

Číslo: 16/2017

# OBEC RAKOVÁ

V Rakovej, dňa 16.6.2017

## Z Á P I S N I C A



napísaná v priebehu riadneho zasadania Obecného zastupiteľstva v Rakovej, konaného dňa 16.6.2017  
na Obecnom úrade v Rakovej

### **P r í t o m n í:**

Poslanci obecného zastupiteľstva:

František Broš  
Mgr. Milan Bukovan  
Anna Dolná  
Ing. Martin Golis  
Mgr. Miroslava Grušpierová  
Mgr. Janka Hnidková  
Ing. Miroslav Mareček  
JUDr. Miroslav Mariak  
Miroslav Strýček  
Marian Šuška  
Ing. Ján Turoň  
Mgr. Viera Urbaníková  
Jaroslav Petrák

Ospravedlnení poslanci: -

Predsedajúci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli písomne včas pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 13 poslancov Obecného zastupiteľstva je prítomných 13 poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 odst.2 Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopne.

Za overovateľov zápisnice menuje:

1. JUDr. Miroslav Mariak

2. p. Strýček Miroslav

### **P R O G R A M:**

- Otvorenie – určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
1. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
  2. Správa o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie, o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a o postupe prác na rozostavaných stavbách obce
  3. Návrh na Úpravu VZN č.1/2013 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a na čiastočnú úhradu nákladov v školách a šk. zariadeniach Obce Raková
  4. Plán opráv a údržby miestnych komunikácií v roku 2017
  5. Záverečný účet Obce Raková za rok 2016
  6. Správa o plnení rozpočtu Obce, RO a PO k 30.4.2017 a Rozpočtové opatrenie obce č.2/2017
  7. Zápis do obecnej kroniky 2017 (zápis za rok 2016)
  8. Plán činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2017
  9. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra – predkladá: František Kulla, hl. kontrolór
  10. Rôzne
  11. Záver

### Otvorenie, určenie zapisovateľa, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice

Zasadanie obecného zastupiteľstva zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení otvoril a viedol starosta obce, Mgr. Anton Heglas. Prítomní boli oboznámení o nahrávaní záznamu počas rokovania obecného zastupiteľstva.

Poverená zapisovaním: Mária Chovancová, zamest. OcÚ

Za overovateľov zápisnice boli určení: 1/ JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ  
2/ p. Miroslav Strýček, poslanec OZ

Návrh na zloženie komisie:

Voľba návrhovej komisie: 1/ Mgr. Miroslava Grušpierová, predseda NK  
2/ p. Jaroslav Petrák, člen NK

Pracovné predsedníctvo: 1/ Mgr. Anton Heglas, starosta obce  
2/ Ing. Miroslav Mareček, zástupca starostu  
3/ Mgr. Janka Čičová, prednostka OcÚ

Hlasovanie: (nepřítomní: Mgr. Milan Bukovan, Broš František)

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň	11
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		11
Návrh bol prijatý.		

### 1. Schválenie programu zasadania obecného zastupiteľstva

Pripomienky k programu neboli a obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadania jednohlasne, tak ako bol predložený.

Hlasovanie: (nepřítomní: Ing. Ján Turoň, Ing. Martin Golis, Broš František)

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná	10
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		10
Návrh bol prijatý.		

Zasadania sa zúčastnili občania v počte 10, kt. bolo udelené slovo pred rokovaním programu.  
p. Zvercová Jana, občan – okrem podaných žiadosti o jednorazovú sociálnu výpomoc nanesla pripomienky v súvislosti nevyplatenia finančných prostriedkov za pozemky. V roku 2010 podala žiadosť o vyplatenie finančných prostriedkov, ktoré prevzal starosta ako prezident FK Polom. Dostala odpoveď, že sa jej vlastnícke práva neupierajú a k dnešnému dňu jej nebolo vyplatené. Požiadala o predloženie zmluvy o nájme s FK POLOM, jedná sa o časť pri byv. Slovšporte. V rokoch 2009 – 2010 boli ich pozemky pri realizácii kanalizácie prenajaté firme a v roku 2014 podali žiadosť zo strany všetkých vlastníkov. Žiada o vyplatenie a predloženie zmluvy o nájme.  
Mgr. Anton Heglas, starosta obce – 8 rokov nie je vo funkcii predsedu FK POLOM a doporučuje obrátiť sa na súčasného predsedu FK, ktorý dokumenty môže poskytnúť.

p. Zvercová Jana, občan – je prítomná na zasadaní aj za ostatných vlastníkov a finančné prostriedky patria im. FK im odpíše, že boli použité na činnosť. Je to zásah do ich vlastníckych práv, prísľub bol a žiada, aby to bolo vyplatené. Ďalej požiadala o vyjadrenie k parcelám, ako došlo k tomu že sa parcela stala neknihovaná.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – už v minulom období sa k tomuto vyjadrovalo viackrát, bolo im doporučené obrátiť sa na katastrálnu inšpekciu, ktorá mala preveriť správnosť geometrického plánu.

p. Zvercová Jana, občan – urobila tak, nemá podklady, zmizol jej vlastnícky podiel. Má právoplatné dedičské konanie, kde je uvedená ako vlastníčka a nedala nikomu súhlas na odobratie časti parcele. Nie je to pozemok obce, vyváža sa tam odpad, splaňovalo sa to. Minulý rok, parcela 8876 bola obcou vyasfaltovaná, ona má list vlastníctva a obecné zastupiteľstvo to schválilo. Dotazovala sa prečo obec používa FP na súkromné pozemky a ako vlastníčka pozemku nebola oslovená.

Bc. Urbaník Miroslav, riaditeľ OKVS – nemá vedomosť o vyvážaní odpadu, priestor bol zarastený a tento vyčistili. Upravili len obecnú parcelu a bol tam uskladnený dočasne materiál.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – nesúhlasí s jej názorom a pre informáciu je aj zákon cestný, ktorý pripúšťa pri líniových stavbách určité výnimky a ak by sa riadilo tým, čo tu odznelo, nie je urobená ani cesta II. a III. triedy.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – čo sa týka sociálnej oblasti, na minulom zasadaní boli odložené žiadosti o jednorazovú sociálnu výpomoc rodinných príslušníkov p. Zvercovej na opätovné prerokovanie. Následne pre informáciu p. Zvercovej prečítal stanovisko sociálno-zdravotnej komisie. K ostatným veciam, ktoré odzneli – zabratie pozemku, predpokladá, že hlavný kontrolór vykoná kontrolu aj z podnetu, ktorý tu odznel.

p. Marian Šuška, poslanec OZ – čo sa týka vyasfaltovanej komunikácie (pri byv.Slovšporte), uviedol smerom k p. Zvercovej, že v tejto časti je 5 rodinných domov, sú tam občania a taktiež majú právo chodiť po upravenej ceste.

p. Zvercová Jana, občan – je za to, aby tam bola cesta, ale za dodržania určitých podmienok a dohodlo sa s ňou.

JUDr. Šamaj Jozef, občan – situácia ho donútila aj s jeho dcérou, aby predostreli problém, ktorý sa nerieši. Jedna sa o podanie žiadosti (22.7.2016) o stavebné povolenie na výstavbu RD pre jeho dcéru. Geneza celého je v spisových materiáloch na stavebnom úseku. Pozemok je v intraviláne obce, určený pod individuálnu bytovú výstavbu ako výhľadový pozemok. Kroky, či už zo strany vedenia obce, pracovníkov stavebného úseku viedli k tomu, že stále nie je vydané stavebné povolenie. 29.7.2016 bolo zastavené stavebné konanie bez toho, žeby sa posudzovalo, bez účasti stavebníka, s vyjadrením, že umiestnenie rodinného domu je v rozpore s územným plánom obce. Bol by rád, aby si pozreli územný plán obce poslanci a ozrejmili si toto.

