

Číslo: 11/2016

OBEC RAKOVÁ

V Rakovej, dňa 7.10.2016

Z Á P I S N I C A



napísaná v priebehu riadneho zasadania Obecného zastupiteľstva v Rakovej, konaného dňa 7.10.2016
na Obecnom úrade v Rakovej

P r í t o m n í:

Poslanci obecného zastupiteľstva:

František Broš
Anna Dolná
Ing. Martin Golis
Mgr. Miroslava Grušpierová
Mgr. Janka Hnidková
Ing. Miroslav Mareček
JUDr. Miroslav Mariak
Jaroslav Petrák
Miroslav Strýček
Marian Šuška
Ing. Ján Turoň
Mgr. Viera Urbaníková
Mgr. Milan Bukovan

Ospravedlnení poslanci:

Predsedajúci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli písomne včas pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 13 poslancov Obecného zastupiteľstva je prítomných 12 poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 odst.2 Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopne.

Za overovateľov zápisnice menuje:

1. p. Jaroslav Petrák

2. JUDr. Miroslav Mariak

P R O G R A M:

1. Otvorenie – určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
3. Správa o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie a o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Správa o postupe prác na rozostavaných stavbách obce
5. Správa o činnosti OKVS
6. Správa o plnení rozpočtov Obce Raková a jej organizácii k 31.8.2016 a Rozpočtové opatrenie obce č.3
7. Príprava inventarizácie majetku Obce Raková k 31.12.2016
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
9. Rôzne
10. Záver

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice

Zasadanie obecného zastupiteľstva zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení otvoril a viedol starosta obce, Mgr. Anton Heglas. Prítomní boli oboznámení o nahrávaní záznamu počas rokovania obecného zastupiteľstva.

Poverená zapisovaním: Mária Chovancová, zamest. OcÚ

Za overovateľov zápisnice boli určení: 1/p. Jaroslav Petrák, posl. OZ
2/JUDr. Miroslav Mariak, posl. OZ

Návrh na zloženie komisie:

Voľba návrhovej komisie: 1/ Mgr. Viera Urbaníková, predseda NK
2/ Mgr. Jana Hnidková, člen NK

Pracovné predsedníctvo: 1/ Mgr. Anton Heglas, starosta obce
2/ Ing. Miroslav Mareček, zástupca starostu

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, Miroslav Strýček,
Ing. Martin Golis, Broš František,)

Za:	Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpíerová, JUDr. Miroslav Mariak	8
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Prítomných :		8
Návrh bol prijatý.		

2. Schválenie programu zasadania obecného zastupiteľstva

Mgr. Anton Heglas, starosta obce navrhuje zaradiť do bodu rôzne prerokovanie návrhu zásad hospodárenia s majetkom obce a majetkom štátu zvereným obci Raková – úprava sa týka v jednom bode. Materiál bol poslancom doručený pred zasadáním OZ v písomnej podobe.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ navrhol pred rokovaním OZ uctiť si minútu ticha z príležitosti úmrtia prvého demokratického prezidenta Slovenskej republiky Michala Kováča. Ďalšie návrhy k programu neboli zo strany prítomných.

OZ hlasovalo o programe zasadania OZ so zmenami.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, Miroslav Strýček,
Broš František,)

Za:	Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpíerová, JUDr. Miroslav Mariak Ing. Martin Golis	9
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Prítomných :		9
Návrh bol prijatý.		

Mgr. Anton Heglas, starosta obce po schválení programu vyzval prítomných, aby si minutou ticha uctili prvého porevolučného prezidenta Slovenskej republiky Michala Kováča z príležitosti jeho úmrtia. Prítomní v rokovacej miestnosti povstali.

Rokovanie OZ:

Zasadania sa v úvode zúčastnila p. Tretinová Lucia, občan, ktorej bolo udelené v úvode slovo. Vystúpila so svojou požiadavkou vo veci odkúpenia časti pozemku pri RD v prednej časti a následne o prenájom časti pozemku za RD, kde by mala záujem predmetný pozemok využiť na chov zvierat – hydina, pštrosy a pod. O pozemok sa starajú, vyčistili ho. V prípade schválenia prenájmu pozemku, požiadala o časovú lehotu v prípade odstúpenia zmluvy, aby to nebolo zo dňa na deň – aspoň pol roka dopredu dať vedieť.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce apeloval na poslancov ak chcú reagovať, oboznámil, že žiadosť je predmetom rokovania bodu rôzne. Čo sa týka schválenia prenájmu, zákon presne určuje podmienky, za akých je možné prenajať, prípadne odpredať pozemky. Najskôr sa schvaľuje zámer, ktorý sa zverejní a až potom odpredaj, príp. prenájom, kde sa určia podmienky.

JUDr. Mariak Miroslav, posl. OZ – informoval žiadateľku, že je to aj vec dohody a nie je to tak, že sa vypovedá zmluva zo dňa na deň.

Ďalších pripomienok nebolo a OZ pristúpilo k rokovaniu programu v zmysle pozvánky.

3. Správa o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie a o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Mgr. Anton Heglas, starosta obce uviedol, že správa bola zaslaná v písomnej podobe poslancom OZ. V správe sa okrem iného uvádza informácia o delegovaní zástupcov zriaďovateľa do rady školy, v mesiaci október končí funkčná doba školských rád. V školskej legislatíve nie je stanovené, aby delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rady školy schvaľovalo obecné zastupiteľstvo. Avšak z dôvodu, že sú rôzne výklady zákona, nie je presne špecifikované delegovanie zástupcov do rady školy, navrhuje, aby boli zástupcovia schválení OZ.

Pristúpil k návrhom, ktoré boli predjednané a navrhované osoby súhlasili:

ZŠ M.Mravca, Raková 950:

Súčasnú zloženie školskej rady:

p. Golis Jozef, Mgr. Roman Skolozdra, p. Stryček Miroslav, Mgr. Viera Urbaníková

Návrh:

p. Golis Jozef, Mgr. Marta Hanuliaková, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Jana Hnidková

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček)

Za: Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková
Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpíerová,
Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František 10

Proti: 0

Zdržal sa: JUDr. Miroslav Mariak 1

Prítomných : 11

Návrh bol prijatý.

MŠ Fojstvo, Raková 1253:

Súčasnú zloženie školskej rady:

Mgr. Martina Golisová, Bc. Daniela Olešňaniková

Návrh:

Ing. Martin Golis, Bc. Olešňaniková

Hlasovanie: (neprítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček)

Za: Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková
Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpíerová,
Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František, JUDr. Miroslav Mariak 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Prítomných : 11

Návrh bol prijatý.

MŠ Korchán, Raková 1070:

Súčasnú zloženie školskej rady:

Mgr. Milan Bukovan

Návrh:

Mgr. Milan Bukovan

Hlasovanie: (neprítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček)

Za: Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková
Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpíerová,
Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František, JUDr. Miroslav Mariak 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Prítomných : 11

Návrh bol prijatý.

CVČ Raková 140:

Návrh:

Mgr. Miroslava Grušpíerová

Hlasovanie: (neprítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček)

Za: Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková
Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpíerová,
Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František, JUDr. Miroslav Mariak 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Prítomných : 11

Návrh bol prijatý.

OZ schvaľuje delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rady školy nasledovne:

ZŠ M.Mravca, Raková 950:

p. Golis Jozef, Mgr. Marta Hanuliaková, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Jana Hnidková

MŠ Fojstvo, Raková 1253:

Ing. Martin Golis, Bc. Olešňaníková

MŠ Korcháň, Raková 1070:

Mgr. Milan Bukovan

CVČ Raková 140:

Mgr. Miroslava Grušpíerová

V rámci správy o plnení uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 17.6.2016, uznesenie 9.44/2016 predložil p. Kulla František, hlavný kontrolór finančné vyhodnotenie analýzy mzdových legislatívnych nárokov zamestnancov ZŠ M.Mravca, Raková 950, MŠ Fojstvo a MŠ Korcháň. Analýza je prílohou zápisnice. Znázorňuje vyčíslenie medzi mzdovými legislatívnymi nárokmi za obdobie 9.-12.2016.

Ing. Golis Martin, poslanec OZ uviedol, že je veľmi rád, že sa spracovala táto analýza. Ukázala nám stav, že mzdy tvoria takmer $\frac{3}{4}$ celého rozpočtu. Vidíme na čo máme a na čo nie a k tomu prispôbovať aj rozpočet, aby požiadavky riaditeľov nepresahovali finančné zdroje, ktoré dostávame od štátu, aby sa nefinancovali vo veľkej miere školy a škôlky z podielových daní. Čo sa týka základnej školy, upozornil na dôležitú vec, ktorou by sa malo do budúcnosti s riaditeľom školy zaoberať. Analýza ukázala, že v základnej škole po odrátaní miezd, materiálových nákladov, služieb a energii nezostáva takmer nič na investície a rozvoj. Je potrebné hľadať spôsob ako financovať základnú školu tak, aby sa rozvíjala a celý rozpočet sa neminul iba na prevádzku. Tieto zdroje ukazujú, že riaditeľ vynakladá iba na to, na čo majú legislatívny nárok. Individuálna motivácia tam navyše nie je, jednoducho nemá na to. Myslí si, že to nie je správne, priestor by tam mal byť. Zároveň materské školy nám ukázali, poukázal skôr na MŠ Fojstvo, že je tam priestor, aby sa ušetrilo.

JUDr. Mariak Miroslav, poslanec OZ – vyzdvihol, že z tejto správy sú aj závery, čo sa týka MŠ Fojstvo, požiadal o informáciu ako vznikol rozdiel – 10 t.€.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – ozrejmil, ako vznikol rozdiel u MŠ Fojstvo. V minulosti bola povolená výnimka od RÚVZ, bol väčší počet detí ako stanovil predpis. V MŠ bol otvorený menší počet tried s väčším počtom detí. Táto výnimka prestala platiť a musel sa znížiť počet detí v triedach. Problém je, že triedy sú malé a nemôžeme umiestniť väčší počet detí.

Ing. Golis Martin, poslanec OZ – doplnil, že od 1.9.2016 bolo schválené navýšenie miezd o 6 % všetkým ped. zamestnancom bez toho, aby to nejakým spôsobom bolo priamo v normatíve pokryté. Ďalej od 1.9. uznesením obecného zastupiteľstva z júna bolo povolené otvorenie ďalšej triedy od septembra do decembra s tým, že je to za FP, ktoré boli s počtom detí z minulého roka. Je tu nejaký časový medzipriestor, ktorý treba prefinancovať počas tohto obdobia. V budúcom roku MŠ Fojstvo by mala dostať, vzhľadom na počet detí, o 36 t.€ viac.

p. Kulla František, hlavný kontrolór – navýšenie sa týka aj toho, že od 1.10 – prijatá pracovná sila na 100 %, druhá pracovná sila na 50 %, toto nemali v rozpočte upravené.

Diskusia ukončená.

Návrh na uznesenie:

a)Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

1. Správu o činnosti obecnej rady a Obce Raková
2. Plnenie uznesení obecného zastupiteľstva
3. Finančné vyhodnotenie analýzy mzdových legislatívnych nárokov zamestnancov ZŠ M. Mravca, Raková 950
4. Finančné vyhodnotenie analýzy mzdových legislatívnych nárokov zamestnancov MŠ Fojstvo a MŠ Korchán

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček)

Za:	Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpierová, Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František, JUDr. Miroslav Mariak	11
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Prítomných :		11
Návrh bol prijatý.		

4. Správa o postupe prác na rozostavaných stavbách obce

Správu v písomnej podobe predložil Ing. Kormanec Jaroslav, zam. OcÚ a je prílohou zápisnice. Mgr. Anton Heglas, starosta obce doplnil správu v súvislosti s rozostavanou stavbou Telocvične. Statický posudok, ktorým stavba bola nebezpečná a na základe toho bolo podané trestné oznámenie na neznámeho páchatel'a s podozrením na zhotovitel'a sa ukázalo ako nepravdivé. Odborne spôsobilá osoba, ktorá vykonávala statický posudok, nevykonala prácu zodpovedne a na základe niektorých údajov zadaných do výpočtu došlo k nesprávne vypracovanému posudku. Ospravedlnil sa všetkým, ktorí boli v zmysle tohto znaleckého posudku vypočúvaní v rámci trestného oznámenia. Zamestnanec zodpovedný za statický posudok bol v zmysle zákonníka práce riešený. Stavba je bezpečná prevádzky, statický posudok zatiaľ nemá v písomnej podobe, ale robia na tom traja statici a ukazuje sa, že stavba si prirodzene sadá, preto došlo k praskline, ale nie tak, aby prevádzka bola ohrozená. Čo sa týka vzniku praskliny, táto by nebola vznikla za dodržania bežného technologického postupu, najskôr vnútorné omietky a potery, až potom vonkajšia fasáda. Stavba sa realizovala postupne, podľa financií. Nie sú urobené ešte terénne úpravy.

