenos, úprava od momentu smrti po pochovanie
- d) zaobchádzanie s ľudskými ostatkami je

- e) exhumácia, manipulácia, preprava a opätovné pochovanie,
- f) pochovanie je ukladanie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov do hrobu alebo hrobky na verejnom pohrebisku, uloženie spoločných ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov rozptylom na rozptylovej lúke alebo vsypom popola na vsypovej lúke, alebo uloženie urny s popolom na pohrebisku, popol sa môže uložiť aj na inom mieste,
- g) pohreb je pochovanie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov, obyčajne spojený s obradom,
- h) spolopnienie je spálenie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov v krematóriu,
- i) obstarávateľ pohrebu je osoba, ktorá sa preukáže listom o prehliadke mŕtveho a štatistickým hlásením o úmrtí alebo pasom pre mŕtvolu a obstaráva pohreb,
- j) pohrebisko je cintorín, kolumbárium, urnový háj, rozptylová lúka a vsypová lúka,
- k) cintorín je pohrebisko určené na pochovanie,
- l) kolumbárium je miesto na pohrebisku, ktoré slúži na ukladanie urien s popolom do oddelených, uzavretých miest na uloženie urny s popolom,
- m) urnový háj je miesto na pohrebisko na uloženie spoločných ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov do zeme,
- n) urnové miesto je miesto na pohrebisku na uloženie urny s popolom do zeme,
- o) hrobové miesto je miesto na pohrebisku, ktoré je určené na vybudovanie hrobu, hrobky alebo miesto na uloženie urny,
- p) hrob je hrobové miesto, ktoré vzniklo vykopáním jamy na uloženie rakvy s ľudskými pozostatkami alebo ľudskými ostatkami do zeme,
- q) prehĺbený hrob je hrobové miesto, ktoré svojimi rozmermi umožňuje uloženie dvoch rakiev s ľudskými pozostatkami nad sebou tak, aby pred uplynutím tlecej doby nedošlo pri ukladaní vrchnej rakvy k manipulácii s telesnými ostatkami uloženými v spodnej rakve.
- r) dvojhrob alebo viachrob je hrobové miesto, ktoré svojimi rozmermi umožňuje uloženie dvoch alebo viacerých rakiev s ľudskými pozostatkami alebo ľudskými ostatkami bezprostredne vedľa seba,
- s) hrobka je uzatvorený priestor vybudovaný s použitím stavebných materiálov, ktorý slúži na ukladanie rakiev s ľudskými pozostatkami alebo ľudskými ostatkami, kde sa rakva nezasypáva zeminou,
- t) exhumácia je vyňatie ľudských ostatkov z miesta, kde boli pochované.

§ 4

Správa pohrebiska a Domu nádeje

1. Správu pohrebiska a Domu nádeje vykonáva Obec Raková, Obecný úrad Raková 140, 023 51, IČO 314 234.
2. Pohrebiskom je v Obci Raková cintorín, ktorý je vo vlastníctve obce.
3. Prevádzkový poriadok Domu nádeje určuje podmienky, zásady a opatrenia, ktoré treba rešpektovať a dodržiavať pri jeho prevádzkovaní v súlade so zákonom NR SR č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve.

§ 5

Služby poskytované správcom pohrebiska

Služby poskytované správcom pohrebiska sú:

- kosenie trávy
- čistenie plôch od náletov a údržba vzrastlej zelene
- udržiavanie čistoty pohrebiska, riadneho stavu komunikácií
- prevádzkovanie a údržba osvetlenia, vodovodnej siete a ozvučenia
- výkopové práce súvisiace s pochovávaním alebo exhumáciou
- otváranie a zatváranie areálu pohrebiska
- drobné opravy súvisiace s obvyklým udržiavaním pohrebiska
- výkop hrobov, úprava okolia hrobov ako i samotný úkon uloženia telesných pozostatkov do hrobu na základe dojednania s pozostalými
- vyberanie poplatkov od občanov za aktuálne služby na cintoríne – kopanie hrobov vrátane následného zasypania taktiež za prenájom hrobových miest
- určenie skládky suchých kvetov a vencov
- zabezpečenie vývesnej skrinky oznamujúcej úmrtie, deň a miesto pohrebu

§ 6

Povinnosti správcu pohrebiska

Správca pohrebiska je povinný:

- a) viesť evidenciu pohrebiska podľa § 17, ods. 4, písm. a) zákona č. 131/2010 Z. z.,
- b) zdržať sa v styku s pozostalými necitlivého správania a pri pohrebnom obraze umožniť účasť cirkvi a iných osôb v súlade s prejavenu vôľou obstarávateľa pohrebu,
- c) vykonávať exhumáciu ľudských ostatkov podľa § 14 tohto prevádzkového poriadku,
- d) zabezpečiť, aby hrob spĺňal požiadavky podľa § 13 a § 20 tohto prevádzkového poriadku,
- e) dodržiavať dĺžku tlecej doby (15 rokov),
- f) dodržiavať zákaz pochovávania podľa § 30 tohto prevádzkového poriadku,
- g) pri výpovedi nájomnej zmluvy postupovať podľa § 17 tohto prevádzkového poriadku
- h) nakladať s odpadmi podľa § 29 tohto prevádzkového poriadku