Návazne na to jeho dcéra napísala odvolanie dňa 18.8.2016 voči zastaveniu stavebného konania. Odvolanie obec odstúpila na Okresný úrad do Žiliny. Dňa 4.11.2016 Žilina zrušila v plnom rozsahu rozhodnutie obce (9 strán) a vec vrátila na konanie obci a doporučila stavebnému úradu, aby konal nezávisle na tom, či je spracovaný územný plán obce. Materiály, ktoré sú, tieto sú dostatočné pre vydanie stavebného povolenia. Návazne na to boli konania, ktoré sa ťahajú až do tejto doby. Zarážajúce je, že stavebný úrad je obsadený nekompetentnými osobami, kt. neovládajú zákony. Stále sa prerušujú a zastavujú konania a v tomto roku stavebný úrad rozdelil konanie na územné a stavebné konanie s vyjadrením, že sú nejaké problémy s územím a musí prebehnúť najskôr územné konanie. Stavebník žiadal o zlúčenie konania, žeby sa prejednálo so všetkými zainteresovanými, či je potrebné rozdeliť tieto konania. Boli porušené základné princípy – riadny proces a vyjadrenie dotknutých orgánov a osôb k týmto veciam. Sám o sebe stavebný úrad rozhodol, že je potrebné konať najskôr územným konaním a potom návazne na to v budúcnosti stavebné konanie. Z tohto vystali predbežné otázky, že nemôže byť vydané stavebné povolenie do tej doby, pokiaľ nebude rozhodnuté o predbežných otázkach a naraz z toho boli dve predbežné otázky. Jedna predbežná otázka, ktorá tú vzišla je nejaká komunikácia, ktorá tam slúži pre jestvujúce RD a používajú ju denne. Keď podala žiadosť o vydanie stavebného povolenia RD jeho dcéra, komunikácia nie je schválená, odsúhlasená, nie je prístup k pozemku a je potrebné doriešiť predbežnú otázku z dôvodu súdneho sporu, ktorý sa ťahá od roku 2013. Na základe vyjadrenia poslanca Ing. Golisa nik zo zainteresovaných nepodal návrh na súd, na to, aby sa cesta vysporiadavala. Medzitým bolo vydané iné stavebné povolenie. Druhá predbežná otázka je, že pokiaľ nebude právoplatné územné konanie, nemôže vydať stavebné povolenie. Čo je logické, keď konanie bolo rozdelené a bude sa držať na predbežnej otázke cesty. Všetky podklady, ktoré stavebník predložil, boli dostatočné preto, aby bolo vydané stavebné povolenie. Určitým spôsobom donútili pracovníkov obce – stavebného úseku (Ing. Hlavovú, Ing. Kormanca – v tej dobe v pracovnom pomere), aby sa išli pozrieť na tvarmiesta a začali konať v tejto veci. Doteraz nemajú žiaden zápis o tom a rád by bol informovaný. Taktiež, po konzultácii s Ing. Golisom, dali podnety na obec, aby obec pokračovala na kolaudácii komunikácie, ktorá bola predmetom nejakých jednaní, ako legalizácie čiernej stavby z roku 2013, aby obec vyzvala vlastníkov a spoluvlastníkov na doriešenie tejto veci. Stanoviská vlastníkov na komunikácii má aj jeho dcéra, ktorá je taktiež vlastníčkou (asi tretí najväčší vlastník parcele), to je problémom, aby nemala prístupovú cestu. Vyzvali obec, aby pokračovala v konaní, čo sa týka územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Doposiaľ nedostali odpoveď. Obrátil sa na prítomných poslancov, aby sa riešila urýchlene táto záležitosť aj v súvislosti s Dodatkom č.4 územného plánu obce. V súvislosti s územným plánom obce sa mal riešiť pre dané územie územný plán zóny, ktorý mal byť riešený pred prvým dodatkom, kde sa obec zaviazala a malo to byť dávno spracované. Podotkol, že sa domnievajú iné štátne orgány, že nie je potrebný územný plán zóny, aby sa konalo v súlade so zákonom, neodďaľovalo sa to a bolo jeho dcére vydané stavebné povolenie. Žiada, aby bolo prijaté nejaké uznesenie, či už pre komisiu výstavby, aby sa týmto zaoberala a bolo prijaté nejaké doporučenie a v tejto veci sa konalo. On sám pôsobil v samospráve, pre obec urobil niečo a ľudia, ktorí tu pôsobia, aby riešili požiadavky a problémy občanov, boli tu pre nich.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – obecné zastupiteľstvo rozhoduje o závažných otázkach obce, závažná otázka obce určite nie je samotné správne konanie. Pokiaľ však občan cíti, že niečo nefunguje, jedná sa o závažnú otázku. Z jeho pohľadu, a nemyslí si, že ten postup bol úplne správny, lebo zákon hovorí, je pravda že je potrebné rozhodnúť o predbežnej otázke a potom môžeme ďalej konať, ale nemôže si predbežnú otázku vytvárať sám správny orgán.

Ak má vedomosť správny orgán, kt. rozhoduje, že bola daná žaloba niektorým z účastníkov konania, alebo inštitúciou, vtedy vzniká otázka a musí čakať na rozhodnutie predbežnej otázky. Správny orgán nemôže rozhodnúť, že predbežná otázka je, že cesta nie je vysporiadaná a je tam súdna žaloba. Účastníci konania mali byť o tejto otázke informovaní. Ďalší fakt je, že druhá predbežná otázka vznikla z nekonania obce, t.j nečinnosť v konaní. Z jeho osobného pohľadu je tento postup zlý, nevidel rozhodnutie správneho orgánu odvolacieho, ale v minulosti, ešte keď bol poslancom JUDr. Šamaj, žiadali a obecné zastupiteľstvo schválilo, že na zasadaniach budú prítomní aj pracovníci jednotlivých úsekov. Nemôže rozhodnúť, keď sa nemôže dotazovať druhej strany. V tomto štádiu je to viacmennej medzi účastníkmi konania. Navrhol, aby kontrolór urobil v tomto smere, ako občania navrhli, kontrolu a informoval ich, či skutočne bola podaná žaloba. Osobne ho zaujíma, ak nebola podaná žaloba, prečo správny orgán vydal predbežnú otázku. Ak kontrolór preverí, že skutočne žaloba nebola podaná, ak nezavinil nik, iba tento správny orgán, že tam nie je územný plán, už je závažná otázka a môžeme hovoriť o nečinnosti správneho orgánu.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – ozrejmil pre poslancov, že rozhodnutie bolo zrušené Okresným úradom – odbor opravných prostriedkov, uznáva, že malo veľa procesných chýb, načo bola pracovníčka stavebného úseku upozornená. Po osobnom stretnutí na Okresnom úrade v Žiline – odbor výstavby a bytovej politiky, naďalej platí, že táto lokalita je stále vo výhlade. Žiaden návrh, žiaden územný plán zóny tam neplatí. V Doplnku č.4 územného plánu je opätovne návrh, tzn. táto lokalita je stále vo výhlade a nie je možné tam povoľovať výstavbu. Ak sa podarí v septembri alebo decembri schváliť Doplnok č.4 územného plánu, dostaneme túto lokalitu do návrhu, vtedy môžeme kolaudovať aj túto cestu, lebo bude v súlade s územným plánom a verejným záujmom. Dňa 15.6.2016 boli pracovníčky stavebného úseku opätovne na konzultácii v Žiline, vzhľadom na viaceré nejasnosti, čo sa týka územného plánu zóny U Tutky – je to malá lokalita. Navrhol počas prestávky nahliadnuť do materiálov a objasniť problematiku, ale musí sa držať územného plánu. Náš nadriadený orgán, ktorý dáva stanovisko k územnému plánu, ktorý trvá a tvrdí, že je to vo výhlade, toto musíme dodržať. Stavby, ktoré sú v tejto lokalite boli postavené pred schválením územného plánu.