Ďalej v rámci stavieb informoval, že sa začalo s projektovou dokumentáciou na chodníky smerom na Vyšný koniec, t.j. od oblúkového mosta po k.ú Raková. PD, na základe vyjadrenia projektanta, bude vypracovaná najneskôr v mesiaci marec 2017. Je potrebné detailne urobiť zameranie, nakoľko cesta má rôzne výšky, venovať sa dažďovej kanalizácii a jej realizáciou sa budú musieť urobiť aj prekládky niektorých sietí v danej lokalite (plynové prípojky, oplotenia, umiestnenie prechodu pre chodcov a ďalšie) tak, aby tento projekt bol nielen pre stavebné povolenie ale samotnú realizáciu. Predpokladá sa, že tento projekt by mohol byť predložený na marcové zasadanie OZ, aby bol schválený výkup pozemkov na realizáciu chodníkov, aby sa v priebehu budúceho roka dalo legislatívne všetko do poriadku.

Zmena a doplnok č. 4 UPN Raková: ku stanovenému dňu 30.9.2016 bolo doručených 88 žiadostí.

v roku 2015 – počet žiadosti 10

v roku 2016 – počet žiadosti 78

V doplnku č.3 sa nevyhovelo 11 žiadateľom, tieto žiadosti boli presunuté do doplnku č.4.

Jedná sa o lokalitu: Za Groň, AVC, U Maslíka, kde majú občania opätovne podané žiadosti do Zmeny a doplnku č.4 UPN Raková. Vyslovil názor, že je potrebné určiť ďalší postup a navrhol, aby obecné zastupiteľstvo poverilo komisiu výstavby, aby sa žiadosťami zaoberala. Komisia by predložila návrh, prípadne by sa tým zaoberalo OZ v mesiaci december, ktoré z týchto žiadosti sú realizovateľné, kt. by sa zaoberal Ing. Pivarčí. Týmto by sa vylúčili tie, ktoré sú nerealizovateľné a ktoré sú v súlade s rozvojom obce. V podstate by sa zrýchlil tento proces.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – nevie si to technicky predstaviť, je to žiadosť a má sa s ňou zaobchádzať ako s každou inou žiadosťou. Keď bude zapracovaná a k územnému plánu dáva stanovisko obec, respektíve OZ, vyjadrí sa či súhlasí alebo nesúhlasí s danou lokalitou.

p. Miroslav Strýček, poslanec OZ – ak pôjde o lokalitu, kde nie je pravdepodobnosť výstavby, toto by komisia navrhla vylúčiť a podobne.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – samozrejme pokiaľ sa jedná o lokality, kde na základe stanoviska inštitúcií, napríklad ochranárov, sa nemôže vyhovieť, musia sa dodržať ich stanoviská. Výstup z komisie by navrhoval, čo je potrebné zapracovať a čo nie a v rámci prerokovania pripomienok, už hotového návrhu sa uvedie dôvod prečo nebol ich návrh zapracovaný.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – je to citlivá téma, vyslovil nesúhlas. Má sa žiadosťami zaoberať ako pri predošlých ÚPN a jeho doplnkov.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - pre informáciu, čo sa týka projektanta Zmenu a doplnok č.4 územného plánu obce bude zabezpečovať Ing. Pivarčí, a čo sa týka obstarávateľa, po skúsenostiach pri obstarávaní zmeny a doplnku územného plánu č.3, p. Barčiak už nebude vykonávať pre obec túto činnosť, obec má odporúčania iných miest a obcí na iného obstarávateľa.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – v prípade, že OZ schváli, že bude komisia prejednávať žiadosti, podotkol, že nemá nič proti tomu, ale predtým, ako bude schvaľovať OZ, malo by sa konať za prítomnosti verejnosti – dotknutých žiadateľov, aby nedošlo k vzburám ako bolo pri zmene a doplnku č.3. Navrhuje, aby záver bol prejednaný s občanmi.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - z diskusie zhrnul návrh, aby sa postupovalo štandardným postupom, žiadosti sa odovzdajú spracovateľovi, jeho návrh je, aby sa minimálne žiadosťami zaoberala komisia výstavby.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ - požiadal o informáciu, aký bude rozdiel medzi týmito návrhmi, či už časový alebo finančný.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - finančný takmer žiadny, časový – záleží, či by zaoberalo OZ v decembri, kde by sa nezávisle zaoberalo žiadosťami a dajú odporúčanie na zaradenie, prípadne nezaradenie do návrhu. Vidí túto alternatívu ako lepšiu, keď sa tomu venuje viac ľudí. V komisiách sú ľudia, ktorí poznajú lokalitu, žijú tu.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – dotazoval sa ako bude vedieť komisia doporučiť, keď nemá stanoviská inštitúcií.

p. Miroslav Strýček, poslanec OZ – išlo by o spôsob, ak napríklad by išlo o výstavbu RD napríklad na samote, kde je problém s prístupovou komunikáciou, so sieťami a podobne, komisia by nedala odporúčanie.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - v iných prípadoch, ak je zámer hromadnej výstavby prehodnotiť, koľko to bude obec stáť, aké sú možnosti a podobne. Bol by rád, ak by sa týmto komisia výstavby zaoberala.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – ako príklad uviedol aj prípad žiadateľky o prenájom pozemku v centre obce, ktorá má záujem o chov pštrosov.

Je to tiež na zváženie, či v centre obce povoliť napríklad chovanie pštrosov, či to nebude obťažovať susedov a podobne. Sú lokality, kde mimo s tým nie je problém a v centre obce to už je problém. Dáva návrh, aby boli žiadosti zapracované tak, ako ich občania podali a počkať na vyjadrenie inštitúcií.

Ďalej v rámci správy o rozostavaných stavbách položil otázku, či by bolo možné – komunikácia na cintorín (na kopci) – osadiť dopravnú značku „zákaz zastavenia alebo zákaz stáť“, prípadne komunikáciu označiť ako jednosmernú. Dochádza v tejto časti ku kolíziám, chodia tade deti a všimol si, že to viacmenej robia tí, ktorí nepoznajú tento úsek. Taktiež požiadal o informáciu vo vzťahu so stavbou „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci“, či prišlo finančné vyrovnanie.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - v rámci verejného osvetlenia neboli poukávané finančné prostriedky a čaká sa tak, ako všetky obce, kt. boli zapojené do tohto projektu. Žiadosť o platbu by mala odísť 15.10.2016.

p. Miroslav Strýček, poslanec OZ – požiadal o informáciu v súvislosti projektovania chodníkov od oblúkového mosta smerom na VK, aký je plán, či projektant určí po ktorej strane je to výhodnejšie.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - najskôr sa musí vykonať výškopis a polohopis cesty, minimálne musí byť jeden prechod pre chodcov pri oblúkovom moste.

p. Broš František, poslanec OZ – stavba telocvične – znalecký posudok bol zlý. Vyslovil názor, že ani nemohol byť iný, robil ho znalec od stola. Prebehlo to asi tak, že pracovníkom OKVS bola vykopaná jama, zamestnanec OcÚ sa pozrel na to a znalec vyhotovil znalecký posudok spoza stola. Na základe tohto začal konať OcÚ, podal trestné oznámenie, čo sa dozvedel, až keď mu zavolať vyšetrovateľ. Vyšetrovateľ vypočúval okrem neho taktiež p. Homolu a p. Štetiara., čo nebolo príjemné. Samozrejme, že je potrebné v tejto veci spolupracovať, aby sa veci objasnili. Následne bol za starostom v kancelárii, aby sa dotazoval na dôvod, bolo mu povedané, že toto zapríčinil zamestnanec a že pôjde za prokurátorom, aby zastavil vyšetrovanie a následne ospravedlnenie. Ešte táto záležitosť nie je uzatvorená, v tomto prípade bolo viacero pochybení. Dotazoval sa zároveň, či sa obecná rada zaoberala listom p. Štetiara, ktorý bol doručený v mesiaci august.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - nezaoberala sa listom, na obecnej rade nebol prítomný. Táto vzniknutá situácia ho mrzí, čaká na oprávnený statický posudok, niet sa o čo oprieť, zatiaľ nekoná v tom. Na minulom zasadaní OZ im predložil statický posudok, kde aj hovoril, že zvažuje podať trestné oznámenie na neznáameho páchatel'a. Vidí, že nemôže dôverovať a keď napíše niekto, že tam mal byť nový základ a nie je tam a je vyúčtovaný, sú tam automatické podozrenia z podvodu. A keď niekto napíše, že budova, ktorá je verejná nie je bezpečná prevádzky, je to verejné ohrozenie, tzn. a smerom k poslancovi p. Brošovi uviedol, že nik ho neobvinil z trestného činu, v texte bolo uvedené podozrenie. Bol tam zhotoviteľ, invenstor, stavebný dozor.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – vstúpil do diskusie s tým, vždy sa dáva na neznáameho páchatel'a a nie na konkrétnu osobu. Konštatoval, že pre nás ako obec je to dobrá správa, nebude to stáť ďalšie veľké FP. Druhá vec je potrebné sa vyrovnať s tými, ktorí boli v rámci tejto veci riešení.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - pre neho čas strávený prípravou materiálov, jeho úsilie, bol čas zbytočne strávený, taktiež čas strávený vyšetrovaním bol stresujúci. Veci v súvislosti podania a podobne si môžu prejsť spoločne aj to, že podanie bolo na neznáameho páchatel'a. Nemá originál podpísaný statický posudok, beží reklamačné konanie voči zhotoviteľovi.

Mgr. Hnidková Jana, posl. OZ – k územnému plánu, výstavba RD smerom na VK, U Kajánka sa nachádza osadená elektrická skrinka vo vrbinách, oslovili ju občania, ako je to s výstavbou v tejto časti, či sa tam môže stavať. Územie bolo v minulosti brané ako priemyselná zóna, momentálne sa v tejto lokalite stavia, či je možné pri železničnej trati stavať.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - výstavba je v rámci územného plánu, na internetovej stránke a na základe prihlasovacích údajov do geoportálu si môžu poslanci zistiť informácie, prihlasovacie údaje im boli v minulosti poskytnuté, avšak prepošle ich opakovanie do emailu. Zároveň upozornil, že prihlasovacie údaje nie je možné poskytnúť iným osobám, nakoľko licencia je pre prístup dát pre potreby OcÚ.

Diskusia ukončená

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o postupe prác na rozostavaných stavbách obce.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček)

Za: Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková
Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpierová,
Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František, JUDr. Miroslav Mariak 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Prítomných : 11

Návrh bol prijatý.

5. Správa o činnosti OKVS

Bc. Miroslav Urbaník, riaditeľ OKVS predložil správu o činnosti OKVS v písomnej podobe, ktorá tvorí samostatnú prílohu. Vyzdvihol niektoré akcie v rámci OKVS, najviac ich v tomto roku zamestnáva výstavba chodníkov. Žiaľ čo ho mrzí, organizácii ubúdajú profesionálni pracovníci – zodpovední remeselníci, ktorí by dokázali odvieť prácu v tej kvalite, ktorá sa požaduje. Je to otázkou či už finančného ohodnotenia, niektorí majú dôchodkový vek.

p. Strýček Miroslav, poslanec OZ – občania sa dotazovali na nevykosený cintorín.

Bc. Urbaník Miroslav, riaditeľ OKVS - reagoval, že v tomto roku minimálne 5 krát bol vykosený cintorín, tento rok bol náročný, často pršalo, robilo sa na chodníkoch a nepostačujú mu sily. Občania nemôžu požadovať pri samotných hrobách kosenie, priestor cintorína sa udržiava.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – zaujíma ho, vznikol problém s pracovníkmi, do budúcnosti navrhuje zaoberať sa personálnou politikou s prihliadnutím na finančné ohodnotenie. Vypracovať návrh – analýzu aj týmto smerom.

p. Broš František, poslanec OZ – vyslovil poďakovanie za vyasfaltovanie ihriska U Matuška, ktoré sa využíva. Smerom na riaditeľa OKVS požiadal o pomoc pri zabezpečení bránok na ihrisku o rozmeroch ako sú v Areáli zdravia U Matysa, materiál si zabezpečia.

Bc. Urbaník Miroslav, riaditeľ OKVS - prisľúbil pomoc s tým, aby iniciatíva bola z ich strany a dohliadli si na to.

p. Miroslav Strýček, poslanec OZ – dotazoval sa v súvislosti s reklamáciou asfaltovania U Vražla.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - informoval o doasfaltovaní plôch, ktoré schválilo OZ (zostalo 260 m nevyasfaltovaných), obec zobrala ešte 25 ton asfaltu – na výrezy okolo chodníkov, bude vystavená faktúra ešte na 4125 € bez DPH z firmy STRABAG.