- i) chrániť pohrebisko stavebnými a terénnymi úpravami pred zaplavením,
- j) umiestniť na mieste obvyklom na pohrebisku cenník služieb,
- k) umožniť prevádzkovateľovi pohrebnej služby vstup na pohrebisko na vykonanie pohrebnej služby podľa rozsahu dohodnutého s obstarávateľom pohrebu. Prevádzkovateľ pohrebnej služby sa riadi prevádzkovým poriadkom pohrebiska, plánom pohrebených obradov a pochovávaní určeným správcom pohrebiska.
- l) prevziať ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky, ak je úmrtie doložené listom o prehliadke mŕtveho, štatistickým hlásením o úmrtí vystaveným lekárom, ktorý vykonal prehliadku mŕtveho, alebo pasom pre mŕtvolu, ak ide o medzinárodnú prepravu ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov. Ak v súvislosti s úmrtím existovalo podozrenie zo spáchania trestného činu, správca prevezme ľudské pozostatky len s písomným súhlasom orgánu činného v trestnom konaní.
- m) umožniť prítomnosť obstarávateľa pohrebu a blízkych osôb pri konečnom uzavretí rakvy pred pochovaním,
- n) písomne informovať nájomcu o:
 - skutočnosti, že uplynie lehota, za ktorú bolo nájomné zaplatené,
 - dátume, ku ktorému sa má pohrebisko zrušiť, ak mu je známa jeho adresa, súčasne túto informáciu zverejniť na mieste obvyklom na pohrebisku,
- o) ak zistí, že ľudské ostatky nie sú ani po uplynutí ustanovenej tlecej doby zotleté, tleciu dobu primerane predĺžiť a na tento účel si vyžiadať posudok úradu verejného zdravotníctva. Na základe posudku následne upraví Prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Raková.

§ 7

Povinnosti nájomcu pri údržbe hrobového miesta

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinnosti nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku na vlastné náklady, je povinný čistiť a udržiavať priestor 30 cm okolo celého obvodu hrobu. Ak správca pohrebiska zistí nedostatky v starostlivosti o prenajaté miesto, vyzve užívateľa, aby ich v primeranej lehote odstránil. Ak sa tak nestane alebo nie je známa adresa oprávneného, alebo ak je nebezpečenstvo z omeškania, urobí správa pohrebiska potrebné opatrenia na náklady oprávneného.
 - d) písomne oznamovať správcovi pohrebiska všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie,
 - e) udržiavať poriadok na pohrebisku,
2. Je zakázané odkladať medzi hroby plechovky, sklenené poháre a iné predmety s výnimkou nádoby na vodu, v prípade, že nie je zabezpečená správcom pohrebiska.
3. Zvädnuté alebo inak znehodnotenú kyticu, vence a iné netrvanlivé ozdoby je správca pohrebiska oprávnený z jednotlivých hrobov odstrániť aj sám.

§ 8

Povinnosti návštevníkov pohrebiska

1. Návštevníci pohrebiska a osoby, ktoré tam vykonávajú práce sú povinní dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku pohrebiska, chovať sa spôsobom zodpovedajúcim pietne miesta, zdržať sa konania, ktorým by rušili pokoj zomrelých, dôstojnosť obradov pri pochovávaní, alebo ktoré by urážalo pozostalých.

2. Na pohrebisku nie je dovolené:

- robiť hluk, výtržnosti,
- fajčiť, odhadzovať zvyšky cigariet,
- požívať alkoholické nápoje a iné návykové látky,
- odkladať odpadky a iné veci mimo miest na to určených,
- páliť trávu a odpad,
- telefonovať počas pohrebných obradov,
- vodiť alebo vpúšťať psov a iné zvieratá,
- zhadzovať náhrobné kamene,
- bezdôvodne šliapať po hroboch a náhrobkoch, zneuctievať ich (napr. farbou, popisovaním hanlivými nápismi a kresbami a pod.),
- ničiť príslušenstvo hrobov a hrobiek ako aj zariadenia cintorína ,
- konať akýmkoľvek spôsobom proti základným princípom morálky a mravnosti,
- v celom objekte pohrebiska sa zakazuje jazda na bicykli, je však možné ísť popri bicykli,
- rovnako sa zakazuje jazda na iných podobných prostriedkoch (napr. korčule, kolobežka, skateboard a pod.).

3. Správca môže prístup na pohrebisko alebo jeho časť dočasne zakázať, napr. v dobe vykonávania terénnych úprav, exhumácií a za snehu či poľadovice, ak nemožno zaistiť bezpečnosť návštevníkov pohrebiska.

4. Sviečky a kahance na pohrebisku možno rozsvetovať tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiaru. Každý návštevník je povinný dodržiavať bezpečnostné a požiarne predpisy v zmysle platných právnych predpisov.

5. Správca pohrebiska je oprávnený v odôvodnených prípadoch rozsvetovanie svetiel obmedziť alebo celkom zakázať (v prípade extrémneho sucha).

6. Cesty na pohrebisku a uličky medzi hrobmi nie je možné užívať na iné účely ako komunikačné a nie je možné obmedzovať ich priechodnosť. Taktiež nie je možné bez súhlasu správcu pohrebiska umiestňovať lavičky alebo odkladacie a úschovné priestory v okolí hrobov.

§ 9

Evidencia hrobových miest a pohrebiska

1. Evidencia hrobových miest musí obsahovať:

- meno a priezvisko a dátum úmrtia osoby, ktorej ľudské ostatky sú uložené v hrobovom mieste,
- dátum uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov s uvedením hrobového miesta a hĺbky pochovania,
- záznam o nebezpečnej chorobe, ak mŕtvy, ktorého ľudské pozostatky sa uložili do hrobu alebo hrobky, bol nakazený nebezpečnou chorobou,

- meno, priezvisko a adresa miesta trvalého pobytu ak ide o fyzickú osobu, obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo nájomcu, ak ide o právnickú osobu,
 - dátum uzavretia nájomnej zmluvy a dátum jej skončenia
 - skutočnosť, či je hrob, hrobka alebo pohrebisko chránené ako národná kultúrna pamiatka alebo pamätihodnosť obce alebo či ide o vojnový hrob,
 - údaje o pochovaní potrateného ľudského plodu alebo predčasne odňatého ľudského plodu.
2. Evidencia prevádzkovania pohrebiska musí obsahovať údaje o:
- zákaze pochovávaní a dobe jeho trvania, ak sa taký zákaz vydal,
 - zrušení pohrebiska.