p. Harantová, občan – požiadala o vybudovanie cesty, o jej čiastočne vyspravenie do osady Groň. Chce realizovať opravu rodinného domu, nemá ako doviezť materiál, taktiež tento problém majú susedia. Osobne bola za každým z poslancov a nik s tým nemal problém.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec – reagoval, že osobne oslovila aj jeho a bolo jej povedané, že pre schválenie postačuje 7 poslancov, kt. to odsúhlasia a vec je vybavená. Vyzval 7 poslancov na schválenie. OZ rozhoduje o závažných otázkach – ako výška prostriedkov do ciest a podobne.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – v mesiaci september minulého roku za účasti riaditeľa OKVS boli pozrieť v akom stave je komunikácia. Z vykonanej prehliadky boli vyčíslené náklady vo výške cca 20 tis. Eur, finančné prostriedky sa nedostali do rozpočtu. Ak má obec realizovať niečo, je potrebné dostať to aj do rozpočtu obce. Ďalej pre informáciu cesta nie je vysporiadaná. V tejto časti ide o novú komunikáciu nie o výspravku. Zároveň je potrebné zväžiť aj to, že v tomto roku sa pokračuje v budovaní chodníkov a kapacitne sa to nestíha zamestnancami OKVS.

p. Broš František, poslanec OZ - 4 roky sa hovorí o tejto ceste, mali by ako poslanci prijať konečné slovo, či sa ide robiť komunikácia a hlasovať o tomto.

p. František Kulla, hlavný kontrolór – upozornil na vlastnícke vzťahy, aby obec neinvestovala do cesty, ktorá nie je vysporiadaná.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – opakovane upozornil prítomných, že nejde o opravu komunikácie ale o vybudovanie novej cesty a je potrebné ak sa schváli, dostať finančnú čiastku aj do rozpočtu obce. Čo sa týka vysporiadania – polovica komunikácie je vedená na obec, druhá časť na neknihovaných vlastníkov. V prípade schválenia, musí sa začať vysporiadanie komunikácie. Návrh rozpočtu na vybudovanie komunikácie je spracovaný, ale je to na vôli poslancov, či sa schváli návrh.

p. Strýček Miroslav, poslanec OZ - je možné komunikáciu riešiť aj od miestnej časti U Vrobl'a, pre tento rok by postačovalo urobiť aspoň úsek cesty cca 200 metrov, okolo rodinného domu p. Čaneckej. Tento úsek je najhorší, navrhuje sprejazdniť ho a zabezpečiť prístup pre tuto lokalitu, navrhuje zatiaľ dočasne riešiť tento spôsob.

JUDr. Šamaj Jozef, občan – požiadal o slovo a zároveň využíva prítomnosť poslanca Ing. Golisa na ozrejmenie, či podával od roku 2013 návrh na súd na doriešenie komunikácie, ktorá vedie aj k jeho RD.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ – reagoval, že so súhlasom všetkých vlastníkov pozemku, ktorý je pod cestou, vystaval komunikáciu k jeho RD a k RD jeho brata. Pred kolaudáciou bola vznesená pripomienka zo strany jedného vlastníka pozemku, s ktorým susedí táto komunikácia. V dôsledku tejto pripomienky nedošlo ku kolaudácii komunikácie a uzavretiu stavebného konania. Konštatoval, že problém ktorý vzniká a má s ním problém aj nový stavebník, je na bremenách tých, ktorí znemožnili kolaudáciu tohto diela. Je presvedčený, že o možnom užívaní diela by sa dohodli. Čo sa týka návrhu na súdne vyriešenie, on uprednostňuje skôr prerokovanie problematiky a snahu o nájdenie mimosúdneho riešenia, ku ktorému do tohto okamihu nedošlo. Aj po komunikácii s nimi sa hovorilo o tom, že rovnako pridajú ruku k snahe a k mimosúdne mu riešeniu.

JUDr. Šamaj Jozef, občan – reagoval smerom k poslancom a konštatoval pre ozrejmenie že správny orgán zastavil konanie pre predbežnú otázku, ktorá v konečnom dôsledku neexistuje. Uviedol, že oslovili Obec Rakovú a stavebný úrad, aby ich prizval a obnovil toto konanie za účasti všetkých vlastníkov a dotknutých, doriešil celú problematiku. Obec sa nemôže odvolávať na súdy a iné inštitúcie, keď tieto veci môže doriešiť sama zo svojej pôsobnosti a právomoci. Myslí si, že nie je potrebné ani kolaudovať komunikáciu, táto sa užíva už niekoľko rokov. Bolo vydané dodatočné stavebné povolenie pre ďalší RD. Vyzval poslancov OZ, aby si pozreli schválený územný plán, urobili si prieskum v teréne a zaujali k tomu jednoznačné stanovisko. Ďalej položil otázku, či zmenou, keď bude dopracovaný Územný plán zóny, či to ovplyvní nejakým spôsobom tú časť – lokalitu pozemku, kde chce stavať RD jeho dcéra. Zároveň, aj to, čo povedal poslanec JUDr. Mariak, aby kontrolór obce urobil kroky, či správny organ – stavebný úsek konal alebo nekonal v súlade so zákonom.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ - pozemok ktorý je pod cestou, je pozemok definovaný ako zastavané nádvorie a cesty. V dôsledku toho, že to vždy cestou bolo, tzv. vozová cesta, ale nebola zjazdná v čase nepriaznivých podmienok, obišiel všetkých vlastníkov a na základe ich súhlasu spevnil cestu. Z dôvodu vznesených námietok jedného majiteľa príľahlých pozemkov nadobudol pocit, žeby sa mu cesta zišla, začal si nárokovať a vzniesol v priebehu stavebného konania námietky, ktoré sú pre neho neakceptovateľné. Vyslovil presvedčenie, že všetky zúčastnené strany sa v budúcnosti budú chcieť dohodnúť.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – pre ozrejenie, táto cesta nie je v rámci aktualizácie pasportu miestnych komunikácií zaradená ako miestna komunikácia. Ak v tejto časti chceme povoľovať výstavbu RD, je potrebné s ich súhlasom upraviť aj Všeobecne záväzné nariadenie o komunikáciách a zaradiť túto cestu do tohto pasportu. Zároveň týmto obec preberá zodpovednosť za prevádzku a údržbu tejto komunikácie. Trvá na tom, že pokiaľ nebude schválený návrh Zmeny a doplnku č.4 územného plánu obce, tak ako sa teraz opäť predložil, nie je možné v tejto lokalite povoľovať akékoľvek stavby. Táto lokalita je stále vo výhlade, schválením územného plánu – zmena a dodatok č.4, vieme legalizovať túto komunikáciu a následne sa môžeme baviť o tom či sa ide spracovávať Územný plán zóny. Verí tomu, že nový obstarávateľ územného plánu dopracuje tieto veci a najneskôr v decembri sa predloží na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Ing. Peter Špita, občan – v súčasnosti je možné pripomenovať aktualizáciu územného plánu, tieto veci si pozrel, ma poznačené body, ktoré chce naniest'.