Výmer bolo viac ako sa pôvodne odhadovalo. Čo sa týka reklamácie asfaltovania, pravdepodobne došlo k úprave zlého podkladu, je čiastočne opodstatnená, ale nie v plnom rozsahu.

Bc. Urbaník Miroslav, riaditeľ OKVS - reagoval v súvislosti s osadením značiek – cintorín. Navrhuje do budúcnosti možno osadenie retardéra, vyslovil názor, že značky nepomôžu.

Ing. Golis Martin, poslanec OZ - je zrejme, že sa robí činnosť v obci a veľa sa robí, požiadal o informáciu v súvislosti s osvetlením, ktoré bolo v marci na OZ schválené, či bude ešte v tomto roku realizované.

Bc. Urbaník Miroslav, riaditeľ OKVS - niektoré je realizované v zmysle plánu, osadili sa stĺpy. Avšak sú niektoré časti problematické, ako pri žel. stanici k RD Ing. Špitu, kde je vysoké napätie a je dosť nízko a je potrebné prihliadať na bezpečnosť.

p. Miroslav Strýček, poslanec OZ – pozemok železníc – vlaková stanica, je neudržiavaný, ako vlastník nehnuteľnosti by sa mal starať a udržiavať ho.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – čo sa týka stavebných pracovníkov, nie je to problém len nás, je to všeobecný problém. Speje to možno k tomu, aby sa schválila organizačná štruktúra OKVS.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – možno by bolo vhodné, aby riaditeľ OKVS vypracoval nejaký návrh a zaoberalo sa personálnou agendou. Prerokovať s finančnou komisiou a hľadať cestu. Na základe jeho návrhu sa týmto bude zaoberať obecné zastupiteľstvo.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – respektíve zaoberať sa tým v rozpočte v decembri.

Ukončil diskusiu.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o činnosti OKVS Raková.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček)

Za: Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková
Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpíerová,
Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František, JUDr. Miroslav Mariak 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Prítomných : 11

Návrh bol prijatý.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce udelil slovo občanom z miestnej časti Pod Bukovinou, ktorí prišli do miestnosti počas rokovania bodu 5.

p. Turiak Štefan, občan – vystúpil v mene občanov miestnej časti Pod Bukovinou vo veci ustajnenia 9 ks koní v blízkosti ich rodinných domov – 50 m od RD. Nesúhlasia so stavbou na ustajnenie koní.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – posledná informácia, ktorú má je, že majiteľka koní má pozemky Pod Bukovinou, čo je dostatočná vzdialenosť od RD.

p. Turiak Štefan, občan – upresnil, že tieto pozemky jej nepredali, nakoľko by sa znehodnotili ďalšie pozemky v blízkosti. Zrejme ich niekto zavádza, majiteľka robí vytyčenie na pozemku pri jej rozostavanom rodinnom dome, nevie či hranicu alebo nejakú stavbu.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – obec k dnešnému dňu neeviduje žiadnu žiadosť o stavbu stajne pre kone, prípadne dočasnú stavbu. Pre neho je to nová informácia, že sa niečo vymeriava na pozemku. Smerom k občanom, požiadal ich ak sa bude robiť nejaká činnosť v tejto časti, aby bezodkladne informovali o tomto, stavba bude zastavená, dočasná stavba taktiež podlieha stavebnému konaniu.

V tejto veci oslovil aj RUVZ, kt. stanovil počet na cca 25 koní. Ako majitelia susedných pozemkov budú účastníci konania. Vieme o tomto probléme, on sám nie je za to, aby tam bol takýto objekt, toto patrí do extravilánu. Obec neviduje momentálne žiadnu žiadosť o vydanie stavebného povolenia, ohlásenie drobnej stavby, ak táto bude doručená, bude sa konať, nevie však povedať do akej miery sa uspeje v rámci odvolacieho konania na OÚ odbor výstavby.

Povolenie na podnikanie vydáva OU – živnostenský odbor, ak by bola zriadená prevádzky obec berie na vedomie otváraciu dobu prevádzky z pohľadu potreby a obslužnosti občanov. V prípade ak by sa niečo budovalo, je potrebné dať vedieť, aby obec zabezpečila ihneď štátny stavebný dohľad.

p. Turiak Štefan, občan – nie je priamo dotknutý účastník konania, avšak je to 50 metrov od RD, nik ho nebude prizývať na konanie. Naniesol v súvislosti s miestnou komunikáciou, ktorá je v stave v akom je a chodia tam stále auta, parkuje sa na ich pozemkoch.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – zo strany obce bol daný podnet, na živnostenský úrad, na prešetrenie či sa nejedná o nelegálne podnikanie. Výsledok kontroly do dnešného dňa nebol doručený. Aj ako občania majú právo podať podnet na OÚ.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – stavebné povolenie vydáva obecný úrad, nie obecné zastupiteľstvo. Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o závažných otázkach obce. V prípade, že občania napíšu petíciu, že nesúhlasia, chce povedať to, že zamestnanec stavebného úradu musí postupovať v zmysle stavebného zákona, sú aj iné veci ako spomínali miestnu komunikáciu, s kt. sa môžu obrátiť na OZ na riešenie problému. Navrhol občanom, aby v tomto prípade podali petíciu a zamestnanec stavebného úseku, ktorý bude o tomto rozhodovať bude mať vedomosť, že je problém, lebo ak nie sú účastníci konania, nebudú prizvaní.

p. Turiak Štefan, občan – nechce, aby tu bol nejaký konflikt záujmu, lebo ten stavebník čo má toto na starosti, má vedomosť, že im robí asi aj stavebný dozor, robil im projektovú dokumentáciu a pravdepodobne mal na starosti aj hospodársku budovu pre kone.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – ozrejmil, že stavebné povolenia má na starosti p. Čavajda a p. Larišová. Ing. Kormanec nemá v kompetencii vydávanie stavebných povolení. Ak by aj mal, nemohol by byť aj spracovateľom projektu. Nedokáže ovplyvniť, že jeho pečiatka je na projektoch, môže ovplyvniť, aby nebolo niečo zvýhodnené tým, že robí tieto veci, aby sa postupovalo v stavebných veciach ako pri ostatných žiadosťiach v zmysle zákona a má prísny zákaz vybavovať tieto stránky počas pracovnej doby. Čo sa týka chovu koní, bol doručený iný podnet v inej lokalite obce.

p. Turiak Štefan, občan – nie je proti chovu koní, ale mimo intravilánu, nie v zastavanej časti.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – opätovne smerom k občanom, požiadal ich, ak sa bude ohľadom tejto stavby niečo robiť v tejto lokalite, aby to oznámili bezodkladne, aby obec mohla v tom konať.

Diskusia ukončená, občania opustili rokovaciu miestnosť.

Prestávka 11:50 – 12:05 h.

6. Správa o plnení rozpočtov Obce Raková a jej organizácii k 31.8.2016 a Rozpočtové opatrenie obce č.3/2016

Mgr. Anton Heglas, starosta obce oboznámil k bodu. Správa tvorí samostatnú prílohu zápisnice. V rámci plnenia prešiel jednotlivými rozpočtovými organizáciami. Následne predložil správu o plnení rozpočtu obce.

Diskusia k plneniu rozpočtu nebola a Mgr. Anton Heglas, starosta obce dal hlasovať o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení rozpočtov Obce Raková RO a PO k 31.8.2016.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, Broš František)

Za:	Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpíerová, Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak	10
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Prítomných :		10

Návrh bol prijatý.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce oboznámil zároveň so správou nezávislého audítora Ing. Jozefa Majchráka z overenia konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2015, ktorá podľa ich názoru poskytuje pravdivý a verný obraz situácie k 31.12.2015 a jej konsolidovaného výsledku hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom o účtovníctve.

Bez pripomienok.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Konsolidovanú výročnú správu Obce Raková za rok 2015.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, Broš František)

Za:	Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpíerová, Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak	10
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Prítomných :		10

Návrh bol prijatý.

Rozpočtové opatrenie č.3/2016

Mgr. Anton Heglas starosta obce, predložil návrh rozpočtového opatrenia č. 3/2016. Materiál prerokovala obecná rada a taktiež komisia finančná.

Ing. Golis Martin, predseda finančnej komisie – v súvislosti s rozpočtovým opatrením navrhol z príležitosti 90. výročia založenia DHZ prispieť čiastkou 1000 €, navýšiť cateringové výdavky v rozpočte obce a o túto čiastku znížiť prebytok hospodárenia.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – podporil návrh, je to jeden z najsilnejších spolkov, mohlo by sa prispieť aj viac, či to nie je málo na 90. výročie.

Ing. Golis Martin, predseda finančnej komisie – toto bolo prejednané s hasičmi, majú predpokladané náklady, v rozpočte majú už odsúhlasené FP, táto čiastka je.

Mgr. Anton Heglas starosta obce – nezúčastnil sa obecnej rady v septembri, predložil návrh na presun mzdových prostriedkov prednostky OcÚ, ktorá je v súčasnosti na MD a kultúrne akcie zabezpečuje CVČ aj počas víkendov, či by súhlasili s presunom mzdových prostriedkov vrátane odvodov vo výške 2000 € na CVČ na vyplatenie presčasov zamestnancov. Z pozície starostu poriešil riaditeľku CVČ, ona nemá ako riešiť zamestnancov, nakoľko nemá v rozpočte FP.

Ďalej upriamil pozornosť poslancov na návrh v rozpočte, ktorý počíta s nákupom nového motorového vozidla. Ak má niektorí z poslancov námietky, tak nech sa vyjadria teraz.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – počas 10 rokov, si ide starosta kupovať už 3 auto, je to dosť. Aj bežný občan nemení tak často autá. Ak by bolo všetko vybudované, zobral by návrh bez problémov. Myslí si, že to na toto rokovanie nepatrí, kupovať si každé štyri roky nové auto.

Mgr. Anton Heglas starosta obce – vysvetlil, že poslanec JUDr. Mariak počíta všetky autá, ktoré boli zakúpené. Tieto slúžia na rozvoz obedov a chod úradu. Zároveň uviedol, že záleží na poslancov a on sa prispôsobí, motorové vozidlo Suzuki SX4 má 9 rokov, najazdených 213 000 km, náklady na opravu na tento rok presiahli čiastku 900 €. Zvážiť, či je ekonomické stále financovať opravy motorového vozidla, alebo ho odpredať, kým má ako takú hodnotu. Uznáva, že tento návrh má byť predložený už v minulom roku. Navrhuje prediť ho za ako takú cenu a zakúpiť nové motorové vozidlo, ktoré bude spoľahlivejšie, s nižšou spotrebou a bezpečnejšie, trikrát behom dvoch mesiacov bolo toto auto v servise. Je to na ich zvážení, návrh je zahrnutý do rozpočtu obce, ak nebudú súhlasiť s týmto návrhom, z rozpočtu sa vypustí predaj a kúpa motorového vozidla a bude používať motorové vozidlo dokedy bude funkčné a bude opraviteľné.

p. Jaroslav Petrák, poslanec OZ – cena 5000 € za odpredaj motorového vozidla Suzuki SX4, ktoré má 9 rokov a najazdených 213 000 km sa mu vidí vysoká, za túto cenu neodpredá toto vozidlo. Vyslovil názor, že viac ako 3500 € za toto auto obec nedostane.

Mgr. Anton Heglas starosta obce – vychádzal z emailovej komunikácie s tými, ktorí sa tomuto venujú a bola navrhnutá dokonca cena vo výške 6500 €, ale pri osobnom kontakte autobazáru cena bola stanovená na 3700 €. Vo výbave sú zimné kolesá, ťažné zariadenie. V rozpočte je tento návrh zahrnutý, záleží na nich, či sa upravia tieto položky – vypustia, alebo zostanú.

Iné návrhy zo strany prítomných neboli. Diskusia ukončená.