§ 10

Pravidlá prevádzky pohrebiska

1. Pohrebisko je verejne prístupné:
 - v letnom období (apríl – november) od 8.00 h do 20.00 h
 - v zimnom období (december – marec) od 8.00 h do 18.00 h
2. Správca pohrebiska môže v osobitných prípadoch obmedziť prístup verejnosti.
3. Deťom do 10 rokov je vstup na pohrebisko dovolený len v sprievode dospelých osôb.
4. Na pohrebisko je prístup motorovým vozidlám zakázaný.

§ 11

Pohrebná služba

1. Pohrebné služby na cintoríne v Rakovej vykonáva správca pohrebiska obec Raková.
2. Správca pohrebiska zabezpečuje výkop hrobového miesta, uloženie zosnulého do hrobu, zahrnutie hrobu, úpravu miesta hrobu a okolitých dotknutých hrobov.

§ 12

Pochovávanie

1. Ľudské pozostatky sa dočasne ukládajú v Dome nádeje, ktorý slúži zároveň i ako priestor na výkon občianskych ako i cirkevných obradov.
2. Ľudské pozostatky mimo zdravotníckeho zariadenia musia byť premiestnené do domu smútku najneskôr do 8 hodín po prehliadke, ak v tej istej lehote neboli umiestnené v obdobnom zariadení pre dočasné uloženie mŕtvych v krematóriu, na pohrebisku alebo prevezené na pitvu.
3. Prevoz ľudských pozostatkov zabezpečí obstarávateľ pohrebu.
4. Ľudské pozostatky musia byť pochované do 96 hodín od úmrtia, ak neboli uložené do chladiaceho zariadenia, nie však pre uplynutím 48 hodín od úmrtia. Ľudské pozostatky uložené v chladiacom zariadení musia byť pochované do 14 dní od úmrtia. Ak bola vykonaná pitva, možno zosnulého pochovať ihneď po pitve, ak ide o súdnu pitvu, možno zosnulého pochovať len so súhlasom prokurátora alebo vyšetrovateľa. Pred pohrebom treba preukázať, že bola vykonaná prehliadka tela zosnulého, prípadne aj pitva.

5. Ak nikto pohreb nezabezpečil a k úmrtiu došlo, resp. sa našli ľudské pozostatky v katastrálnom území Obce Raková, je povinná tak urobiť Obec Raková a to do 7 dní od zistenia úmrtia.

Náklady spojené s pochovávaním si Obec Raková uplatní v príslušnom dedičskom konaní.

6. O tom, na ktorom mieste má byť podľa plánu pochované telo zosnulého, rozhoduje ten, kto pohreb obstaráva.

§ 13

Spôsob ukladania do hrobu a hrobky

1. Ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky musia byť uložené v hrobe najmenej do uplynutia tlecej doby. Tlecia doba pre pohrebisko na území Obce Raková je **15 rokov**.
2. Ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky sa spravidla ukladajú len po jednom do každého hrobu, ak dôležitý všeobecný záujem nevyžaduje uloženie do spoločného hrobu (napr. epidémia).
3. Správca pohrebiska môže dať súhlas, aby do toho istého hrobu boli pochované dve osoby (manželia, rodič – dieťa, deti). Spoločný hrob nad sebou musí dodržať stanovenú hĺbku hrobu.
4. Hĺbka hrobu pre dospelú osobu a dieťa staršie ako 10 rokov musí byť najmenej 1,6 m; pre dieťa mladšie ako 10 rokov najmenej 1,2 m.
5. Ak sa počíta s ďalším uložením rakvy s telesnými pozostatkami zomrelého do toho istého miesta, musí byť hĺbka hrobu 2,2 m.
6. Dno hrobu musí ležať najmenej 0,5 m nad hladinou pozemnej vody.
7. Bočné vzdialenosti medzi jednotlivými hrobmi musia byť najmenej 0,3 m.
8. Rakva s ľudskými pozostatkami musí byť po uložení do hrobu zasypaná skyprenou zeminou vo výške minimálne 1,2 m.
9. Pred uplynutím tlecej doby sa môžu do toho istého hrobu uložiť ďalšie ľudské pozostatky, ak je ich možné umiestniť nad úroveň naposledy pochovaných ľudských ostatkov a vrstva uľahnutej zeminy nad rakvou bude najmenej 1 meter.
10. Do hrobky je možné uložiť aj viacero rakiev s ľudskými pozostatkami a s ľudskými ostatkami. Rakva uložená do hrobky musí byť zabezpečená pred únikom zápachu do okolia musí byť vyrobená tak, aby chránila ľudské ostatky pred hlodavcami.

§ 14

Exhumácia

1. Ľudské ostatky je možné exhumovať na:
 - príkaz sudcu alebo prokurátora
 - žiadosť obstarávateľa pohrebu alebo blízkej osoby, ak obstarávateľ pohrebu už nežije alebo ak obstarávateľom pohrebu bola obec na žiadosť obce.
2. Žiadosť o exhumáciu žiadateľ podáva správcovi pohrebiska, žiadosť musí mať písomnú formu a musí obsahovať:
 - vyjadrenie regionálneho úradu verejného zdravotníctva, ak ide o ľudské ostatky pred uplynutím tlecej doby
 - list o prehliadke mŕtveho a štatistické hlásenie o úmrtí,
 - nájomnú zmluvu vydanú prevádzkovateľom pohrebiska, ak budú ľudské ostatky uložené na inom pohrebisku, identifikačné údaje prevádzkovateľa pohrebnej služby, ktorý ľudské ostatky prevezie.

3. Ak správca pohrebiska podanej žiadosti nevyhoví, rozhodne o nej súd.
4. Na rozhodovanie o exhumácii vojnovej obete sa vzťahuje osobitný zákon.
5. Náklady na exhumáciu uhradí ten, kto o ňu požiadal.