1/ROEP trval dlhú dobu – 14 rokov a táto doba umožnila veľa majetkových krívd. Tento projekt bol podľa neho zneužitý a nebol využitý. Mal sa konať v intraviláne, bohužiaľ vo veľkej miere bol v extraviláne. Nebolo využité to, že obec mala konať v rámci ROEPu, čo sa týka miestnych komunikácií, mala sa obec nejakým spôsobom dostať ku vlastníctvu, aby nebol rozpor, čo sa týka investovania do ciest. Dotazoval sa, kedy budú vykonané pozemkové úpravy v našej obci. Študoval obrazovú časť územného plánu, sú napáchané majetkové krívdy, ľudia si dali urobiť geometrické plány na C-parcele okolo existujúcich ciest, nerešpektovalo sa poslanie ROEPu. Ak pozemky zastavajú, ako sa dostanú ostatní vlastníci k svojim nehnuteľnostiam. Pozemkové úpravy majú odstrániť drobenie pozemkov a zabezpečiť nerušený prístup každému vlastníkovi na jeho pozemok. Má na mysli lokalitu „Potok“, ktorá ak sa zastáva RD a oplotením, nevie ako sa ostatní vlastníci k svojim nehnuteľnostiam dostanú. Doporučuje a vnútorne cíti vyriešiť tieto veci.

2/110 kW – elektrické stožiare, parcele CKN, ktoré budú slúžiť na el. stožiare a územie nebude možné využiť tak, akoby potrebovali, lebo bude viesť tade elektrické pásma.

Sú to vážnejšie problémy ľudí, ktorý v súčasnosti ani o týchto problémoch netušia. Tento problém nie je vyriešený a nám, ako obci bola táto 110 kW trasa nanútená. Pôvodne mala viesť cez územie miestnej časti U Sihelníka, kde by bol podstatne menší záber územia.

Sú to koncepčné veci a je potrebné sa venovať aj tejto problematike.

3/Ďalšia vec je telocvičňa, ktorá ho, ako občana žijúceho v tejto obci, trápi. 10 rokov nevieme dostavať telocvičňu, dostali sa aj nejaké finančné prostriedky na túto stavbu. Je smutné, že sa to využíva ako sklad paliva a celá generácia detí v dnešnej dobe ju nemôže využívať.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – k elektrickému vedeniu uviedol, že problém bol aj v tom, že naša obec napadla územné rozhodnutie, ktoré robila Obec Ochodnica, avšak bolo potvrdené. Na základe právoplatnosti územného rozhodnutia si zriadili vecné bremeno.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ – reagoval na stavbu telocvične s informáciou, že konečne ide o potešujúcu správu, pretože na minulom obecnom zastupiteľstve a zároveň je to zahrnuté v rozpočtovom opatrení tohto OZ, sa schválilo, že k 31.8.2018 by mala byť telocvičňa sprevádzkovaná. V tomto roku by sa mala uzatvoriť a práve kvôli tomu sa predkladá návrh rozpočtového opatrenia v bode 6 na dobudovanie skladu štiepky, sklad pre triedený odpad. Predkladal tento návrh a je to výsledok dobrého hospodárenia tejto obce, vďaka čomu môžeme použiť vlastné zdroje na spolufinancovanie a časť externých zdrojov tak, aby sme k 31.8.2018 mohli otvoriť a dať do prevádzky telocvičňu.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – Čo sa týka pozemkových úprav, zaoberá sa tým, avšak je tam problém finančný. Úhradu vykonával Okresný úrad Čadca, cez pozemkový a leštný odbor, ktorý sa ohradzuje na nedostatok finančných prostriedkov na tieto pozemkové úpravy. Na druhej strane zvažuje, či pustiť pozemkové úpravy do doby, kým prebiehajú opravné rozhodnutia z ROEPu.

Ing. Peter Špita, občan – zásadná chyba bola, že ROEP trval dlho, čo už nezmeníme. Je potrebné konať, aby sa pozemkové úpravy čím skôr ukončili. Týmto zabrániť problémom, ktoré tu naniesol a veci riešiť. Má záujem, aby toto bolo principiálne vyriešené, teraz sa nevie čo bude. Má informáciu, že na ROEP, ktorý prebiehal v našej obci, bolo 1800 podaní – nespokojných spoluvlastníkov.

*Prerušené rokovanie 11:50 – 12:00 h.*

JUDr. Šamaj Jozef, občan – oslovil obecné zastupiteľstvo vo veci riešenia náhradného zdroja vody, ktorý bude riešiť zásobovanie vodou pre spoločnosť UNI-CON Raková. Použiť finančné zdroje z predaja pozemkov v miestnej časti Fojstvo. Na tomto území ma spoločnosť UNI-CON vybudovanú studňu, táto slúžila v určitých rokoch aj potrebám obce. Uvedená lokalita je vo výhlade spracovaná na rodinné domy, pokiaľ toto územie bude obec zberať a bude ohrozený odber vody, požiadal o vybudovanie náhradného zdroja vody pre ich spoločnosť.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – dotazoval sa aj na základe občanov, kt. ho telefonicky oslovili a sám pochopil, že v tejto časti ide sa budovať kanalizácia a infraštruktúra a zámer, ktorý tam bol sa zastavil. Je potrebné komunikovať s občanmi, opýtať sa na ich názor čo budovať – možno garáže a pod. a týka sa to aj komunikácie.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – návrh je zahrnutý do územného plánu s tým, že z predaja pozemkov pôjdu finančné prostriedky na kanalizáciu a na rekonštrukciu cesty. Osobne bol a komunikoval s občanmi, nič sa nezatajuje. Prvý nákras, ktorý bol poslancom v materiáloch predložený nebol úplny, čo sa týka aj vysokého napätia, ktoré bolo iné zamerané. Riešia sa ďalšie veci ako prístup k potoku Rakovka a pod. Nevieme výmery pozemkov, predaj pozemkov sa navrhuje buď dražbou alebo verejno-obchodnou súťažou, toto je v štádiu riešenia, prípadne predaj osobitným zreteľom. V prvom rade je záujem, aby sa realizovala kanalizácia v tejto časti a aby sa v budúcom roku mohla realizovať asfaltová úprava komunikácie tak, ako sa bavilo aj na minulom zasadaní obecného zastupiteľstva. Momentálne sa prekresľuje návrh, je potrebné zamerať súradnice, osloviť energetiku a ešte veľa iných vecí a asi v priebehu mesiaca júl oboznámi aj stavebnú komisiu. V septembri sa predloží definitívny návrh aj s výmerami pozemkov. Celkový predaj pozemkov môže prebehnúť až po schválení územného plánu. Je vypísaná verejná súťaž, súbežne sa zabezpečuje stavebné konanie, konanie na umiestnenie stavby, ktorú bude povoľovať Okresný úrad – odbor životného prostredia. Cieľom obce je, aby sa do konca roka kanalizácia realizovala. Samozrejme, reagoval na pripomienku poslanca JUDr. Mariaka, že každé zahustenie výstavby je sporné s výstavbou ľudí, ktorí už žijú v tejto časti.

p. Strýček Miroslav, poslanec OZ – na minulom zasadaní OZ sa bavili aj o komunikácii, že táto sa bude budovať až po vyriešení kanalizácie. Je tam zámer, nemôžu sa obmedziť ľudia, ktorí tam žijú tým, že sa nevybuduje cesta.

Mgr. Šamajová Andrea, občan – dotazovala sa či obec využíva centrálnu úradnú elektronickú tabuľku v zmysle zákona o eGovernmente. Nenašla zverejnenie, či obec nezverejňovala najbližších 15 – 30 dní.