Mgr Anton Heglas, starosta obce dal hlasovať o návrhu Rozpočtového opatrenia č.3/2016 tak ako bolo predložené so zmenami návrhov z diskusie a to:

1000 € z príležitosti 90. výročia založenia DHZ – zabezpečenie cateringu (presun z prebytku)

2000 € presun mzdových a poistných nákladov z rozpočtu obce na CVC.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, Broš František)

Za: Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková
Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpierová,
Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak

10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Prítomných : 10

Návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Rozpočtové opatrenie Obce Raková č.3/2016 nasledovne:

OBEC RAKOVÁ	Upravený rozpočet	Návrh na úpravu o	Rozpočet po úprave
Bežné príjmy	2 517 640,00	66 478,00	2 584 118,00
Bežné príjmy RO	70 358,00	7 500,00	77 858,00
Bežné príjmy spolu	2 587 998,00	73 978,00	2 661 976,00
Kapitálové príjmy s	514 274,00	12 400,00	526 674,00
Finančné operácie	433 751,00	0,00	433 751,00
SPOLU	3 536 023,00	86 378,00	3 622 401,00
Bežné výdavky	1 127 603,00	77 109,00	1 204 712,00
Bežné výdavky RO	1 174 654,00	39 836,00	1 214 490,00
Bežné výdavky spolu	2 302 257,00	116 945,00	2 419 202,00

Kapitálové výdavky	105 200,00	13 980,00	119 180,00
Finančné operácie	980 093,00	0,00	980 093,00
SPOLU	3 387 550,00	130 925,00	3 518 475,00
Hospodárenie obce	148 473,00		103 926,00

<i>Centrum voľného času</i>	Upravený rozpočet	Návrh na úpravu o	Rozpočet po úprave
<i>Bežné príjmy spolu</i>	10 241,00	0,00	10 241,00
<i>Bežné výdavky spolu</i>	72 237,00	7 439,00	79 676,00

<i>ZŠ M. Mravca</i>	Upravený rozpočet	Návrh na úpravu o	Rozpočet po úprave
<i>Bežné príjmy spolu</i>	40 117,00	7 500,00	47 617,00
<i>Bežné výdavky ZŠ</i>	607 802,00	27 397,00	635 199,00
<i>Bežné výdavky ŠKD</i>	49 660,00	0,00	49 660,00
<i>Bežné výdavky ŠJ</i>	81 500,00	5 000,00	86 500,00
SPOLU	738 962,00	32 397,00	771 359,00

Ďalej Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:
 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške:
 5 000,00 € na výstavbu chodníkov
 7 300,00 € na nákup automobilu.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, Broš František)

Za: Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková
 Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpíerová,
 Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček 9

Proti: 0

Zdržal sa: JUDr. Miroslav Mariak 1

Prítomných : 10

Návrh bol prijatý.

7. Príprava inventarizácie majetku Obce Raková k 31.12.2016

Mgr. Anton Heglas, starosta obce predložil návrh na zloženie ústrednej inventarizačnej komisie, inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií k vykonaniu inventarizácie obecného majetku k 31.12.2016. Zo strany prítomných nebol návrh na zmenu.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce predložil návrhy na uznesenie:
 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- Návrh zloženia ústrednej inventarizačnej komisie (ÚIK), inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií podľa prílohy č. 1
- Návrh zloženia škodovej, vyradovacej a likvidačnej komisie podľa prílohy č. 1

Obecné zastupiteľstvo ukladá:

- a)Predsedovi ÚIK zvoliť predsedov a členov inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií k zabezpečeniu vykonania inventarizácie obecného majetku k 31.12.2016.
- b)Predsedom inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií v termíne od 1.11.2016 do 31.12.2016 uskutočniť inventarizáciu obecného majetku.
- c)Predsedom komisie účtov a komisie nedokončených investícií v termíne od 01.01.2017 do 31.01.2017 uskutočniť inventarizáciu majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov a nedokončených investícií.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček)

Za:	Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Broš František, Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpierová, Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak	11
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Prítomných :		11

Návrh bol prijatý.

p. Kulla František, hlavný kontrolór vystúpil s pripomienkou v súvislosti s majetkom obce, či by nebolo dobré pozemky, ktoré má obec a občania žiadajú o ich odkúpenie zistiť, kto tieto pozemky užíva a za čo ich užíva. Ako príklad uviedol, že v miestnej časti je cca 5 garáží.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce informoval, že toto umožňuje nový geoportál, v minulom roku mali poslanci zaslané na email prihlasovacie údaje, tieto opakovane prepošle. Nie je však možné poskytnúť heslá iným osobám, nakoľko máme licenciu pre prístup dát, pre vlastné potreby. Geoportál farebne vyznačí pozemky, ktoré sú vo vlastníctve obce.

Diskusia ukončená.

8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

Hlavný kontrolór, František Kulla predložil správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti, ktorá tvorí samostatnú prílohu zápisnice. V zmysle zákona o obecnom zriadení predložil správu k 15.9.2016. Na základe plánu činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016 vykonal kontrolu pokladníc OcÚ, OKVS, CVČ, ZŠ a MŠ. Finančná hotovosť bola pravidelne odvádzaná podľa vnútorného predpisu. Taktiež vykonal kontrolu vybavovania sťažností a petícií podaných v roku 2015. V roku 2015 bolo podaných 5 sťažností a žiadna petícia.

Pripomienky zo strany prítomných k správe o kontrolnej činnosti HK neboli.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce dal hlasovať o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček)

Za:	Marian Šuška, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Broš František, Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpierová, Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak	11
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Prítomných :		11

Návrh bol prijatý.

9. Rôzne

Mgr. Anton Heglas, starosta obce predložil materiál, ktorý bol zaslaný poslancom OZ do bodu rôzne:

1 ► Návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce a majetkom štátu zvereným obci Raková.

Opomenula sa úprava zásad, ktorou sa nezaoberala ani obecná rada. Materiál bol predložený v písomnej podobe pred zasadaním OZ v tlačovej podobe a tvorí prílohu zápisnice. Zmena sa týka len úpravy Oddielu V. doplnením bodu 3 a 4 v súvislosti vyrubovania úroku z omeškania, kde sa hovorí, že pokiaľ bude úrok z omeškania nižší ako 3 €, nebude sa vyrubovať.

Ing. Golis Martin, poslanec OZ – doplnil, že návrh je identický s návrhom, ktorý schvaľovalo OZ na marcovom zasadaní, rozdiel je v tom, že v zmysle vykonanej kontroly NKÚ SR si neuplatňujeme úroky z omeškania platieb a týmto sa navrhuje úprava - Oddiel V. doplnením bodu 3, na základe ktorého má obec právo uplatňovať úrok z omeškania. Úprava spočíva aj v efektívnosti, že úrok z omeškania bude obec vymáhať vždy k 31.12. kalendárneho roka. V bode 4 sa hovorí, že ak úrok z omeškania bude menej ako 3 €, poplatok sa odpustí vzhľadom na náklady spojené s poštovným a pod.

Diskusia ukončená a obecné zastupiteľstvo schválilo Zásady hospodárenia s majetkom obce a majetkom štátu zvereným obci Raková tak ako boli predložené.

Hlasovanie: (neprítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, Marian Šuška, Miroslav Strýček)

Za:	Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Broš František, Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpierová, Ing. Martin Golis, JUDr. Miroslav Mariak	9
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Prítomných :		9

Návrh bol prijatý.

2 ► Miroslav Slezák a Mgr. Mária Slezáková, Raková 949 o odkúpenie pozemku - pozemok patrí do parcely KNC 1171/1, časť pod garážou a prístrešok je celková úžitková plocha 38,83 m² . OZ v mesiaci jún schválilo zámer odpredaja časti pozemku.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce informoval, že počas jeho dovolenky nebol zámer odpredaja pozemku zverejnený a preto odpredaj pozemku sa prerokuje na decembrovom zasadaní, neboli splnené zákonné lehoty.

3 ► Žiadosť – Vladislav Heglas, Raková 393 , o odkúpenie pozemku – parcela KNC 10276/1 o výmere 418 m² , pozemok parcela KNC 10276/2 o výmere 91 m² .

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 19.9.2016

Komisia doporučuje odpredaj pozemku parcela KNC 10276/1 o výmere 418 m² , pozemok parcela KNC 10276/2 o výmere 91 m² p. Vladislavovi Heglasovi, bytom Raková 393 na využívanie predzáhradky pri RD. Cena 5 €/ m².

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.9.2016:

OR doporučuje odpredaj pozemku predmetného pozemku p. Vladislavovi Heglasovi, bytom Raková 393.

Diskusia:

Mgr. Hnidková Jana, posl. OZ – už na minulom zasadaní OZ bol žiadateľ prítomný, kde hovoril, že im to bolo vzaté, čo nie je pravda, je to majetok obce a do obce to bolo riadne odpredané. Ocenenie pozemku sa neuskutočnilo a opätovne bola podaná žiadosť. Vzhľadom na to, ako sa aj na minulom zasadaní OZ vyjadřila, že pozemky sa odpredávajú za 15 €/m², predkladá návrh na odpredaj 15 €/m², pozemok slúži ako predzáhradka.

p. Strýček Miroslav, poslanec OZ – pre vysvetlenie, pozemky doteraz sa odpredávali podľa nejakej cenovej analýzy – staršieho dáta. Za tieto ceny sa predávali pozemky v miestnej časti Korchán v rôznych lokalitách, taktiež v centre obce. V tejto časti sa pozemky, aj po iné roky, predávali za cenu 5 €/m², preto komisia navrhla túto cenu a stotožňuje sa s návrhom obecnej rady vypracovať analýzu cenovú pozemkov, za kt. by sa pozemky odpredávali.

JUDr. Miroslav Mariak, posl. OZ - pri predaji pozemkov vždy bolo nejaké stanovisko, potom návrhy poslancov, dáva návrh, urobiť kompromis a odpredať za 10 €/m². Je pravda, že sú zásady schválené, ale aj pravda, že sa porušujú a každý prípad sa musí zhodnotiť osobne, na to nie je možné nejakú zásadu urobiť.

Ing. Golis Martin, posl. OZ – je toho názoru a preberalo sa to aj na obecnej rade, žeby sa mala vypracovať cenová mapa, ktorá by stanovila nejaké ceny a vylúčiť subjektivitu, aby sa nedohadovalo o cenách.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – vysvetlil, že pokiaľ ide o dražbu alebo verejno-obchodnú súťaž obec je povinná vypracovať znalecký posudok, ktorý aj niečo stojí. Keď je predaj hodny osobitného zreteľa, má to niekto pri dome a pod., je to na nich či odpredajú daný pozemok a za koľko. Cenová mapa, aby bola dôveryhodná, mala by vychádzať zo znaleckých posudkov. Ideálne by bolo, keby občania, kt. majú znalecký posudok na RD, žeby poskytli informáciu, za koľko im v danej lokalite bol daný odhad na pozemok. Do ceny pozemku vplýva veľa faktorov (siete, komunikácie, možnosť výstavby a podobne). Táto cenová mapa by stála veľké finančné prostriedky, veľmi ťažko by sa spracovávala.

Ing. Golis Martin, posl. OZ – má pravdu, nedá sa cenová mapa urobiť na každý jeden pozemok, stálo by to veľké FP, ale na druhej strane je potrebné vylúčiť určitú subjektivitu. Existuje metóda, polohové diferenciacie, tá stanovuje presne tabuľkové vyčíslenie, podľa ktorej sa určuje hodnota ornej pôdy, TTP, stavebného pozemku.

JUDr. Miroslav Mariak, posl. OZ - na jednej strane je to pravda, na druhej strane subjektívny pohľad na ten konkrétny dom. V tomto prípade žiadateľ má pozemok v súkromnej záhrade a podľa týchto pravidiel vyjde, že je tam voda, kanalizácia a vyjde cena 15 €/m². Je nútený odkúpiť to za túto cenu, lebo nechce pustiť nikoho do svojej záhrady. Je to dobrá myšlienka, ale je potrebné aj osobitne zhodnotiť na aký účel tento pozemok žiada odkúpiť.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – aby sa to v prípade výkupu pozemkov neobrátilo proti nám, obec vykupuje pozemky po 15 €/m², a znaleckým posudkom môže byť cena 30 €/m².

Z diskusie sú tri návrhy:

- návrh komisie výstavby: 5 €/m²
- návrh Mgr Hnidková, posl. OZ: 15 €/m²
- návrh JUDr. Mariak, posl. OZ: 10 €/m²

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o jednotlivých návrhoch.

► **Návrh na uznesenie - návrh posl. Mgr. Hnidková**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje schvaľuje zámer odpredaja pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa p. Vladislavi Heglasovi, Raková 393

pozemkov:

-CKN č. 10276/1 o výmere 418m²

-CKN č. 10276/2 o výmere 91 m

za cenu 15 €/m²

ktoré sú vo vlastníctve obce Raková LV 1835 s odôvodnením:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetné pozemky boli vyčistené žiadateľom a jeho rodičmi, na vlastné náklady boli zrealizované úpravy pozemkov novou orniciou. Nachádzajú sa pri rod. dome č. 393 a novostavbe žiadateľa a odkúpenie pozemkov. Obec tieto časti pozemkov nevyužíva.

Hlasovanie: (neprítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, Marian Šuška)

Za:	Mgr. Janka Hnidková	1
Proti:	Miroslav Strýček, Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Ing. Martin Golis	5
Zdržal sa:	Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Broš František, JUDr. Miroslav Mariak	4
Prítomných :		10

Návrh nebol prijatý.

► **Návrh na uznesenie - návrh posl. JUDr. Mariak**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje schvaľuje zámer odpredaja pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa p. Vladislavi Heglasovi, Raková 393

pozemkov:

-CKN č. 10276/1 o výmere 418m²

-CKN č. 10276/2 o výmere 91 m

za cenu 10 €/m²

ktoré sú vo vlastníctve obce Raková LV 1835 s odôvodnením:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetné pozemky boli vyčistené žiadateľom a jeho rodičmi, na vlastné náklady boli zrealizované úpravy pozemkov novou orniciou. Nachádzajú sa pri rod. dome č. 393 a novostavbe žiadateľa o odkúpenie pozemkov. Obec tieto časti pozemkov nevyužíva.