§ 15

Prenájom miesta na pohrebisku

1. Právo užívať hrobové miesto vzniká uzavretím nájomnej zmluvy.
2. Uzavretím nájomnej zmluvy správca pohrebiska prenecháva za nájomné nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, nesmie sa vypovedať skôr ako po uplynutí tlecej doby (15 rokov), ak zákon č. 131/2010 Z. z. neustanovuje inak.
Na základe tejto nájomnej zmluvy má nájomca právo zriadiť na prenajatom mieste hrob, uložiť do hrobu ľudské pozostatky, ľudské ostatky, urnu a upraviť povrch miesta. Nájomcom môže byť len fyzická osoba staršia ako 18 rokov.
3. Správca pohrebiska musí zabezpečiť počas trvania nájomnej zmluvy prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, ak je potrebné zabezpečiť prevádzkovanie pohrebiska
4. Pri úmrtí nájomcu hrobového miesta má prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy na hrobové miesto osoba blízka; ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá. Prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy možno uplatniť najneskôr do jedného roka od úmrtia nájomcu hrobového miesta.
5. V prípade zmeny mena na náhrobku je každý z nájomcov povinný oznámiť túto skutočnosť na správe pohrebiska. Je to potrebné pre zmenu v evidencii hrobových miest.

§ 16

Poplatky za prenájom miesta na pohrebisku

Výška poplatkov na prenájom miesta na pohrebisku je nasledovná:

- jednohrob na dobu 15 rokov	35 €
- dvojhrob na dobu 15 rokov	70 €
- trojhrob na dobu 15 rokov	105 €
- detský hrob na dobu 15 rokov	10 €
- hrobka na dobu 15 rokov	125 €
- urnové miesto na dobu 15 rokov	20 €

Poplatky možno uhradiť priamo do pokladne u správcu pohrebiska, Obecný úrad Raková – úsek miestnych daní a poplatkov alebo priamo na účet správcu pohrebiska – Obec Raková, číslo účtu: 0206364002/5600.

§ 17

Zánik práva na prenájom miesta, zrušenie hrobu a odstránenie náhrobkov

1. Správca pohrebiska je povinný vopred upozorniť nájomcu, že uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené, najneskôr 3 mesiace pred uplynutím tejto lehoty.
2. Správca pohrebiska je povinný vopred písomne upozorniť nájomcu na vypovedanie nájomnej zmluvy, najmenej 6 mesiacov pred dňom, keď sa má hrobové miesto zrušiť.

3. Správca pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie, ak:

- a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
- b) sa pohrebisko zruší,
- c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

4. Ak správca pohrebiska vypovie nájomnú zmluvu z dôvodov uvedených v odseku 3 písm. a) a b), musí so súhlasom nájomcu zabezpečiť iné hrobové miesto a na vlastné náklady preložiť ľudské ostatky vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

V tomto prípade je správca pohrebiska povinný výpoveď nájomnej zmluvy doručiť nájomcovi najmenej 3 mesiace predtým, keď sa má hrobové miesto zrušiť; ak mu nie je známa adresa nájomcu alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

5. Ak správca pohrebiska vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v odseku 3 písm. c), je povinný výpoveď doručiť nájomcovi najneskôr do 2 mesiacov po uplynutí lehoty, na ktorú bolo nájomné zaplatené; ak mu nie je známa adresa nájomcu alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

V takomto prípade výpovede nájmu a:

a) nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie do 1 roka odo dňa doručenia výpovede. Správca pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do tejto lehoty odstráni z hrobového miesta príslušenstvo hrobu; ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty sa príslušenstvo hrobu považuje za opustenú vec.

b) nájomca je neznámy, správca pohrebiska uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie 3 roky odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Správca pohrebiska ponechá po túto lehotu príslušenstvo hrobu na hrobovom mieste s označením, že ide o trojročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť; po uplynutí výpovednej lehoty sa príslušenstvo hrobu považuje za opustenú vec.

6. Ak správca pohrebiska postupuje podľa odseku 5, musí zabezpečiť obrazovú dokumentáciu hrobového miesta so stručným opisom stavu príslušenstva hrobu.

§ 18

Zrušenie pohrebiska

1. Pohrebisko môže obec zrušiť až po uplynutí tlecej doby všetkých ľudských ostatkov uložených na pohrebisku.

2. Pohrebisko môže obec zrušiť aj pred uplynutím tlecej doby uvedenej v odseku 1 len z dôvodu verejného záujmu na základe podnetu príslušného orgánu štátnej správy (verejný záujem musí byť riadne odôvodnený).

3. Ten, v koho záujme sa pohrebisko zruší, je povinný zabezpečiť a uhradiť exhumácie a preloženie ľudských ostatkov, hrobov s príslušenstvom a hrobiek na nové hrobové miesto na inom pohrebisku.

4. Ak sa pohrebisko zrušilo, musí sa premiestniť trávový porast a skrývka na:

- a) rozptylovej lúke do hĺbky 10 cm,
- b) vsypovej lúke do hĺbky zodpovedajúcej najnižšej úrovni uloženia popola.

5. Nezotleté ľudské ostatky po uplynutí tlecej doby je povinný ten, v koho záujme sa pohrebisko zrušilo, zhromaždiť a pochovať na inom pohrebisku.

6. Hroby, hrobky alebo pohrebiská, ktoré sú vyhlásené za národné kultúrne pamiatky, sa môžu zrušiť len na základe rozhodnutia Pamiatkového úradu SR o zrušení vyhlásenia hrobu, hrobky alebo pohrebiska za národnú kultúrnu pamiatku. Hroby a hrobky, ktoré sú evidované v zozname pamätihodností obce, sa môžu zrušiť len po predchádzajúcom súhlase obce.