Mgr. Anton Heglas, starosta obce – uviedol, že bol problém aj po technickej stránke, zverejňuje sa, najskôr vykonával zverejnenie on sám, teraz to vykonávajú zamestnanci. Táto stránka funguje tak, že po 15-tich dňoch sa zverejnený dokument vymaže a je tam len potvrdenie o jeho zverejnení. K zverejneniu momentálne nevie podať informáciu, musel by to overiť a ak malo byť niečo zverejnené a nebolo, je to závažné porušenie, z ktorého vyvodí dôsledky.

JUDr. Šamaj Jozef, občan – poďakoval obecnému zastupiteľstvu za priestor a čas, ktorý mu ponechali a tie veci, ktoré naniesol, záujmu k tomu stanovisko a v krátkej dobe ich budú informovať.

Diskusia ukončená.

Obecné zastupiteľstvo pokračovalo v rokovaní v zmysle pozvánky bez prítomnosti občanov.

## **2. Správa o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie, o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a o postupe prác na rozostavaných stavbách**

Mgr. Anton Heglas, starosta obce otvoril tento bod s tým, že správy boli zaslané v písomnej podobe poslancom OZ.

Pripomienky zo strany poslancov neboli.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- Správu o činnosti obecnej rady a Obce Raková
- Plnenie uznesení obecného zastupiteľstva k 16.6.2017
- Správu o postupe prác na rozostavaných a pripravovaných stavbách v obci Raková

### **Hlasovanie:**

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň	13
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		13

Návrh bol prijatý.

## **3. Návrh na úpravu VZN č.1/2013 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a na čiastočnú phradu nákladov v školách a šk. zariadeniach Obce Raková**

Návrh Úpravy VZN Obce Raková 1/2013 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadenia Obce Raková sa týka výšky poplatkov – mení sa tabuľka č.5. Z dôvodu nárastu výdavkov na zabezpečenie činnosti záujmových útvarov, je potrebné upraviť výšku poplatku na čiastočnú úhradu výdavkov spojených s činnosťou Centra voľného času, Raková 140. Zvýšenie poplatku bude použité na zdokonaľovanie výchovno - vzdelávacieho procesu, taktiež zabezpečenie činnosti aktivít - financovanie odmien na turnaje , súťaže, na očerstvenie a prevádzkové náklady turnajov, súťaží, ďalej na materiálno-technické zabezpečenie jednotlivých záujmových útvarov, vybavenie pomôckami, na zabezpečenie prevádzkových potrieb i na pracovný materiál. Materiál k bodu tvorí samostatnú prílohu zápisnice.

#### Stanovisko sociálno-zdravotnej komisie zo dňa 31.5.2017

Sociálno-zdravotná komisia na svojom zasadnutí doporučuje schváliť navrhovanú úpravu všeobecne záväzného nariadenia Obce Raková č. 1/2013 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach Obce Raková

#### Stanovisko obecnej rady zo dňa 1.6.2016

OR doporučuje obecnému zastupiteľstvu schváliť Úpravu VZN č. 1/2013 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach Obce Raková. Návrh bol v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení vyvesený 15 dní pred OZ na pripomienkovanie.

Pripomienky zo strany prítomných neboli.

#### Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Úpravu všeobecne záväzného nariadenia Obce Raková č. 1/2013 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach Obce Raková.

#### Hlasovanie:

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň	13
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		13
Návrh bol prijatý.		

#### 4.Plán opráv a údržby miestnych komunikácií v roku 2017

Bc. Miroslav Urbaník, riaditeľ OKVS predložil v písomnej podobe plán opráv a údržby MK v roku 2017. Návrh plánu je prílohou zápisnice.

OR na svojom zasadnutí dňa 1.6.2017 doporučila predložený návrh plánu opráv a údržby MK v obci na rok 2017 schváliť.

Pripomienky zo strany prítomných neboli.

#### Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán opráv a údržby miestnych komunikácií v roku 2017

#### Hlasovanie:

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň	13
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		13
Návrh bol prijatý.		

## 5. Záverečný účet Obce Raková za rok 2016

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet obce na rok 2016. Obec v roku 2016 zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet obce na rok 2016 bol zostavený ako prebytkový. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový. Hospodárenie obce sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2016. Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 09.12.2015 uznesením č. 7.15./2015 a bol zmenený päťkrát. Podrobný materiál je prílohou zápisnice. Audit účtovnej závierky vykonal audítor Ing. Jozef Majchrák, ktorý predložil správu a na základe ktorej priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Raková k 31.12.2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu. Konštatuje, že Obec Raková konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

p. Kulla František, hlavný kontrolór obce predložil stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rozpočtový rok 2016 a doporučuje Záverečný účet Obce Raková za rok 2016 a celoročné hospodárenie obecnému zastupiteľstvu schváliť bez výhrad.

Materiál k bodu tvorí samostatnú prílohu zápisnice.

Pripomienky zo strany prítomných neboli.

### Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

OZ berie na vedomie:

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2016.
2. Správu nezávislého audítora z overenia riadnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2016.

### Hlasovanie: (neprítomní: p. Miroslav Strýček, p. Jaroslav Petrák)

Za: Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František  
Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Mgr. Milan Bukovan,  
JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček,  
Anna Dolná, Ing. Ján Turoň

11

Proti: -

0

Zdržal sa: -

0

Prítomných :

11

Návrh bol prijatý.

OZ schvaľuje:

1. Záverečný účet obce Raková za rok 2016 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

## 2. Plnenie rozpočtu k 31.12.2016

### Bežný rozpočet

Príjmy obce	rozpočet	2 747 164	skutočnosť	2 747 163,51
Príjmy RO	rozpočet	91 199	skutočnosť	91 199,13
<b>Bežné príjmy SPOLU</b>	<b>rozpočet</b>	<b>2 838 363</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>2 838 362,64</b>
Výdavky obce	rozpočet	1 213 063	skutočnosť	1 206 869,31
Výdavky RO	rozpočet	1 249 425	skutočnosť	1 249 320,99
<b>Bežné výdavky SPOLU</b>	<b>rozpočet</b>	<b>2 462 488</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>2 456 190,30</b>

### Kapitálový rozpočet

Príjmy obce	rozpočet	524 651	skutočnosť	524 650,18
Výdavky obce	rozpočet	137 920	skutočnosť	137 908,58

### Finančný rozpočet

Príjmy obce	rozpočet	433 751	skutočnosť	377 562,79
Výdavky obce	rozpočet	980 093	skutočnosť	980 084,23

<b>PRÍJMY CELKOM</b>	<b>rozpočet</b>	<b>3 796 765</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>3 740 575,61</b>
<b>VÝDAVKY CELKOM</b>	<b>rozpočet</b>	<b>3 580 501</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>3 574 183,11</b>
Prebytok celkového rozpočtu				166 392,50

### Rozpočtové organizácie (RO)

#### Základná škola M. Mravca č. 950

Príjmy	rozpočet	55 400	skutočnosť	55 400,39
Výdavky	rozpočet	798 369	skutočnosť	798 311,43

#### Materská škola Fojstvo

Príjmy	rozpočet	18 398	skutočnosť	18 398,42
Výdavky	rozpočet	277 465	skutočnosť	277 447,88

Projekt - príjmy				5 626,94
- výdavky				5 626,94

#### Materská škola

##### Korchán

Príjmy	rozpočet	6 893	skutočnosť	6 892,91
Výdavky	rozpočet	93 815	skutočnosť	93 793,95

#### Centrum voľného času

Príjmy	rozpočet	10 508	skutočnosť	10 507,41
Výdavky	rozpočet	79 776	skutočnosť	79 767,73

**Príspevková  
organizácia**

**Organizácia pre kultúru a verejné  
služby**

Príjmy	rozpočet	361 024	skutočnosť	360 891,13
Výdavky	rozpočet	361 024	skutočnosť	360 976,26
<b>Podnikateľská činnosť za rok 2016</b>				
Výnosy		16 804,64		
Náklady		16 684,25		
ZISK		120,39		

Hlasovanie:

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň	13
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		13
Návrh bol prijatý.		