Hlasovanie: (neprítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, Marian Šuška)

Za:	JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Ing. Martin Golis, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Broš František	7
Proti:	Mgr. Janka Hnidková, Miroslav Strýček, Jaroslav Petrák	3
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		10

Návrh nebol prijatý

Pozn: Z celkového počtu 13 poslancov o tomto uznesení hlasovalo 7 poslancov za, teda uznesenie nebolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

► Návrh na uznesenie - návrh komisie úz.plánovania, výstavby a životného prostredia

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje schvaľuje zámer odpredaja pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa p. Vladislavi Heglasovi, Raková 393

pozemkov:

-CKN č. 10276/1 o výmere 418m²

-CKN č. 10276/2 o výmere 91 m

za cenu 5 €/m²

ktoré sú vo vlastníctve obce Raková LV 1835 s odôvodnením:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetné pozemky boli vyčistené žiadateľom a jeho rodičmi, na vlastné náklady boli zrealizované úpravy pozemkov novou ornitou. Nachádzajú sa pri rod. dome č. 393 a novostavbe žiadateľa o odkúpenie pozemkov. Obec tieto časti pozemkov nevyužíva.

Hlasovanie: (neprítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, Marian Šuška)

Za: Miroslav Strýček, Jaroslav Petrák 2

Proti: - 0

Zdržal sa: JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpíerová,
Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Broš František 8

Prítomných : 10

Návrh nebol prijatý

4► Žiadosť – Tretinová Lucia a Marián Tretina , Raková 1030 o prenájom pozemku pri RD časť pozemku – parc. KN-C 1409/1 o výmere cca 616 m² a požiadavka o odkúpenie pozemku pred RD časť parcele KN-C 1409/1 o výmere 71 m²

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 19.9.2016

Komisia doporučuje odpredaj časti pozemku p. Tretinovej Lucii a Marianovi, Raková 1030 1409/1 o výmere 71 m² (časť od hlavnej cesty pred RD) za cenu 15€/ m² a doporučuje prenájom pozemku parc. KN-C 1409/1 o výmere cca 616 m² s tým, že na prenajatom pozemku nemôže realizovať výstavbu a toto zohľadniť v nájomnej zmluve. Cena nájmu vo výške 0,20€/ m², t.j. 123,20 € ročný nájom.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.9.2016:

OR doporučuje:

a) odpredaj časť pozemku - novovytvorená parcela použiteľnej výmery 71m², ktorá bude geometrickým plánom odčlenená od parcely CKN 1409/1-zastavané plochy a nádvoria o výmere 3662m² za cenu 15€/ m² .p. Lucii Tretinovej a Marián Tretina, Raková 1030.

b) Zámer prenajať -časť pozemku - novovytvorená parcela použiteľnej výmery 616m², ktorá bude geometrickým plánom odčlenená od parcely CKN 1409/1-zastavané plochy a nádvoria o výmere 3662m² p. Lucii Tretinovej a Marián Tretina, Raková 1030 za účelom chovu hospodárskych zvierat. Doba nájmu 1 rok s tým, že na pozemku nie je možné realizovať výstavbu.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce upozornil prítomných, že v tejto lokalite sa v minulosti prerokovávala aj žiadosť p. Šušku R., Raková 966, ktorá nebola schválená a dnes pred OZ sa bol p. Šuška v tejto veci informovať.

p. Strýček Miroslav, poslanec OZ – pravdepodobne, ako bolo spomenuté zo strany poslanca p. Broša, neboli doručené všetky dokumenty do komisie. Nemal k dispozícii žiadosť p. Bučka v materiáloch.

p. Broš František, poslanec OZ – ozrejmil problematiku s úmyslom vnieť do toho trochu spravodlivosti. V roku 1999, keď sa realizovala plynofikácia obce, vlastníci až vtedy zistili vyvlastnenie v r.1966, boli určené na výstavbu futbalového ihriska a tento zámer sa neuskutočnil. Občania tieto pozemky riadne užívali, pozemky, záhrady, rodinné domy a všetko bolo dá sa povedať na pozemku obce. Vtedy sa pristúpilo k takému riešeniu, že celá vyvlastnená parcela, dal sa vypracovať geometrický plán, ktorý vtedy stal cca 27 000 Sk. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo tieto pozemky odpredať naspäť občanom. Rozrátali sa m² a odpredávali sa tak, aby bol zaplatený GP (3,70 m²/Sk). Občania si to postupne odkúpili. Bolo potrebné dať to zavkladovať na katastrálny úrad, niektorí to neurobili a obdobne sa riešil aj p. Turiak na Fojstve a znova sa to schválilo na OZ za prijateľnú cenu. Keď bola predložená žiadosť p. Tretinovej, nemá nič proti nej, ale musí do tejto problematiky vnieť spravodlivosť a geometrický plán, ktorý predložila, nie je oddelený pozemok kt. vlastní p. Jašurková.

p. Strýček Miroslav, poslanec OZ – reagoval ku GP – chyba bola zo strany katastrálneho úradu a táto chyba bola z podnetu obce opravená tak ako to má byť.

p. Broš František, poslanec OZ – pokračoval vo vysvetlení problematiky s tým, že p. Buček riadne tento pozemok v minulosti užíval, v prednej časti mal chov zvierat, je tam zvyšok plotu, kt. to mal oplotené.

p. Tretinová Lucia, občan –čo sa týka pozemku p. Bučka – pozemok je zapísaný na obec, o tento pozemok sa starajú, zarastal a aj oplotenie bolo v nevyhovujúcom stave. Pozemok kúpili od predošlého vlastníka.

p. Broš František, poslanec OZ – pri výstavbe altánku bol oslovený vo veci podpisu prejednať to s p. Bučkom, dohodlo sa. Pred kaplnkou sa ponechal obecný pozemok, aby mal každý prístup. Dohodlo sa s jej mužom, že sa tam nebude parkovať motorovým vozidlom – urobil tam zábranu a pozemok je zabezpečený, neparkuje sa na tom mieste a je prístup ku kaplnke, starajú sa o tento pozemok vykosením, čo je chvályhodné. Čo sa týka oplotenia – jeho vyrovnanie, p. Buček s tým súhlasí. Dotazoval sa prečo nebola prejednaná žiadosť p. Bučka, ktorá bola doručená na obec 9.8.2016 a komisia zasadala 19.9.2016. Čo sa týka p. Šušku – pozemok pri ceste (pôvodný GP KN-C1409/20), žiadosť z roku 2008 bola zamietnutá. Dňa 6.2.2012 bola taktiež žiadosť podaná na obecné zastupiteľstvo, zrejme nebola prerokovaná.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – musí to zistiť a ak sú prijaté tieto žiadosti, malo sa s nimi zaoberať, odpovedať občanom, že bude predmetom rokovania komisie a následne OZ.

p. Broš František, poslanec OZ – aby sa posunuli v rokovaní, doporučuje, aby sa zaoberalo aj týmito žiadosťami, pokiaľ sa dá dohodnúť, aby sa prerokovali aj tieto žiadosti. To čo je teraz oplotené nenárokujú, ide mu skôr o pozemok pre syna, ako uvádza v žiadosti.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – vzhľadom na to, že sú tu nové informácie, navrhuje odložiť žiadosť a nezaoberať sa ňou na dnešnom rokovaní OZ. Navrhuje prešetriť a prerokovať nanovo v mesiaci december, musia sa ozrejmíť všetky skutočnosti v tejto problematike.

p. Broš František, poslanec OZ – požiadal, aby bolo prihliadané aj na to, že to bolo v minulosti vyvlastnené. Prizvať tých, ktorí sú zainteresovaní do tohto.

JUDr. Miroslav Mariak, posl. OZ - p. Buček má žiadosť o náhradu podľa reštitučného zákona, chce náhradu, nie tento pozemok. Nie je napísané v žiadosti, že mu ide priamo o tento pozemok, žiada o náhradu za pozemok.

p. Tretinová Lucia, občan – má kópiu z katastrálnej mapy z roku 2014 a pozemok je rozdelený aj na p. Jašurkovú a taktiež obec. Dotazovala sa, že odkiaľ je to jeho pozemok, keď pozemok je vedený na obec.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – v júni r. 2016 došlo k oprave zo strany katastrálneho úradu, chyba tam zakreslená parcela.

p. Broš František, poslanec OZ – reagoval smerom k p. Tretinovej, že komisia sa zaoberala iba jej žiadosťou a je potrebné prihliadať aj na tieto ďalšie žiadosti a zaoberať sa nimi, žiadosť aj z roku 2012.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – prvá žiadosť p. Tretinovej prišla v mesiaci marec a už vtedy, sa prišlo na to, že sú tam nezrovnalosti a listom zo dňa 19.4. sa požiadal katastrálny úrad o prešetrenie zápisu parcely. Listom zo dňa 28.6. nám katastrálny úrad oznámil, že chyba bola odstránená a hranice boli opravené. Doporučuje opätovne sa zaoberať týmto, žiadosť p. Tretinovej odložiť a nezaoberať sa.

Zo strany prítomných bol všeobecný záujem na odloženie žiadosti, obecné zastupiteľstvo o žiadosti nerokovalo a rokovanie bolo následne prerušené prestávkou od 13:20 – 13:45 h.

5 ► Žiadosť – Jozef Olešňaník, Raková 1097o kúpu pozemku časti KN-C 9574/3 o výmere 206 m². Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 19.9.2016

Komisia doporučuje odpredaj časti pozemku KN-C 9574/3 o výmere 206 m² až po zapísaní vecného bremena – kanalizácia.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.9.2016:

OR doporučuje odpredaj časti pozemku KN-C 9574/3 o výmere 206 m² až po zapísaní vecného bremena – kanalizácie s tým, že navrhuje ponúknuť odpredaj ďalších pozemkov občanom v miestnej časti Fojstvo v línii obdobne ako sa odpredávali pozemky pri AVC. Cenu za odpredaj pozemku sa navrhuje 10 €/m² s prihliadnutím na vecné bremeno a využiteľnosť pozemku.

Iný návrh ceny za odpredaj pozemku nebol predložený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa: v prospech : Jozef Olešňaník, Raková 1097, časť pozemku: CKN č. 9574/3 – ttp, o výmere 206 m² za cenu 10 €/m², ktorá je vo vlastníctve obce Raková LV 1835

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetný pozemok susedí s pozemkom, na ktorom je RD 1097 žiadateľa a môže byť súčasťou záhrady a vstupu, ktorý je potrebný odčleniť GP. Obec tieto časti pozemkov nevyužíva s prihliadnutím na vecné bremeno a využiteľnosť pozemku.

Hlasovanie: (neprítomní: Mgr. Milan Bukovan, Marian Šuška)

Za:	Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Ing. Miroslav Mareček, Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Mgr. Miroslava Grušpierová, Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František, JUDr. Miroslav Mariak	11
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Prítomných :		11
Návrh bol prijatý.		

6► Podnet – Cleanex-Cleanex Raková 248 – upraviť nájomnú zmluvu dodatkom – ponechať iba zastrešenú plochu plechovým prístreškom o rozmeroch 6x7m s odôvodnením, že predmetný pozemok je využívaný len na čas potrebný pre naskladnenie a vyskladnenie tovaru.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 19.9.2016

Komisia doporučuje uzatvoriť novú nájomnú zmluvu s vypustením časti nájmu predmetného pozemku a novú zmluvu upraviť o výšku nájmu a inflačné navýšenie. Komisia doporučuje výšku nájmu prehodnotiť vo finančnej komisii.

Stanovisko komisie finančnej, rozpočtu a správy majetku zo dňa 20.9.2016

- Komisia navrhuje :

- a) zvážiť využitie prenajatých priestorov spoločnosťou Cleanex v prospech OKVS a v tom prípade vypovedať Zmluvu o nájme (za predpokladu, že s výpoveďou nie sú spojené ďalšie finančné následky)

- b) prehodnotiť výšku nájomného (do výšky iných prenajímaných nebytových priestorov) a rozsah predmetu nájmu (v súlade s návrhom Komisie UP, ŽP) s cieľom minimalizovať vznikajúce konfliktne situácie a doplniť do zmluvy medziročne inflačné navyšovanie ceny.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.9.2016:

OR berie na vedomie Podnet – Cleanex-Cleanex Raková 248 – vo veci úpravy nájomnej zmluvy využívania časti prenajatého pozemku s tým, že navrhuje prejednať s riaditeľom OKVS využitie priestorov nájomcom.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce informoval, že je za vrátenie nájmu za pozemok, ktorý prenajímateľ nevyužíva a nemôže využívať a z toho dôvodu by požiadal OZ na zmenu nájomnej zmluvy, kde by sa výmera upravila a prípadne upravila aj výška nájmu.

p. Miroslav Strýček, poslanec OZ – dotazoval sa, či tento priestor by nevyužila OKVS, t.j. celý priestor v prípade vypovedania nájomnej zmluvy. Bol to aj návrh z komisie finančnej.