7. Zrušenie vojnových hrobov upravuje zákon č. 130/2005 Z. z

§ 19 Stavby

1. Na vybudovanie akejkoľvek stavby na cintoríne, alebo na úpravu už jestvujúcej stavby (hrobu, náhrobku, hrobky, rámu, atď.) treba predchádzajúci súhlas správcu pohrebiska.
2. Pri povolení stavby alebo pri jej úprave sa musí stavebník riadiť pokynmi správcu pohrebiska najmä pokiaľ ide o tvar, rozmer, výzdobu alebo druh použitého materiálu.
3. Po ukončení prác je stavebník povinný na svoje náklady vyčistiť okolie hrobu a odstrániť prebytočný stavebný materiál. Stavebník zodpovedá za škody spôsobené na susedných hroboch a je povinný ich neodkladne odstrániť na vlastné náklady so súhlasom vlastníka dotknutého hrobu a správcu pohrebiska.
4. Na prenajatých miestach oprávnené osoby, alebo osoby im blízke alebo iné osoby môžu vykonávať jednoduché práce potrebné na udržiavanie miesta a jeho skrášľovanie, vysádzanie a polievanie kvetín, čistenie okolia hrobu a pod.
5. Vysádzať stromy a kry a umiestňovať lavičky možno na prenajatých miestach len s písomným súhlasom správcu cintorína. Správca ich môže odstrániť, ak narušujú prevádzku cintorína alebo starostlivosť o hrobové miesta.
6. Nie je prípustné bez súhlasu správcu pohrebiska odpredávať alebo odstraňovať vybudované stavby.
7. V prípade nedodržania podmienok súhlasu správcu pohrebiska je zhotoviteľ povinný odstrániť nevhodnú úpravu hrobu na svoje náklady, resp. tak vykoná Obec Raková na náklady zhotoviteľa.

§ 20 Rozmery hrobových miest

1. Pri vyhotovovaní stavby alebo pri jej úprave musí nájomca dodržiavať zásady správcu pohrebiska, najmä pokiaľ ide o tvar a rozmery hrobového miesta:
a / maximálne vonkajšie rozmery hrobového miesta :

- pri jednohrobe	110 cm x 260 cm
- pri dvojhrobe	220 cm x 260 cm
- pri hrobke	110 cm x 260 cm
- pri detskom hrobe	110 cm x 210 cm
- pri hrobe dieťaťa mladšieho ako 3 roky	100 cm x 150 cm
- pri urnovom hrobe	100 cm x 100 cm
2. Základy musia byť vykopané do nezamrzajúcej hĺbky, musia byť dimenzované so zreteľom na únosnosť pôdy.
3. Uličky – odstupy medzi jednotlivými hrobovými miestami musia byť najmenej 30 cm.
4. Steny medzi jednotlivými hrobmi musia byť najmenej 60 cm.
5. Vrstva hliny určená na pokrytie rakvy v hrobe musí byť najmenej 140 cm so zreteľom na úroveň okolia hrobu.
6. Predné a zadné hrany rámov musia byť v jednej línii s prednými a zadnými hranami susedných rámov.
7. Pri stavbe náhrobku musia jednotlivé kusy do seba zapadať.
8. Na svahovitom teréne musí byť stavba a jej príslušenstvo rovnomerne odstupňované.

§ 21

Základné údaje o Dome nádeje

1. Dom nádeje má pridelené súpisné číslo 4016. Skolaudovaný bol 28.6. 2005. Je vlastníctvom Obce Raková, zapísaný na LV č. 1835.
2. Dom nádeje je určený pre dôstojnú rozlúčku so zomrelými. V dome nádeje sa môžu usporiadať akékoľvek druhy pohrebných obradov – cirkevné a občianske.
3. Dom nádeje pozostáva z týchto miestností podľa určenia:
 - a. obradná miestnosť (miestnosť na zhromaždenie občanov pri pohrebnom akte), kde pri pohrebnom akte je vystavená rakva s telom mŕtveho, ktorá sa na pevnom katafalku prepraví z chladiacej miestnosti
 - b. chladiaca miestnosť je vybavená dvojmiestnym chladiacim zariadením
 - c. prípravná miestnosť slúžiaca na prípravu pohrebného aktu – šatňa (prezlečenie a pod.)
 - d. WC slúžiace zvlášť pre ženy a mužov
 - e. miestnosť pre upratovačku - umyvárka, kde je uložená skrinka na odloženie čistiacich a dezinfekčných prostriedkov
4. Dom nádeje je napojený na obecný vodovod a má vlastnú žumpu.
5. Príprava teplej vody je zabezpečená pomocou prietokového ohrievača.
6. Dom nádeje je napojený na elektrický rozvod a má svoje vlastné meranie odberu. Má vnútorné a vonkajšie osvetlenie.
7. Dom nádeje je vybavený požiarnymi zásadami a hasiacimi prístrojmi.
8. Komunálny odpad je riešený veľkoobjemovými kontajnermi, ktoré sú umiestnené v areáli cintorína .
9. Chladiaca miestnosť slúži k dočasnému umiestneniu mŕtvych v chladiacom zariadení po prevoze z nemocnice alebo z domu až do doby konania smútočného obradu. Tento chladiaci priestor v čase uloženia zosnulého musí dosahovať teplotu 0-5°C.
10. Údržbu Domu nádeje, ako aj priebeh pohrebného aktu zabezpečí Obec Raková prostredníctvom povereného pracovníka. Vykonávanie dezinfekcie všetkých priestorov je vykonávané roztokom chloramínu a inými dezinfekčnými prostriedkami po pohrebných aktoch.

§ 22

Rozsah služieb poskytovaných

v Dome nádeje

1. Otváranie a zatváranie Domu nádeje podľa potreby.
2. Poskytovanie obradnej miestnosti so svojim zariadením k vykonaniu pobožnosti alebo vzdaniu úcty pred samotným aktom pohrebu.

3. Poskytovanie chladiaceho zariadenia v Dome nádeje k dočasnému umiestneniu zomrelých až do doby konania obradu.
4. Vykonávanie samotného pohrebného obradu.
5. Riadne vetranie v obradnej miestnosti a v hygienických zariadeniach.
6. Rozsah a kvalitu ostatných služieb, ktoré súvisia priamo s pochovávaním zomrelých a spadajú do kategórie pohrebných služieb dojednávajú pozostalí priamo u vybranej pohrebnej služby.
7. Hygienické a dezinfekčné služby, zimnú údržbu.