**6. Správa o plnení rozpočtu Obce, RO a PO k 30.4.2017 a Rozpočtové opatrenie obce  
č.2/2017**

Mgr. Anton Heglas, starosta obce oboznámil k bodu. Materiálom sa zaoberala taktiež komisia finančná a obecná rada dňa 1.6.2017 a tvorí samostatnú prílohu zápisnice.

Návrh rozpočtového opatrenia rieši nákup malotraktora, vybudovanie skladu paliva a triedeného odpadu a taktiež kotolňu ZŠ M.Mravca. Táto kotolňa je zastaralá 20 rokov, kotly sú pretlakové, funkčné ale po technickej stránke nedokážu riešiť prepojenie stavby telocvične. Oboznámil s dvomi variantmi a to opraviť rozvody telocvične a pripraviť tak, aby bolo možné telocvičňu vykurovať. V rámci odporúčania projektanta sa navrhuje vymeniť kotly, ktoré sú 20 rokov staré a ich prispôsobenie na niečo nové by bolo neefektívne. Projektant navrhuje riešiť novými kondenzačnými kotlami, budú postačovať kotly s menším výkonom a lepšou účinnosťou. Ďalej sú návrhy MŠ Fojstvo na zakúpenie nového sporáka.

Diskusia:

Ing. Martin Golis, poslanec a predseda finančnej komisie – naniesol odporúčanie, aby pri tvorbe rozpočtu pre nasledujúce roky - položka Palárikova Raková, bol riadne vykonaný rozpočet a následne sa ho aj držalo, aby nedochádzalo k jeho prekročeniu.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - navrhol do budúcnosti zvážiť a diskutovať o tom čo ďalej s kultúrnou akciou „Palárikova Raková“, či budeme túto akciu robiť v takom rozsahu ako doposiaľ. Celá akcia pod názvom „Jána Palárik žije medzi nami“ bola venovaná skôr hosťom ako našim občanom. Zúčastnilo sa na nej cca 200 ľudí, v sobotu za účasti hostí, spolkov, dôchodcov, škôl a ďalších, zvážiť či to robiť v nedeľu pre občanov. Bolo to veľké podujatie, čo sa odrazilo aj na rozpočte tejto akcie.

Vyslovil zároveň poďakovanie tým, ktorí sa podieľali na akcii, spokojnosť ohodnotil na 70 %. Odozva zo strany hostí bola priaznivá, ohodnotili spokojnosť, veľmi dobrú organizáciu akcie. Je na zváženie, aj po rozsiahlej rekonštrukcii kultúrneho domu, či sa budeme venovať viac divadelníkom tu v obci. Povedať si do vydania propozícií 51. ročníka Palárikovej Rakovej spoločne aj s kultúrnou komisiou, akým smerom sa uberať v rámci akcie „Palárikova Raková“. Na vyhodnotení odznelo, že výber divadelných súborov nie je na úrovni ako to bolo v minulosti a začína sa strácať podstata divadelnej prehliadky. Možno účasť našich občanov bola ovplyvnená aj nečakanou povodňovou situáciou deň pred konaním akcie, nárast bol až v poobedných hodinách. Je na zváženie, ako robiť podujatia a skôr podujatia typu Silvester, Fašiangové popoludnie, ktoré pritiahli viac obyvateľov, ako tieto veľké organizované podujatia. Podotkol, že to nie je problém len našej obce, ale aj okolitých miest a obcí.

Počas tohto bodu sa dostavil na rokovanie p. Michnáč Jozef, občan, ktorému bolo udelené slovo a ktorý sa obrátil na prítomných poslancov v súvislosti s jeho podanou žiadosťou o odkúpenie pozemku, aby zvažili výšku ceny za m<sup>2</sup>. Navrhovaná cena 13 €/m<sup>2</sup> je prehnane vysoká, cez pozemok vedie vysoké napätie, požiadal o prehodnotenie ceny.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ a Mgr. Jana Hnidková, posl. OZ – prikláňajú sa k zníženiu ceny, pozemok je pre obec nevyužitelný.

Pozn.: Prerokovanie žiadosti v bode rôzne.

Diskusia ukončená.

#### Hlasovanie o návrhu na uznesenie v celosti:

-OZ berie na vedomie správy o plnení rozpočtu Obce, RO a PO k 30.4.2017

-OZ schvaľuje

a) Prebytok rozpočtu v sume 768 913,94 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm.

a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. , upravený o tvorbu fondu prevádzky, údržba a opráv vo výške 5 546,16 a po vyrovnaní schodkových finančných operácií – 602 521,44 €, je vo výške 160 846,34 EUR.

- Rozdelenie vysporiadaného prebytku rozpočtu obce vo výške 160 846,34 EUR takto:

- prevod do rezervného fondu vo výške 160 846,34 EUR

Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2016 vo výške 160 846,34 EUR.

**b) Rozpočtové opatrenie obce č. 2/2017** (poznámka: zrušené v bode rôzne – úpravy počas zasadania)

<b>OBEC RAKOVÁ</b>	<b>Rozpočet po zmenách</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy	2 730 565,00	54 560,00	2 785 125,00
Bežné príjmy RO	68 500,00	944,00	69 444,00
Bežné príjmy spolu	2 799 065,00	55 504,00	2 854 569,00
Kapitálové príjmy s	2 000,00	144 820,00	146 820,00
Finančné operácie	90 950,00	517 295,00	608 245,00
<b>SPOLU</b>	<b>2 892 015,00</b>	<b>717 619,00</b>	<b>3 609 634,00</b>

Bežné výdavky	1 220 972,00	51 236,00	1 272 208,00
Bežné výdavky RO	1 261 942,00	13 834,00	1 275 776,00
Bežné výdavky spolu	2 482 914,00	65 070,00	2 547 984,00
Kapitálové výdavky	140 000,00	672 442,00	812 442,00
Finančné operácie	203 634,00	0,00	203 634,00
<b>SPOLU</b>	<b>2 826 548,00</b>	<b>737 512,00</b>	<b>3 564 060,00</b>
<b>Hospodárenie obce</b>	<b>65 467,00</b>		<b>45 574,00</b>

<b>Centrum voľného času</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy spolu	1 430,00	384,00	1 814,00
Bežné výdavky spolu	74 758,00	384,00	75 142,00
<b>ZŠ M. Mravca</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>45 470,00</b>	<b>0,00</b>	<b>45 470,00</b>
Bežné výdavky ZŠ	654 619,00	9 900,00	664 519,00
Bežné výdavky ŠKD	56 610,00	0,00	56 610,00
Bežné výdavky ŠJ	87 140,00	3 550,00	90 690,00
<b>SPOLU</b>	<b>798 369,00</b>	<b>13 450,00</b>	<b>811 819,00</b>
<b>MŠ Fojstvo</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>16 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16 500,00</b>
Bežné výdavky MŠ	253 960,00	0,00	253 960,00
Bežné výdavky ŠJ	41 040,00	0,00	41 040,00
<b>SPOLU</b>	<b>295 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>295 000,00</b>
<b>MŠ Korchaň</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>5 100,00</b>	<b>560,00</b>	<b>5 660,00</b>
Bežné výdavky MŠ	73 845,00	0,00	73 845,00
Bežné výdavky ŠJ	19 970,00	0,00	19 970,00
<b>SPOLU</b>	<b>93 815,00</b>	<b>0,00</b>	<b>93 815,00</b>
<b>Organizácia pre kultúru a verejné služby</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy spolu	402 330,00	0,00	402 330,00
Bežné výdavky spolu	402 330,00	0,00	402 330,00

c) použitie rezervného fondu z roku 2015 vo výške 41 852,99 na výstavbu chodníkov,  
d) použitie rezervného fondu z roku 2016 vo výške 160 846,34 € na:

- nákup malotraktora	25 000,00
- sklad triedeného odpadu	20 000,00
- sklad paliva	20 000,00
- kúrenie v ZŠ M.Mravca	30 000,00
- sporák v ŠJ Fojstvo	5 000,00
- telocvičňa novostavba	60 846,34

Hlasovanie: (neprítomný: Broš František)

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň, , Mgr. Miroslava Grušpierová, Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák Mgr. Milan Bukovan	12
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		12
Návrh bol prijatý.		