Bc. Miroslav Urbaník, riaditeľ OKVS - reagoval, že pokiaľ budú fungovať tak ako doteraz, zabezpečovať služby občanom, realizovať stavby v obci určite tieto priestory využijú. Či už pre zamestnancov na šatne, alebo uskladnenie materiálu. Časť materiálu je uskladnený U Matúška. Priestor majú momentálne stiesnený a ak sa budú aj do budúcnosti rozširovať bol by to pre nich veľký prínos.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – doplnil informáciu, že výpoveďou nájomnej zmluvy NZ52 2011-0100 obec príde o nájomné vo výške 2 597,56 € za rok. Ak by OKVS v prípade zrušenia nájomnej zmluvy nevyužila priestor, urobí sa verejno-obchodná súťaž na prenájom kancelárie.

Návrh na uznesenie z diskusie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vrátenie časti nájmu Cleanex-Cleanex, s.r.o., Raková 248 za pozemok CKN 485 o výmere 150,40 m² za obdobie január – september 2016 a zároveň vypovedá nájomnú zmluvu č. NZ 52 2011-0100, článok VII. odst. 4.

Hlasovanie: (neprítomní: Mgr. Milan Bukovan)

Za:	Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František, JUDr. Miroslav Mariak	10
Proti:		0
Zdržal sa:	Marian Šuška, Ing. Miroslav Mareček	2
Prítomných :		12
Návrh bol prijatý.		

7► K- store, s.r.o. Raková č. 779 – Žiadosť o schválenie uskutočnenia opravy rekonštrukcie obecne komunikácie 8822/1 , 1057 m². Navrhujú spoluúčasť 50 % nákladov a splácanie pohľadávky zápočtom z nájmu nehnuteľnosti – parkoviska, ktoré majú dlhodobo v prenájme. (ročný nájom za 8882/4 – 291 €).

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 19.9.2016

Komisie navrhuje na odpredaj komunikácie 8822/1, výmera 1057 m² pre firmy, ktoré sídlia v tejto lokalite a využívajú komunikáciu ako prístupovú, t.j. K-store s.r.o. Raková 779 a Drevovýroba spol. s.r.o., Anton Kajánek . Zároveň ponúknuť na odpredaj KN-C 8882/4 a ktorú ma v prenájme K-store Raková 779. Cena za odpredaj 15 €/m².

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.9.2016:

OR doporučuje odpredaj komunikácie 8822/1, výmera 1057 m² pre firmy, ktoré sídlia v tejto lokalite a využívajú komunikáciu ako prístupovú. Obec túto komunikáciu nevyužíva. Zároveň navrhuje ponúknuť na odpredaj pozemok KN-C 8882/4, kt. má v prenájme K-store Raková 779. Cena za odpredaj 15 €/m². Návrh doporučuje najskôr prejednať s dotknutými firmami v danej lokalite.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – na ozrejmienie je tu možnosť aj formou uzatvorenia dlhodobej nájomnej zmluvy a môžu investovať do MK. Ďalšia možnosť z cesty sa stala účelová komunikácia a ponúknuť ju na odpredaj. K- store, s.r.o., kt. v rámci nájomnej zmluvy používa časť komunikácie, platí ročný nájom vo výške 291 €.

p. Strýček Miroslav, poslanec OZ – navrhuje rokovať s firmami K-store s.r.o. a Drevovýroba spol. s.r.o., Anton Kajánek, či majú záujem odkúpiť komunikáciu.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť K- store, s.r.o. Raková č. 779 s tým, že sa bude jednať o možnosti odpredaja komunikácie s firmami K-store s.r.o. Raková 779 a Drevovýroba spol. s.r.o., Anton Kajánek.

Všetci prítomní s návrhom súhlasili.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan)

Za:	Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Mgr. Janka Hnidková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Marian Šuška, Ing. Miroslav Mareček, Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František, JUDr. Miroslav Mariak	12
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Prítomných :		12

Návrh bol prijatý.

8► Žiadosť Štefan Kyjanica a Viera, Raková 1319 o odkúpenie pozemku o výmere 24 m², parc. č. 10291/20.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 19.9.2016

Komisia doporučuje odpredaj pozemku KN-C 10291/20 o výmere 24 m² p. Štefanovi Kyjanicovi a manž. Viera, Raková 1319. Cena 5 €/m².

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.9.2016:

OR doporučuje odpredaj pozemku KN-C 10291/20 o výmere 24 m² p. Štefanovi Kyjanicovi a manž. Viere, Raková 1319. Predmetný pozemok susedí s pozemkom na ktorom je RD 1319 žiadateľa v miestnej časti Pod Poľanou, je v tvare trojuholníka a môže byť súčasťou záhrady. Obec tieto časti pozemkov nevyužíva. Cena 5 €/m². Navrhuje ponúknuť odpredaj ďalších pozemkov občanom v miestnej časti Pod Poľanou v línii obdobne ako sa odpredávali pozemky pri AVC.

Mgr. Hnidková Janka, posl. OZ – vyslovila nesúhlas s cenou 5€/m², navrhuje 15 €/m².

Iné návrhy zo strany prítomných neboli a obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie – návrh ceny 15 €/m² – návrh posl. Mgr. Hnidkovej

Obecné zastupiteľstvo v Rakovej schvaľuje zámer odpredaja pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa:

v prospech : Kyjanica Štefan, Raková 1319

pozemku:-CKN č. 10291/20 ostatné plochy o výmere 24m²

za cenu 15 €/m² , ktorá je vo vlastníctve obce Raková LV 1835

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetný pozemok susedí s pozemkom, na ktorom je RD 1319 žiadateľa , je v tvare trojuholníka a môže byť súčasťou záhrady. Obec tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie: (neprítomní: Mgr. Milan Bukovan)

Za:	Mgr. Janka Hnidková	1
Proti:	Ing. Miroslav Mareček, Miroslav Strýček	2
Zdržal sa:	Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Marian Šuška, JUDr. Miroslav Mariak Ing. Martin Golis, Broš František	9
Prítomných :		12

Návrh nebol prijatý.

Návrh na uznesenie – návrh ceny 5 €/m² – návrh komisie výstavby a obecnej rady

Obecné zastupiteľstvo v Rakovej schvaľuje zámer odpredaja pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa:

v prospech : Kyjanica Štefan, Raková 1319

pozemku:-CKN č. 10291/20 ostatné plochy o výmere 24m²

za cenu 5 €/m² , ktorá je vo vlastníctve obce Raková LV 1835

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetný pozemok susedí s pozemkom, na ktorom je RD 1319 žiadateľa , je v tvare trojuholníka a môže byť súčasťou záhrady. Obec tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie: (neprítomní: Mgr. Milan Bukovan)

Za:	Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Marian Šuška, JUDr. Miroslav Mariak Ing. Miroslav Mareček Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František	11
Proti:	Mgr. Janka Hnidková	1
Zdržal sa:		0
Prítomných :		12

Návrh bol prijatý.

9► Žiadosť – Miroslav Konečný, Raková 189 o prehodnotenie pozemku KN-C 1171/15 – rozdiel o výmere 11 m².

Poznámka: Došlo k zámene pozemkov 1171/38 m² a 1171/27 m² a rozdiel 11 m² na základe GP bol uznesením 19.18/2009 dňa 30.4.2009 odpredaný p. Konečnému za cenu 5 €/ m² nedošlo k odpredaju - vysporiadaniu.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 19.9.2016

Komisia doporučuje odpredaj rozdielu 11 m² za cenu 5 €/ m².

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.9.2016:

OR doporučuje odpredaj pozemku KN – C 1171/15 - rozdielu 11 m² za cenu 5 €/ m² p. Miroslavovi Konečnému a manž. Monike, bytom Raková 189.

Informácia:

Parcela CKN 1171/16 je zapísaná na obec Raková, ale mala byť v roku 2008 predmetom zámennej zmluvy a doplatkom 11 m², medzi obcou Raková /diel č.1=38m²/ a p. Konečným Miroslavom /diel č.3=27m²/. Ing. Goralka Ivan zrealizoval GP, ktorý bol opravovaný tzv. údržbou na katastrálnom úrade a novým GP č. 85/2010, ktorý zrealizoval Ján Markuliak. Časť pozemku, ktorú vypustil p. Konečný zo svojho pozemku CKN 1191 /diel 3/ to je 27m², údržbou bola zapísaná na list vlastníctva obce Raková, pripísaná ku kmeňovej parcele CKN 1171/1. Časť pozemku, ktorým mala obec Raková zrealizovať zámenu /diel č.1/ po údržbe rozdiel 11m² bol pripočítaná k pozemku CKN 1191 vo vlastníctve p. Konečného a ostala časť parcele z dielu č. 1 ako parcela CKN 1171/16 o výmere 27 m² zapísaná na obec Raková. Po údržbe ostala zapísaná parcela CKN 1171/16 na obec Raková, ale mala by byť právne usporiadaná na p. Konečného, a v roku 2009 Uznesením zo dňa 30.4.2009 č. 19.18/2009 bol schválený odpredaj rozdielu v parcelách 11m² za 5 €/m², čo by sa malo schváliť za parcelu CKN 1171/16.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce uviedol, že je to takisto stará záležitosť ako v iných prípadoch, ešte z roku 2009 a to čo malo byť predmetom zámennej zmluvy – obec má na LV, žiadateľ nemá. Došlo pravdepodobne ku chybe zápisu katastrálneho úradu, nevie sa k tomu dopátrať z tohto dôvodu sa opätovne predkladá opätovná žiadosť, aby sa tieto veci dali do poriadku.

p. Broš František, poslanec OZ – je to jedna z tých vecí, na ktorú treba prihliadať.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku podľa § 9 ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa:

v prospech: Miroslav Konečný a Monika Konečná

pozemku: -CKN č. 1171/16 o výmere 27 m² za cenu 55 €,

ktorý je vo vlastníctve obce Raková LV 1835

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie § 9a ods. 8 písm. e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetný pozemok sa nachádza medzi ihriskom základnej školy a záhradou žiadateľa. Predmetnú časť pozemku využíva spolu so svojim pozemkom CKN 1191 pri nehnuteľnosti č. 188. Obec túto časť pozemku nevyužíva.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan)

Za:	Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpíerová, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, Marian Šuška, JUDr. Miroslav Mariak Ing. Miroslav Mareček Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František	11
Proti:	-	0
Zdržal sa:	Mgr. Janka Hnidková	1
Prítomných :		12

Návrh bol prijatý.

10 ► Žiadosť - Františka Patyková, Raková 281 vo veci odpustenia kvartálnej splátky nájomného za 3Q/2016 vo výške 41,49 €. Nájomca investoval cca 100€ do prenajatej budovy na opravu fasády budovy po vykonanej sanácii priľahlej stavby garáže. V dobe od 1.7.2016 do 30.9.2016 nie je stavba nájomcom prevádzkovaná.

Stanovisko komisie finančnej, rozpočtu a správy majetku zo dňa 20.9.2016

Komisia navrhuje odpustiť kvartálnu splátku nájomného za 3Q/2016 vo výške 41,49 € z dôvodu investovania do budovy nájomníkom a z dôvodu, že v danom období objekt nebol nájomcom prevádzkovaný (plynula výpovedná lehota).

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.9.2016:

OR doporučuje odpustenie kvartálnej splátky nájomného za 3Q/2016 vo výške 41,49 € p. Františke Patykovej, Raková 281.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce doporučuje návrh schváliť, zároveň navrhuje tento objekt schváliť na asanáciu. Tento priestor by sa využil pre prístup hasičov, alebo parkovacia plocha a pod.

p. Strýček Miroslav, posl. OZ – navrhol prejednať s novou majiteľkou Alko, či nemá záujem 3 m pred jej objektom odpredať, taktiež odkúpiť od ďalšieho vlastníka pozemok a urobiť tam celú túto ulicu jednosmernú od novinového stánku až smerom dole. Je tam obrovský problém teraz, či už pri výjazde hasičskými vozidlami a taktiež parkovanie, je problém prejsť.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – s ďalším vlastníkom pozemku, ako hovorí p. Strýček nie je komunikácia, už v minulosti sa snažili s ním jednať.

JUDr. Miroslav Mariak, posl. OZ – myslí si, že nie je tam problém, ak by sa osadila aj dopravná značka, aby sa tam neparkovalo.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – z uznesenia obecnej rady, bolo osadiť dopravné značenie na lávky, boli osadené a následne odcudzené a naďalej chodia tade motorové vozidlá.