§ 23

Povinnosti prevádzkovateľa Domu nádeje v Rakovej

Prevádzkovateľ Domu nádeje v Rakovej je povinný:

- a) Prevádzkovať Dom nádeje v Rakovej v súlade so schváleným prevádzkovým poriadkom, príslušnými VZN obce a zákonom NR SR č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve,
- b) prevziať ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky, ak sú plnené podmienky uvedené v zmysle § 8, ods. 4 zákona NR SR č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve,
- c) umožniť prítomnosť obstarávateľa pohrebu a blízkych osôb pri konečnom uzatvorení rakvy pred pochovaním s výnimkou úmrtia na infekčnú chorobu, pri zohavení alebo pri pokročilom stave rozkladu tela.
- d) zdržať sa v styku s pozostalými necitlivého správania, pri smútočných obradoch umožniť účasť cirkvi a iných osôb v súlade s prejavenu vôľou obstarávateľa pohrebu,
- e) dbať na funkčnosť a prevádzku chladiaceho zariadenia, elektrického osvetlenia, vodného zdroja v budove i mimo nej a ozvučenia, dbať na funkčnosť inžinierskych sietí,
- f) vyberať poplatky v zmysle cenníka cintorínskych poplatkov a služieb,
- g) kontrolovať a robiť prehliadku priestorov Domu nádeje v Rakovej pred uskutočnením obradu alebo podľa potreby.

§ 24

Rozlúčka so zosnulým

1. Pred rozlúčkou môžu byť ľudské pozostatky vystavené v otvorenej rakve.
2. Otvorenie rakvy sa nepovolí pri úmrtí na infekčnú chorobu, pri zohavení alebo pri pokročilom stave rozkladu tela.
3. Zakázané je vystavovať ľudské pozostatky pred pochovaním v otvorenej rakve ako tri dni od úmrtia, ak neboli uložené v chladiacom zariadení.
4. V sporných prípadoch otvorenia rakvy môže povoliť Regionálny úrad verejného zdravotníctva na základe žiadosti oprávnenej osoby, podanej 24 hodín pred rozlúčkou.
Jeden opis žiadosti obdrží prevádzkovateľ Domu nádeje v Rakovej.
5. Žiadne osoby vrátane príbuzných, nemôžu odnámať veci, šperky, drahé kovy, ktoré sú súčasťou tela zomrelého bez obstarávateľa pohrebu.

§ 25

Organizovanie smútočného obradu

1. Deň a hodinu rozlúčky určí prevádzkovateľ po dohode s obstarávateľom.
2. Prevádzkovateľ zodpovedá za čistotu a úpravu obradnej miestnosti. Rakva s ľudskými pozostatkami musí byť vystavená včas a dôstojne.

§ 26

Vstup a správanie sa v Dome nádeje

1. Vstup do obradnej miestnosti je povolený len po dohode s obstarávateľom.
2. Návštevníci ako aj osoby, ktoré tu vykonávajú práce, sú povinní dodržiavať pietu miesta, nesmú robiť hluk, fajčiť, odhadzovať odpadky, vodiť zvieratá a inak rušiť smútočný obrad.

§ 27

Cenník poplatkov a služieb

1. Výška poplatkov súvisiacich so správou Domu nádeje v Rakovej a pohrebných obradov je nasledovná:
 - poplatok za uloženie mŕtveho v chladiacom zariadení na 24 hodín 7 €
 - poplatok za prenájom Domu nádeje pri poslednej rozlúčke 10 €
 - poplatok za prenájom Domu nádeje na iný účel 7 €
 - výkop hrobového miesta pre jedno pochovanie (160 cm) 83 €
 - výkop hrobu pre dvojité pochovanie (220 cm) 100 €
2. Výška ceny za ostatné služby, ktoré poskytujú priamo pohrebné služby a súvisiace s pochovávaním zomrelých, prípadne exhumáciou si pozostalí dojednávajú priamo u vybratej pohrebnej služby.
3. Poplatky v zmysle „Rozpisu cintorínskych služieb“ možno uhradiť priamo do pokladne u správcu pohrebiska, Obecný úrad Raková – úsek miestnych daní a poplatkov alebo priamo na účet správcu pohrebiska – Obec Raková, číslo účtu: 0206364002/5600.

§ 28

Režim údržby čistoty a dezinfekcie prevádzkových priestorov

Domu nádeje v Rakovej

1. Dekontaminácia pracovných pomôcok a prostredia

Dekontaminácia sa vykonáva postupmi s rôznym stupňom účinnosti:

- a) mechanickou činnosťou
- b) dezinfekciou

2. Hlavné zásady správne uskutočnenej dezinfekcie

a) Musí sa dodržať správna (predpísaná) koncentrácia dezinfekčného prostriedku. Dezinfekčné prostriedky sa riedia pitnou vodou tak, že do odmeraného množstva vody sa pridá odmerané množstvo prípravku, ktorý sa považuje za 100 %.

b) Dezinfekčné roztoky sa pripravujú vždy čerstvé (starnutím rýchlo klesá ich účinnosť), čo najkratšiu dobu pred použitím.

c) Pri dezinfekcii povrchov sa zachováva dvojetapový postup – najskôr mechanická očista, potom vlastná dezinfekcia. Prvú a druhú etapu možno spojiť za použitia vhodnej kombinácie dezinfekčných a saponátových – detergentných prostriedkov. Aj pri jednoetapovom postupe, pri použití dezinfekčných prostriedkov s čistiacim účinkom je vhodné vopred odstrániť hrubé nečistoty.

d) Musí sa dodržať potrebná (predpísaná) doba pôsobenia dezinfekčného prostriedku.

3. Spôsob a frekvencia upratovania

- Prevádzkovateľ pohrebiska - Obec Raková zabezpečuje upratovanie a dekontamináciu priestorov pracovnou silou na základe dohody o vykonaní práce. Táto má na starosti udržiavanie poriadku a čistoty Domu nádeje v Rakovej, ktoré je zabezpečované umývaním podláh, utieraním prachu, umývaním lavíc, okien, ostatného vybavenia vnútorných a vonkajších priestorov Domu nádeje v Rakovej.