## **7. Zápis do obecnej kroniky 2017 (zápis za rok 2016)**

Kroniku obce Raková – rok 2016 spracovala a predložila Michaela Balošáková, kronikárka obce. p. Marián Šuška, predseda komisie školstva kultúry a športu – dňa 24.mája 2017 komisia posúdila obsah dokumentu „Kronika Obce Raková za rok 2016“. Návrh obsahuje 74 strán. Komisia školstva, kultúry a športu doporučuje schváliť obsah Kroniky Obce Raková za rok 2016 s pripomienkami v zmysle zápisu. Po schválení Kroniky Obce Raková za rok 2016 komisia doporučuje túto prepísať do rukopisovej podoby. Stanovisko komisie je doložené v prílohe zápisnice.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ - naniesol pripomienku, vzhľadom na kapacitný nárast zápisu kroniky, aby sa nedávali do zápisu kroniky celé zasadnutia OZ-doplňť len o stručný zápis, taktiež u opakovaných akcií zaznamenať významné udalosti, významných hostí a pod.

Ing. Miroslav Mareček, poslanec OZ – z jeho pohľadu bývalého kronikára, ktorý robil kronikára dlhé roky, je potrebné zachytiť čo sa dá, o niekoľko rokov bude toto možno pre niekoho zaujímavé. Je možné zápis zostručniť a viesť, napríklad zápisnice a ďalšie veci, ako prílohu, ktorá je súčasťou kroniky. Rokovanie OZ je zaznamenané aj v spravodaji, ten sa časom vyhodí. Do budúca navrhuje zostručniť zápis a viesť tieto veci v prílohách tak, ako sa dokázali získať, čo sa týka fotografií, tieto by mali byť tiež len v prílohe. Zápis sa robí elektronicke, je otázka ako dlho vydrží tento zápis.

Diskusia ukončená.



Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Obsah Kroniky obce Raková za rok 2016.

Hlasovanie:

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň	13
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		13
Návrh bol prijatý.		

### **8. Plán činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2017**

p. Kulla František, hlavný kontrolór predložil návrh plánu činnosti HK na II. polrok 2017. Materiál je prílohou zápisnice a obecná rada doporučuje Plán činnosti HK na II. polrok 2017 schváliť.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – v rámci tohto bodu navrhol prekontrolovať podnety občanov, ktoré odzneli na začiatku rokovania.

p. Kulla František, hlavný kontrolór – navrhol prijať konkrétne podnety.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán činnosti HK na II. polrok 2017 tak ako bol predložený.

Hlasovanie:

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň	13
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		13
Návrh bol prijatý.		

### **9. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra**

Hlavný kontrolór, František Kulla predložil správu o kontrolnej činnosti k 15.5.2017, ktorá tvorí samostatnú prílohu zápisnice

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – do budúcnosti, to čo bolo aj odvysielané a medializované v Reflexe, je potrebné dať možnosť obom stranám na vypočutie názorov.

p. Kulla František, hlavný kontrolór – v bode rôzne bude predkladať samostatnú správu o prešetrení podnetu vo veci zneužívania právomoci, kontrola vykonaná v súvislosti so Školskou jedálňou.

Ďalšie pripomienky zo strany prítomných neboli.

### Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Raková k 15.5.2017.

### Hlasovanie:

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň	13
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		13
Návrh bol prijatý.		

*Rokovanie prerušené prestávkou 13:00 – 13:30 h.*

### 10. Rôzne

Mgr. Anton Heglas, starosta obce predložil materiál, ktorý bol zaslaný poslancom OZ do bodu rôzne:

1 ► Žiadosť Eva Harantová, Raková 71 o pomoc a podporu pri riešení dlhodobého problému – vysprávka cesty do osady Groň.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 1.júna 2017

OR doporučuje žiadosti nevyhovieť, nakoľko šetrením sa zistilo, že nejde o opravu MK, ale o novú miestnu komunikáciu, ktorá si vyžaduje vysporiadanie, aby mohli byť úpravy realizované. p. Strýček Miroslav, poslanec OZ - pre tento rok urobiť aspoň úsek cesty cca 200 metrov tak, ako povedal na začiatku, tento úsek je najhorší, sprejzdniť a zabezpečiť prístup a dočasne to takto riešiť. Následne doporučuje vysporiadať komunikáciu.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ – ak chceme budovať komunikáciu, musí obec najskôr vysporiadať pozemky, nemôžeme vynakladať finančné prostriedky na nevysporiadaných pozemkoch.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – ak sa povie, že ide sa robiť táto komunikácia, musí sa zabezpečiť veľa vecí okolo tohto, urobiť zameranie, vysporiadanie a vyčleniť FP v rozpočte obce. Je potrebné, aby poslanci povedali čo sa ide robiť, do akého rozsahu.

Ing. Miroslav Mareček, poslanec OZ - sú časti kde je viac rodinných domov, pre dva rodinné domy, ak sa bude robiť táto komunikácia, musí sa vybrať firma, lebo OKVS je vytážená a budú sa robiť chodníky, prípadne to bude robiť OKVS a chodníky sa nebudú robiť. Druhá vec je, že prídu s požiadavkou citoval „urobte mi to“ a na druhej strane nie je vidieť návrh riešenia z ich strany. Cesta úplne zarastená, je potrebné ju vyklčovať, nik sa o ňu roky nestaral.

Pozn.:Diskusia prebiehala za hlučnej rozpravy.

p. Strýček Miroslav, poslanec OZ - navrhol zatiaľ majetkopravne vysporiadať cestu (cca 1 km), vyčleniť to geometrickým plánom a upraviť len ten úsek, ktorý tu navrhol – cca 200 - 300 metrov, je to najhorší úsek, ďalej je komunikácia prejazdná.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – náklady na komunikáciu boli vyčíslené v roku 2016 spolu s riaditeľom OKVS. Drobný stavebný odpad sa nemôže používať a týmto sa náklady na cestu navyšia. Je potrebné povedať si do akého rozsahu ideme cestu budovať.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – žiadateľka sa vyjadrila, že obišla všetkých poslancov, že má prísľub. Dáva návrh: dočasne upraviť MK tak, aby bola zjazdná do doby vysporiadania vlastníckych vzťahov pozemkov. Nevie náklady na komunikáciu – nevie vyčísliť, urobiť to z prebytku.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ – poslanec JUDr. Mariak, navrhuje robiť niečo napriek majetko-právnym nezrovnalostiam, požiadal o stanovisko, predtým ako sa bude hlasovať, hlavného kontrolóra, aby povedal, či je to efektívne a účelné vynakladanie verejnými prostriedkami.

p. Kulla František, hlavný kontrolór – je potrebné položiť si otázku: hospodárnosti, efektívnosti a účelovosť. Čo sa týka účelovosti - prístup pre 2 rodinné domy.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ – poznamenal, že hospodárnosť je v konflikte, že obec ide vybudovať niečo na nevysporiadaných pozemkoch. Ak chceme pomôcť je treba ísť najskôr do vysporiadania pozemkov a potom uvažovať o tom, ako cestu urobiť zjazdnú. Musí byť postupnosť, nie budovať niečo na cudzích pozemkoch.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – nehovorí o tom, aby sa budovala cesta, aby sa dočasne upravila a bola zjazdná do doby vysporiadania vlastníckych vzťahov z prebytku 20 000 €.