Návrh na uznesenie:

1/Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpustenie kvartálnej splátky nájomného za 3Q/2016 vo výške 41,49 € p.Františke Patykovej, bytom Raková 281

Odôvodnenie:

Nájomca investoval cca 100€ do prenajatej budovy na opravu fasády budovy po vykonaní odstránenia príľahlej stavby garáže. V dobe od 1.7.2016 do 30.9.2016 nie je stavba nájomcom prevádzkovaná.

2/ Obecné zastupiteľstvo ukladá OKVS, po vykonaní administratívnych úkonov, objekt pri hasičskej zbrojnici odstrániť.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Ján Turoň)

Za:	Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Anna Dolná, Marian Šuška, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Miroslav Mareček Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František	11
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		11

Návrh bol prijatý.

11 ► Zuzana Maková Raková 323 o umiestnenie rozhl'adového zrkadla pri RD na hlavnú cestu II/487 a Štefan Hlušek Raková 328 – umiestnenie zrkadla v miestnej časti U Gala .

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 19.9.2016

Komisia doporučuje umiestnenie rozhl'adového zrkadla:

- podľa žiadosti v miestnej časti U Gala
- v miestnej časti U Drozda – zo zberného dvora na št. cestu II/487
- výjazd od obchodnej jednotky Šapitó na hlavnú cestu

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.9.2016:

OR doporučuje umiestnenie rozhl'adových zrkadiel v obci Raková podľa návrhu komisie.

JUDr. Mariak Miroslav, posl. OZ- ako hovoril o probléme na cintoríne, je problém aj na Fojstve, v Štrku, tam kde sú zastavané časti k.ú. obce. Komunikácie by sa mali riešiť jednosmerne v častiach, aby nedochádzalo ku kolíziám, niekde nie je šanca obísť sa a musí jednoducho cúvať. To isté je aj v rámci údržby na Fojstve, kde nie je problém okruh jednosmerky riešiť. Možno by malo zmysel aj komunikáciu pri cintoríne urobiť jednosmernou.

Ing. Miroslav Mareček, posl. OZ – niekde sa javí potreba zrkadiel.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – v minulosti predložil na obecné zastupiteľstvo návrh dopravného značenia komunikácii v obci , návrh bol stiahnutý, neschválilo sa. Myslí, že zaoberať sa osadením dopravných zrkadiel nie je až tak efektívne, je to záležitosť cca 600 eur. Navrhol dopracovať pasport miestnych komunikácii a venovať sa aj dopravnému značeniu, ktoré komunikácie sa navrhnu jednosmerné, kde sa osadia dopravné zrkadlá. Osadenie dopravných zrkadiel podlieha schváleniu príslušných cestných správnych orgánov. Projekt na osadenie dopravných zrkadiel bude potrebný, po konzultácii s dopravným inžinierom sa bude vedieť ako sa dajú tieto veci riešiť.

p. Broš František, posl. OZ – nezabudnúť v rámci pasportu riešiť oblúkový most v zatáčke.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosti:

- Zuzana Maková Raková 323 o umiestnenie rozhládového zrkadla pri RD na hlavnú cestu II/487
 - Štefan Hlušek Raková 328 – umiestnenie zrkadla v miestnej časti U Gala
- s tým, že konštatuje, že výhľad z predmetnej križovatky je nedostatočný a bude sa žiadosťami zaoberať po komplexnom posúdení dopravného značenia v obci.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Ján Turoň, Mgr. Janka Hnidková)

Za:	Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Anna Dolná, Marian Šuška, JUDr. Miroslav Mariak Ing. Miroslav Mareček Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František	10
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		10

Návrh bol prijatý.

12 ► List občanov Trstená „Potok“ - zásadná pripomienka občanov Raková časti Trstená a osady Za Groň k zmene a doplnku č. 4 Územného plánu obce Raková. Občania tejto miestnej časti obce vyjadrujú zásadný nesúhlas s rozširovaním ďalšej zástavby. V prípade, že Obec Raková podporí v rámci zmeny UPN – doplnok č.4 ďalšiu výstavbu v lokalite Trstená Potok a následne v budúcnosti vydá ďalšie stavebné povolenia, resp. dodatočné legalizácie stavieb žiadajú o vybudovanie všetkých inžinierskych sietí a potrebnej infraštruktúry komplexným spôsobom pre všetkých obyvateľov tejto lokality, osobitne vybudovanie riadnej prístupovej cesty s možnosťou obojsmernej premávky, vykonávanie jej pravidelnej údržby a opráv a zabezpečenie potrebného dopravného označenia na účely bezpečnosti premávky v čase pred vydaním takéhoto stavebného povolenia.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.9.2016:

OR berie na vedomie list občanov miestnej časti Trstená a osady Za Groň k zmene a doplnku č. 4 ÚPN Obce Raková.

JUDr. Miroslav Mariak, posl. OZ – podstata listu je, je to v ňom uvedené, ak by došlo k tomu, že obec bude súhlasiť s výstavbou, jedná sa im vlastne o komunikáciu, o ktorú žiadajú už dlhšie.

Keď už sa v tejto časti nejaká výstavba udiala, bude sa musieť toto zapracovať do plánu a komunikáciu urobiť, otázne je kedy a za čo.

Ing. Martin Golis, posl. OZ – jedná vec je komunikácia a druhá vec infraštruktúra, riešiť to komplexne.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – konštatoval, že sa jedná vlastne o územný plán zóny.

Ing. Miroslav Mareček, posl. OZ – t.j. vlastne GP, ktorý je vytvorený na túto časť vlastníckmi a krokom č.2 by sa mala riešiť infraštruktúra pre cca 40 RD a potom odpredaj a následná výstavba.

JUDr. Miroslav Mariak, posl. OZ – keby v tejto časti už nebola výstavba, možno dopyt po tých pozemkoch v tejto časti nie je a povedalo by sa, že sa tam nebude stavať.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – výstavba, kt. je tam – využili obdobie, keď obec nemala územný plán, iné je povoľovať stavbu, keď je už schválený územný plán.

Návrh na uznesenie:

OZ berie na vedomie list občanov miestnej časti Trstená a osady Za Groň k zmene a doplnku č. 4 ÚPN Obce Raková.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Ján Turoň)

Za:	Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpíerová, Anna Dolná, Marian Šuška, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Janka Hnidková Ing. Miroslav Mareček Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František	11
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		11

Návrh bol prijatý.

13► Žiadosť DAGINAN GROUP s.r.o. ul. 29 Augusta 1432/29, 039 01 Turčianske Teplice o odkúpenie nehnuteľnosti na LV č. 1421, parcela KN 303/23 –ttp.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 17.8.2016:

OR doporučuje odpredaj nehnuteľnosti spolu s Mestom Turčianske Teplice pre DAGINAN GROUP s.r.o. ul. 29 Augusta 1432/29, 039 01 Turčianske Teplice s tým, že je potrebné doložiť stanovisko odborovej organizácie.

Vyjadrenie SLOVES ZV Raková – doporučuje odpredať za dohodovú cenu.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – informoval, že v súčasnosti je priestor zdevastovaný neudržiavaný, tento rok sa rekreačné zariadenie nevyužívalo.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Žiadosť DAGINAN GROUP s.r.o. ul. 29 Augusta 1432/29, 039 01 Turčianske Teplice o odkúpenie nehnuteľnosti na LV č. 1421, parcela KN 303/23 –ttp.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Ing. Ján Turoň)

Za:	Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpíerová, Anna Dolná, Marian Šuška, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Janka Hnidková Ing. Miroslav Mareček Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František	11
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		11

Návrh bol prijatý.

14► Požiadavka o finančný príspevok: Vydavateľstvo MAGMA – Mária Ščuryová, Podjavorinskej 1500/7 Čadca – zámer vydať knižnú publikáciu obrazov a spomienok pani Ireny Zemaníkovej z Rakovej. Predpokladané náklady na výrobu a vydanie knihy sú 11 000 až 13 000 Eur. Predpoklad vydania: september 2017.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 17.8.2016:

OR doporučuje spolufinancovanie publikácie pod hlavičkou Obce Raková pre Vydavateľstvo MAGMA – Mária Ščuryová, Podjavorinskej 1500/7 Čadca, vo výške 5000 Eur a nákup 200 ks kníh pre Obec Raková.

Ing. Miroslav Mareček, poslanec OZ – na obecnej rade sa zaoberalo týmto, návrh 5000 € a 200 ks sa odkúpi na naše účely pre obec na propagáciu. Cena za knihu cca 20 -25 €, nevie sa presne.
Mgr. Janka Hnidková, posl. OZ - podporila návrh, ide o významnú maliarku p. Zemaníkovú.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spolufinancovanie publikácie pod hlavičkou Obce Raková pre Vydávateľstvo MAGMA – Mária Ščuryová, Podjavorinskej 1500/7 Čadca, vo výške 5000 Eur a nákup 200 ks kníh pre Obec Raková.

Hlasovanie: (neprítomní: Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak)

Za:	Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Anna Dolná, Marian Šuška, Ing. Ján Turoň, Mgr. Janka Hnidková Ing. Miroslav Mareček Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František	11
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		11

Návrh bol prijatý.

15 ► Informácia k žiadosti p. Evy Harantovej, so žiadosťou o úpravu cesty k rodinnému domu č.127

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 19.9.2016

Komisia doporučuje komunikáciu udržiavať tak, aby bol možný prístup v prípade potreby záchrannými zložkami.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.9.2016:

OR doporučuje komunikáciu v miestnej časti Groň k RD č.71 na základe žiadosti p. Harantovej Evy udržiavať tak, aby bol možný prístup v prípade potreby záchrannými zložkami.

p. Broš František, poslanec OZ – stotožňuje sa so stanoviskom obecnej rady.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – obec nemá finančné prostriedky, jedna varianta je, že sa vyčistí nejaký úsek cesty a navezie sa komunikácia a každý rok sa niečo urobí, alebo sa navýši z prebytku hospodárenia položka údržby miestnych komunikácií na 19 568 € a urobí sa komunikácia, v súčasnosti tam komunikácia žiadna nie je.

Obecné zastupiteľstvo konštatuje potrebu vybudovania miestnej komunikácie na základe žiadosti Evy Harantovej k rodinnému domu č. 71 s tým, že z dôvodu vysokých finančných nákladov nie je možné miestnu komunikáciu realizovať ihneď v plnom rozsahu, táto sa bude realizovať postupne.

Hlasovanie: (neprítomní: Mgr. Milan Bukovan)

Za:	Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Anna Dolná, Marian Šuška, Ing. Ján Turoň, Mgr. Janka Hnidková, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, Broš František	12
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		12

Návrh bol prijatý.

16► Informácia - List adresovaný na Obecné zastupiteľstvo v Rakovej na preverenie skutočnosti v ZŠ M.Mravca Raková 950.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.9.2016:

OR berie na vedomie List adresovaný na Obecné zastupiteľstvo v Rakovej na preverenie skutočnosti v ZŠ M.Mravca Raková 950 s tým, že bude prejednaný na zasadaní OZ.

OR navrhuje poveriť HK, aby preveril niektoré skutočnosti v zmysle listu, následne sa navrhuje prejednanie na rodičovskom združení.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – ide o závažné obvinenie, sťažnosti sa opakujú a veľa vecí v liste sa nezakladá na pravde, krivé obvinenia. Navrhuje uložiť hlavnému kontrolórovi, aby žiadosť prešetril.

JUDr. Mariak Miroslav, poslanec OZ – navrhuje prešetriť sťažnosť, venovať pozornosť tej časti, kde sú porušované práva detí, ostatné veci si môžu osobne vymáhať aj súdnou cestou. V liste sa uvádza šikana a pod. toto by mal hlavný kontrolór prešetriť.

Ing. Miroslav Mareček, posl. OZ – dostal aj on list ako poslanec, medzitým už starosta riešil tento list, kde sa vylúčili viaceré veci. Keďže bol tento list doručený ako na obecný úrad, tak aj na obecné zastupiteľstvo, listom sa nezaoberal. Taktiež zistil, že žiadny rodič podpísaný v liste neexistuje a tie informácie, ktoré sa uvádzajú v liste, by nemal k dispozícii niekto z rodičov. Pôvodne má záujem sa zúčastniť rodičovského združenia, ale dohodlo sa, že hlavný kontrolór v rámci svojich právomocí vykoná kontrolu v tom, čo môže zo svojej pozície kontrolovať.

JUDr. Miroslav Mariak, posl. OZ – možno by mal odporúčanie pre tie osoby, ktoré sa uvádzajú v liste, aby si dávali pozor na zverejnenie v rámci sociálnych sietí – FB.

Návrh na uznesenie:

1/Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie list adresovaný na Obecné zastupiteľstvo v Rakovej na preverenie skutočnosti v ZŠ M.Mravca Raková 950.