- Čistenie priestorov – mechanická očista – umývanie s prídavkom saponátu (napr. Jar, Pur, tekuté prášky – Cif, Ata, čistiace prípravky – Fixinela, Domestos...) sa vykonáva vždy pred pohrebným obradom, resp. po pohrebnom obrade, pričom sa priestory vyvetrajú, obradná miestnosť, miestnosť pre farára, miništrantov, resp. vedúcich obradov, zariadenia na osobnú hygienu sa vyčistia, podlahy, ako aj vybavenosť sa umyjú vodou s prídavkom saponátu. Raz za štvrtrok sa vykonáva všeobecné dôkladné upratovanie spojené s umytím okien, dverí, svietidiel a pod. vo všetkých priestoroch Domu nádeje v Rakovej.

- Chladiace boxy sa čistia a dezinfikujú vždy po vyňatí ľudských pozostatkov.

- Dezinfekcia sa vykonáva za použitia dezinfekčného prostriedku SAVO v riedení podľa návodu na použitie (5% s dobou pôsobenia 30 minút), Chloramín B (2% s dobou pôsobenia 30 minút).

- Čistiace a dezinfekčné prostriedky, upratovacie pomôcky, ako aj ochranné pracovné pomôcky- rukavice poskytuje pracovníkovi prevádzkovateľ Obec Raková, na ich uskladnenie je vyhradené miesto (miestnosť na ukladanie upratovacích a čistiacich a dezinfekčných prostriedkov) v Dome nádeje v Rakovej. Pomôcky na upratovanie sú vyčlenené podľa spôsobu použitia, udržiavajú sa v čistote a po skončení práce sa vyčistia, vydezinfikujú a vysušia.

- Pri práci je nutné používať ochranné rukavice a ruky si umývať teplou tečúcou vodou a mydlom (zabezpečené v Dome nádeje v Rakovej). Na ochranu dýchacích ciest pri používaní dezinfekčných prípravkov sa použije riadne vetranie počas práce s nimi.

- Množstvá čistiacich a dezinfekčných prostriedkov a toaletných potrieb sú priebežne dopĺňané.

4. Identifikácia rizík a súvisiace špecifiká pri poskytovaní služieb, preventívne opatrenia, zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Faktory pracovného prostredia:

Biologické faktory

- súvisiace s prenosom chorôb vyvolávaných choroboplodnými mikroorganizmami

Preventívne opatrenia:

- dodržiavaním zásad osobnej hygieny personálu
- personál si musí dôkladne umývať ruky (tečúcou teplou vodou a mydlom)
- k dispozícii sú potrebné osobné ochranné pomôcky (ochranné rukavice), vrátane vhodného pracovného odevu. Odev sa udržiava v čistote.

Chemické faktory:

- dezinfekčné prostriedky – dráždivý účinok na pokožku a respiračný systém, alergizujúci účinok

Preventívne opatrenia:

- dodržiavanie postupov pre prácu s prípravkami podľa doporučení výrobcu
- ochrana pred možným kontaktom používaného dezinfekčného prostriedku s pokožkou je zabezpečená používaním ochranných rukavíc
- ochrana dýchacích ciest – vetranie prirodzené a nútené.

5. Spôsob nakladania s odpadmi

Likvidácia – zhromažďovanie a odvážanie odpadu je riešené oprávnenou firmou.

6. V objekte Domu nádeje v Rakovej sú priebežne doplňané dostatočné množstvá čistiacich a dezinfekčných prostriedkov ako i toaletných potrieb. Tiež je vybavený lekárníčkou prvej pomoci s normalizovaným obsahom podľa požiadaviek platnej normy.

§ 29

Nakladanie s odpadom vznikajúcim na cintoríne

1. Pri činnosti na cintoríne vzniká nasledovný odpad: prebytočná zemina, burina a tráva, kamene, odpad zo stromov, kríkov, suché vence, odpad z kahanov a svietidiel. Na odpad sú v areáli cintorína zriadené kontajnery.
2. Zakazuje sa akýkoľvek odpad odhadzovať na cintoríne, v okolí cintorína a okolo oplotenia cintorína.

§ 30

Zákaz pochovávania

1. Ak by ďalším pochovávaním na pohrebisku mohlo dôjsť k ohrozeniu zdravia ľudí alebo kvality podzemnej vody, môže pochovávanie zakázať príslušný orgán štátnej správy.
2. Na pohrebisku, kde je zakázané pochovávanie ľudských pozostatkov do zeme, možno ďalej pochovávať inými spôsobmi, ak príslušný orgán štátnej správy, ktorý pochovávanie zakázal, s navrhovaným spôsobom pochovávanie súhlasil.

§ 31

Kontrola nariadenia, priestupky a pokuty

1. Porušovanie ustanovení tohto prevádzkového poriadku, ak nejde o trestný čin podľa trestného zákona, trestá sa podľa zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch.
2. Kontrolu dodržiavania tohto nariadenia vykonávajú orgány obce (správca pohrebiska, starosta, poslanci, obecný kontrolór, orgány hygienickej služby a iné splnomocnené orgány).

3. Priestupku na úseku pohrebníctva sa dopustí ten, kto:
 - a) nedodržiava ustanovenia prevádzkového poriadku pohrebiska, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta podľa § 7, ods. 1 písm. a),
 - b) neužíva hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy podľa § 7, ods. 1 písm. b),
 - c) neudržiava prenajaté hrobové miesto v poriadku na vlastné náklady podľa § 7, ods. 1 písm. c)
 - d) písomne neoznámí správcovi pohrebiska všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie podľa § 7, ods. 1 písm. d),
 - e) neudržiava poriadok na pohrebisku podľa § 7, ods. 1 písm. e),
 - f) nedodržiava ustanovenia prevádzkového poriadku pohrebiska, ktoré sa týkajú povinnosti návštevníkov podľa § 8 ods. 1.
4. Za priestupky podľa odseku 3. možno uložiť pokutu do 663 €. Pri ukladaní pokuty sa prihliada na závažnosť, spôsob, čas trvania a následky protiprávneho konania.
5. Na priestupky a ich prejednávanie sa vzťahuje zákon č. 372/1990 Zb. o priestupkoch.
6. Za priestupky podľa tohto zákona možno uložiť blokovú pokutu do výšky 66 €.
7. Výnos z pokút je príjmom rozpočtu obce.