2/ Obecné zastupiteľstvo ukladá hlavnému kontrolórovi obce prešetriť list na preverenie skutočnosti v ZŠ M.Mravca Raková 950 v rámci svojich právomocí a informovať na najbližšom zasadaní OZ.

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan)

Za: Jaroslav Petrák, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpíerová,
Anna Dolná, Marian Šuška, Ing. Ján Turoň, Mgr. Janka Hnidková,
JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček Ing. Martin Golis,
Miroslav Strýček, Broš František

12

Proti: -

0

Zdržal sa: -

0

Prítomných :

12

Návrh bol prijatý.

Materiál do bodu rôzne bol prerokovaný a starosta obce dal priestor poslancom OZ.

Mgr. Janka Hnidkova, posl. OZ - navrhla zápis do obecnej kroniky „kaplnka sv. Františka“, a taktiež zápis „Medvedia skala“. Podklady ma zozbierané.

Mgr. Viera Urbaníková, preds. NK spracovala prijaté uznesenia z tohto rokovania obecného zastupiteľstva.

O prijatí jednotlivých uznesení poslanci OZ hlasovali samostatne.

Obecné zastupiteľstvo prijalo na zasadnutí uznesenie číslo:

11.1 – 11.30./2016

uznesenia tvoria samostatnú prílohu zápisnice.

10. Záver

Mgr. Anton Heglas, starosta obce poďakoval prítomným za účasť, pozornosť, ich podnety do diskusie. Ďalšie rokovanie OZ sa podľa plánu bude konať v mesiaci december. Rokovanie OZ ukončil o 16:30 hod.

Zapísala: Mária Chovancová, zamest. OcÚ



Mgr. Anton Heglas
starosta obce:

p. Jaroslav Petrák
I. overovateľ:

JUDr. Miroslav Mariak
II. overovateľ:



OBEC RAKOVÁ

UZNESENIA

Obecného zastupiteľstva v Rakovej
zo dňa 7. októbra 2016, uznesenia č. 11.1 - 11.30/2016

Obecné zastupiteľstvo

A/ BERIE NAVEDOMIE

- 11.1 Správu o činnosti obecnej rady a Obce Raková a plnenie uznesení obecného zastupiteľstva
- 11.2 Finančné vyhodnotenie analýzy mzdových legislatívnych nárokov zamestnancov ZŠ M.Mravca, Raková 950
- 11.3 Finančné vyhodnotenie analýzy mzdových legislatívnych nárokov zamestnancov MŠ Fojstvo a MŠ Korchán
- 11.4 Správu o postupe prác na rozostavaných stavbách obce
- 11.5 Správu o činnosti OKVS Raková
- 11.6 Správu o plnení rozpočtov Obce Raková RO a PO k 31.8.2016
- 11.7 Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra k 15.9.2016
- 11.8 Žiadosť K- store, s.r.o. Raková č. 779 s tým, že sa bude jednať o možnosti odpredaja komunikácie s firmami K-store s.r.o. Raková 779 a Drevovýroba spol. s.r.o., Anton Kajánek
- 11.9 Žiadosti:- Zuzana Maková Raková 323 o umiestnenie rozhládového zrkadla pri RD na hlavnú cestu II/487
- Štefan Hlušek Raková 328 – umiestnenie zrkadla v miestnej časti U Gala s tým, že konštatuje, že výhľad z predmetnej križovatky je nedostatočný a bude sa žiadosťami zaoberať po komplexnom posúdení dopravného značenia v obci
- 11.10 List občanov miestnej časti Trstená a osady Za Groň k zmene a doplnku č.4 ÚPN Obce Raková
- 11.11 Žiadosť DAGINAN GROUP s.r.o. ul. 29 Augusta 1432/29, 039 01 Turčianske Teplice o odkúpenie nehnuteľnosti na LV č. 1421, parcela KN 303/23 – ttp.
- 11.12 List adresovaný na Obecné zastupiteľstvo v Rakovej na preverenie skutočnosti v ZŠ M.Mravca Raková 950

B/ KONŠTATUJE

- 11.13 Potrebu vybudovania miestnej komunikácie na základe žiadosti Evy Harantovej k rodinnému domu č. 71 s tým, že z dôvodu vysokých finančných nákladov nie je možné miestnu komunikáciu realizovať ihneď v plnom rozsahu, táto sa bude realizovať postupne.

C/ SCHVAĽUJE

11.14 Zásady hospodárenia s majetkom obce a majetkom štátu zvereným obci Raková

11.15 Konsolidovanú výročnú správu Obce Raková za rok 2015

11.16 Rozpočtové opatrenie Obce Raková č.3/2016

OBEC RAKOVÁ	Upravený rozpočet	Návrh na úpravu o	Rozpočet po úprave
Bežné príjmy	2 517 640,00	66 478,00	2 584 118,00
Bežné príjmy RO	70 358,00	7 500,00	77 858,00
Bežné príjmy spolu	2 587 998,00	73 978,00	2 661 976,00
Kapitálové príjmy s	514 274,00	12 400,00	526 674,00
Finančné operácie	433 751,00	0,00	433 751,00
SPOLU	3 536 023,00	86 378,00	3 622 401,00
Bežné výdavky	1 127 603,00	77 109,00	1 204 712,00
Bežné výdavky RO	1 174 654,00	39 836,00	1 214 490,00
Bežné výdavky spolu	2 302 257,00	116 945,00	2 419 202,00
Kapitálové výdavky	105 200,00	13 980,00	119 180,00
Finančné operácie	980 093,00	0,00	980 093,00
SPOLU	3 387 550,00	130 925,00	3 518 475,00
Hospodárenie obce	148 473,00		103 926,00

Centrum voľného času	Upravený rozpočet	Návrh na úpravu o	Rozpočet po úprave
Bežné príjmy spolu	10 241,00	0,00	10 241,00
Bežné výdavky spolu	72 237,00	7 439,00	79 676,00

ZŠ M. Mravca	Upravený rozpočet	Návrh na úpravu o	Rozpočet po úprave
Bežné príjmy spolu	40 117,00	7 500,00	47 617,00
Bežné výdavky ZŠ	607 802,00	27 397,00	635 199,00
Bežné výdavky ŠKD	49 660,00	0,00	49 660,00
Bežné výdavky ŠJ	81 500,00	5 000,00	86 500,00
SPOLU	738 962,00	32 397,00	771 359,00

11.17 Použitie rezervného fondu celkom vo výške 12 300,00 €:

- 5 000,00 € na výstavbu chodníka
- 7 300,00 € na nákup automobilu

- 11.18 Zástupcov zriaďovateľa do rady školy nasledovne:
- a) Základná škola M.Mravca, Raková 950
p. Golis Jozef, Mgr. Marta Hanuliaková, Mgr. Viera Urbaníková,
Mgr. Jana Hnidková
 - b) MŠ Fojstvo, Raková 1253
Ing. Martin Golis, Bc. Olešňaniková
 - c) MŠ Korchán, Raková 1070
Mgr. Milan Bukovan
 - d) CVČ Raková 140
Mgr. Miroslava Grušpierová
- 11.19 a) Návrh zloženia ústrednej inventarizačnej komisie (ÚIK), inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií podľa prílohy č. 1
b) Návrh zloženia škodovej, vyradovacej a likvidačnej komisie podľa prílohy č. 1
- 11.20 Zámer odpredaja pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa:
v prospech : Jozef Olešňaník, Raková 1097
časť pozemku: CKN č. 9574/3 – ttp, o výmere 206 m²
za cenu 10 €/m², ktorá je vo vlastníctve obce Raková LV 1835
- Odôvodnenie:
Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetný pozemok susedí s pozemkom, na ktorom je RD 1097 žiadateľa a môže byť súčasťou záhrady a vstupu, ktorý je potrebný odčleniť GP. Obec tieto časti pozemkov nevyužíva s prihliadnutím na vecné bremeno a využitelnosť pozemku.

Hlasovanie:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Prítomní: 11	11	0	0

- 11.21 Vrátenie časti nájmu Cleanex-Cleanex, s.r.o., Raková 248 za pozemok CKN 485 o výmere 150,40 m² za obdobie január – september 2016 a zároveň vypovedá nájomnú zmluvu č. NZ 52 2011-0100, článok VII. odst. 4.
- 11.22 Zámer odpredaja pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa:
v prospech : Kyjanica Štefan, Raková 1319
pozemku: CKN č. 10291/20 ostatné plochy o výmere 24m²
za cenu 5 €/m², ktorá je vo vlastníctve obce Raková LV 1835
- Odôvodnenie:
Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetný pozemok susedí s pozemkom, na kt. je RD1319 žiadateľa, je v tvare trojuholníka a môže byť súčasťou záhrady. Obec tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Prítomní: 12	11	1	0

- 11.23 Zámer odpredaja pozemku podľa § 9 ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitného zreteľa: v prospech: Miroslav Konečný a Monika Konečná
 pozemok: CKN č. 1171/16 o výmere 27 m²
 za cenu 55 €

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie § 9a ods. 8 písm. e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetný pozemok sa nachádza medzi ihriskom základnej školy a záhradou žiadateľa. Predmetnú časť pozemku využíva spolu so svojím pozemkom CKN 1191 pri nehnuteľnosti č. 188. Obec túto časť pozemku nevyužíva.

Hlasovanie:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Prítomní: 12	11	0	1

- 11.24 Odpustenie kvartálnej splátky nájomného za 3Q/2016 vo výške 41,49 €
 p.Františke Patykovej, bytom Raková 281

Odôvodnenie:

Nájomca investoval cca 100€ do prenajatej budovy na opravu fasády budovy po vykonaní odstránenia príľahlej stavby garáže. V dobe od 1.7.2016 do 30.9.2016 nie je stavba nájomcom prevádzkovaná.

- 11.25 Spolufinancovanie publikácie pod hlavičkou Obce Raková pre Vydavateľstvo MAGMA – Mária Ščuryová, Podjavorinskej 1500/7 Čadca, vo výške 5000 Eur a nákup 200 ks kníh pre Obec Raková.

D/ UKLADÁ

- 11.26 Predsedovi ÚIK zvolať predsedov a členov inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií k zabezpečeniu vykonania inventarizácie obecného majetku k 31.12.2016.
- 11.27 Predsedom inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií v termíne od **1.11.2016** do **31.12.2016** uskutočniť inventarizáciu obecného majetku.
- 11.28 Predsedom komisie účtov a komisie nedokončených investícií v termíne od **01.01.2017** do **31.01.2017** uskutočniť inventarizáciu majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov a nedokončených investícií.
- 11.29 OKVS, po vykonaní administratívnych úkonov, objekt pri hasičskej zbrojnici odstrániť.
 Zodp.: Bc. Urbaník Miroslav, riaditeľ OKVS

11.30 Hlavnému kontrolórovi obce prešetriť list na preverenie skutočnosti v ZŠ M.Mravca Raková 950 v rámci svojich právomoci a informovať na najbližšom zasadaní OZ.
Zodp.: p. Kulla František, hlav. kontrolór obce

X.X.X.



Mgr. Anton Heglas
starosta obce:

p. Jaroslav Petrák
I. overovateľ:

JUDr. Miroslav Mariak
II. overovateľ:

Zoznam príloh k zápisnici obecného zastupiteľstva zo dňa 7.10.2016

1. Pozvánka
2. Prezenčná listina zo zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 7.10.2016
3. Správa o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie a o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
 - Návrh na organizáciu školy, šk. zariadenia ZŠ M. Mravca, Raková 950 na šk. rok 2016/2017
 - Finančné vyhodnotenie analýzy mzdových legislatívnych nárokov zamestnancov ZŠ M. Mravca, Raková 950
 - Finančné vyhodnotenie analýzy mzdových legislatívnych nárokov zamestnancov MŠ Fojstvo a MŠ Korcháň
4. Správa o postupe prác na rozostavaných stavbách obce
5. Správa o činnosti OKVS Raková
6. Správa o plnení rozpočtov Obce Raková a jej organizácii k 31.8.2016
 - Konsolidovaná výročná správa Obce Raková za rok 2015
 - Správa nezávislého audítora a dodatok správy audítora o overení konsolidovanej výročnej správy s účtovnou závierkou OZ Raková
 - Návrh na zakúpenie nového osobného motorového vozidla
 - Rozpočtové opatrenie č. 3
7. Návrh na zloženie ÚIK, inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií k vykonaniu inventarizácie obecného majetku k 31.12.2016
8. Správa o kontrolnej činnosti hl. kontrolóra k 15.9.2016
9. Zásady hospodárenia s majetkom obce a majetkom štátu zvereným obci Raková
10. Materiál do bodu rôzne
 - Informácia k žiadosti Evy Harantovej
 - List vo veci preverenia skutočnosti v ZŠ M. Mravca Raková 950 - fotokópia
11. Uznesenia spracované návrhovou komisiou v pracovnej podobe