§ 32

Kontrola prevádzkového poriadku

1. Kontrolu dodržiavania tohto prevádzkového poriadku vykonáva Obec Raková (starosta, poslanci obecného zastupiteľstva, obecný kontrolór, poverení zamestnanci obecného úradu).
2. Akékoľvek porušenie ustanovení tohto prevádzkového poriadku, ak nejde o trestný čin podľa trestného zákona, je postihnutelné ako priestupok podľa zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch.
3. Prevádzkový poriadok sa zverejní na vhodnom, verejnosti prístupnom mieste.

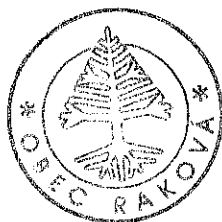
§ 33

Záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo prerokované a schválené Obecným zastupiteľstvom v Rakovej dňa 8.12. 2011, uznesením č.9.13./2011.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie je záväzné pre všetkých občanov, orgány a organizácie na území obce Raková.
3. Správca pohrebiska vyvesí toto VZN Obce Raková, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebiska a Domu nádeje v Rakovej na verejnosti prístupnom a vhodnom mieste pohrebiska.
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie Obce Raková, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebiska a Domu nádeje na území obce Raková nadobúda účinnosť dňom 1.1.2012.
5. Neoddeliteľnú súčasť tohto VZN tvorí príloha č. 1 Zmluva o prenájme miesta na pohrebisku.

6. Ruší sa VZN Obce Raková o správe a prevádzkovaní cintorínov a domu smútku (Domu Nádeje v Rakovej), naposledy schválené 11.12. 2008 obecným zastupiteľstvom v Rakovej a Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu nádeje na území Obce Raková platný do účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vydáva tento Prevádzkový poriadok pohrebiska a Domu Nádeje v Rakovej.

Vyvesené: 12.12.2011



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Heglas".

Bc. Anton Heglas
starosta obce

Z M L U V A o prenájme miesta na pohrebisku

uzavretá podľa § 663 a následne Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve medzi:

Prenajímateľ:

Obec Raková
Sídlo: Raková č. 140, 023 51 Raková

IČO: 00314 234

DIČ: 2020553216

Bankové spojenie: DEXIA Banka Slovensko a.s., pobočka Čadca, 0206364002/5600

Zastúpená starostom obce: Bc. Antonom Heglasom

a

Nájomca:

Meno, priezvisko, titul:
Adresa trvalého pobytu:
Rodné číslo:
dátum narodenia:

dole uvedeného dňa za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1. Správca pohrebiska prenajíma nájomcovi miesto na hrob číslo :, ktoré sa nachádza na pohrebisku v k. ú. Obce Raková za dohodnutú odplatu.
2. Nájomcovi na základe tejto zmluvy vzniká právo na užívanie miesta na hrob a po jeho smrti prechádza na dediča. Ak je dedičov viac, na toho z dedičov, ktorý sa prihlási ako prvý.
3. Nájomca sa zaväzuje prenajaté miesto na hrob/ hrobku na svoje náklady užívať a po jeho smrti táto povinnosť prechádza na dediča.

II.

Trvanie prenájmu, zánik práva na prenajaté miesto

1. Miesto na hrob/hrobku sa nájomcovi prenajíma na dobu **neurčitú**, počnúc dňom podpisu zmluvy / nesmie byť kratšia ako tlecia doba určená regionálnym úradom verejného zdravotníctva /.
2. Správca pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie ak:
 - závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu,
 - sa pohrebisko ruší,
 - nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta,
 - prenajaté miesto alebo hrobka nie sú udržiavané v dobrom stave.
3. Správca pohrebiska je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predom:
 - keď sa má hrobové miesto zrušiť,
 - keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

Ak správcovi pohrebiska nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku. V tomto prípade plyní trojročná výpovedná lehota odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené.

III.

Povinnosti nájomcu pri starostlivosti o prenajaté miesto

1. Nájomca je povinný udržiavať prenajaté miesta v riadnom stave, je povinný čistiť a udržiavať priestor 30 cm okolo celého hrobu, ak sa prenajaté miesto inak neupravuje.
2. Ak správca pohrebiska zistí nedostatky v starostlivosti o prenajaté miesto, vyzve nájomcu, aby ich v primeranej lehote odstránil. Ak sa tak nestane alebo nie je známa adresa nájomcu, alebo ak je nebezpečenstvo z omeškanie, urobí správca pohrebiska potrebné opatrenia na náklady nájomcu.

IV.

Poplatky

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť za prenájom miesta na hrob/hrobku na dobu 15 rokov / tlecia doba / sumu 35 €. Hrobové miesto je zaplatené na obdobie od roku do roku
2. Po uplynutí doby 15-tich rokov bude nájomca upovedomený, aby zaplatil nájomné na ďalšie
3. roky. Doba na akú sa bude nájomné za hrobové miesto platiť a jeho výška bude určovaná podľa platného Všeobecného záväzného nariadenia obce Raková, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebiska a Domu nádeje v Rakovej.
4. Suma ďalšieho nájmu je splatná do konca mesiaca v ktorom bude nájomca upovedomený.
5. Nájomné môže nájomca uhradiť priamo prenajímateľovi do pokladne, alebo bezhotovostne na účet prenajímateľa.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára v písomnej forme, pričom všetky jej zmeny možno vykonať iba v písomnej forme na základe úplného a vzájomného konsenzu oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva a uzatvára v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 exemplár.
3. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Rakovej

.....
prenajímateľ

.....
nájomca