Mgr. Miroslava Grušpíerova, posl. OZ - za návrhovú komisiu prečítala návrh poslanca JUDr. Mariaka: vyspraviť cestu tak, aby bola zjazdná do doby vysporiadania majetko-právných vzťahov v roku 2017 v rozsahu maximálne 20 000 €.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – Je potrebné do komunikácie dať investíciu takú, aby cesta vydržala aj záťaž motorovými a nákladnými vozidlami, inak nemá zmysel niečo robiť.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ – robil komunikáciu k RD a vie čo to obnášať, nie je to otázka pár eur. Komunikáciu treba upraviť tak, aby vydržala nejaké obdobie a taktiež odvodniť ju. Je za to, aby sa cesta urobila, ale musí to mať všetky náležitosti.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – cesta nie je deklarovaná ako miestna komunikácia a obec nemôže investovať do cesty. Navrhuje osloviť geodeta, geometrickým plánom zamerať, urobiť identifikáciu a v tomto roku urobiť časť cesty. Sú aj parcele, kde sú neznámi vlastníci a bude sa musieť osloviť pozemkový fond.

Pozn.: S týmto návrhom sa stotožnili aj ďalší v rámci rozpravy.

p. Kulla František, hlavný kontrolór – majetkoppravne vysporiadať komunikáciu s pričinením žiadateľky, ktorá by si obišla vlastníkov, obdobne ako si cestu urobil poslanec Ing. Golis. Na základe súhlasu vlastníkov, ktorých si žiadateľka obíde, obec môže upraviť cestu.

p. Strýček Miroslav, poslanec OZ - upozornil, že cestá je komplikovaná a v ďalšom úseku je potrebné urobiť geometrický plán, nie je tam súvislá cesta.

Bc. Miroslav Urbaník, riaditeľ OKVS – ak sa ide robiť cesta, urobiť ju z miestnej časti od Skákalov, popri RD, kde je úsek najhorší.

p. Strýček Miroslav, poslanec OZ - predkladá návrh: majetkoppravne vysporiadať cestu a v rámci údržby upraviť 200 metrov cesty, najhorší úsek, popred RD Čaneckých. Na opravu vyčleniť 3000 € v rozpočte z prebytku.

p. Broš František, poslanec OZ – je za vybudovanie cesty, postup nech rieši obecný úrad. Čo sa týka vysporiadania pozemkov, berie si za úlohu toto a osobne navštívi vlastníkov.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ –stotožňuje sa s návrhom poslanca Strýčka.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – konštatoval, že z diskusie vzišli návrhy poslanca JUDr. Mariaka, návrh obecnej rady, ktorý prečítal a návrh poslanca p. Strýčka.

Hlasovanie o návrhu poslanca JUDr. Mariaka

dočasne upraviť cestu, aby bola zjazdna do doby vysporiadania vlastnickych vzťahov v roku 2017 v rozsahu maximálne 20 000 €.

Hlasovanie: (neprítomný: Mgr. Milan Bukovan)

Za:	JUDr. Miroslav Mariak, Marian Šuška, Broš František, Anna Dolná	4
Proti:	Miroslav Strýček, Ing. Miroslav Mareček	2
Zdržal sa:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Jaroslav Petrák, Ing. Ján Turoň	6
Prítomných :		12
Návrh nebol prijatý.		

Hlasovanie o návrhu poslanca p. Strýčka

majetkopravne vysporiadať cestu a v rámci údržby upraviť cca 200 metrov cesty v roku 2017, t.j. najhorší úsek, popred RD Čaneckých, maximálne v rozsahu 3000 €.

Hlasovanie: (neprítomný: Mgr. Milan Bukovan)

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František, Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň	11
Proti:	-	0
Zdržal sa:	JUDr. Miroslav Mariak	1
Prítomných :		12
Návrh bol prijatý.		

Mgr. Anton Heglas, starosta obce konštatoval, že z tohto hlasovania vyplýva návrh Rozpočtového opatrenia č.3/2017 - úprava 3000 € údržba miestnych komunikácií bežné výdavky.

Hlasovanie:

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František, Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň	13
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		13
Návrh bol prijatý.		

*(poznámka: zrušené v bode rôzne – úpravy počas zasadania)*

**2► Riadenie projektov spolufinancovaných z fondov EÚ – kompostery**

Materiál v prílohe.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce informoval o možnosti zapojenia sa do projektu na kompostery. Naše domácnosti nie sú vybavené kompostermi a z prieskumu vyšlo, že občania majú záujem o kompostery. Obec by sa zapojila v rámci projektu na získanie finančných prostriedkov z fondov EÚ.

Vzhľadom k tomu, že sa stále menia podmienky, na dnešnom zasadnutí nebolo možné predložiť návrh uznesenia s vyčíslením čiastky. Navrhuje koncom mesiaca júl zvolať mimoriadne zasadanie OZ, ak bude záujem zo strany poslancov, alebo obec sa nezapojí do tohto projektu.

Zo strany poslancov bol všeobecný záujem zvolať mimoriadne zasadanie v mesiaci júl k danému projektu.

**3► Odkúpenie pozemku pre stavbu „Chodníky pri ceste II/487, Raková – U Matuška“.**

Po vyhotovení geometrického plánu vyšli presne výmery a na základe uzatvorenia zmlúv o budúcej zmluve sa predkladá návrh na odkúpenie.

Stanovisko OR zo dňa 1. júna 2017

OR doporučuje obecnému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie pozemku podľa § 9 a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pod stavbu miestneho chodníka U Matuška za cenu 15 €/m<sup>2</sup> schválenú OZ č. 7.35/2015 nasledovne:

- Mariak Anton, bytom Staškov 569, CKN 1708/2 o výmere 17 m<sup>2</sup>,
- Agnesa Chabrečková, bytom Raková 1134, CKN 1717/2 o výmere 60 m<sup>2</sup>,
- Anton Turjak, bytom Okružná 112/20, Čadca, CKN 1733/2 o výmere 70 m<sup>2</sup>,
- Štefánia Chabrečková, bytom Raková 174, CKN 1757/2 o výmere 7 m<sup>2</sup>,
- MUDr. Tibor Gulčík, bytom Raková 1395, CKN 1759/6 o výmere 69 m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie: Predmetný pozemok sa odkupuje v celosti pod stavbu „Chodníky pri ceste II/487, Raková – U Matuška“.

**Návrh na uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

**1/Odkúpenie pozemku podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov od Mariak Anton, bytom Staškov 569**

pod stavbu miestneho chodníka U Matuška, CKN 1708/2 o výmere 17 m<sup>2</sup>, zapísané na LV vlastníka č. 3121, k.ú. Raková

cena: 15 €/m<sup>2</sup> - schválená cena OZ č. 7.35/2015

Odôvodnenie: Predmetný pozemok sa odkupuje v celosti pod stavbu „Chodníky pri ceste II/487, Raková – U Matuška“.

**2/Odkúpenie pozemku podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov od Agnesa Chabrečková, bytom Raková 1134**

pod stavbu miestneho chodníka U Matuška, CKN 1717/2 o výmere 60 m<sup>2</sup>, zapísané na LV vlastníka č. 8355, k.ú. Raková

cena: 15 €/m<sup>2</sup> schválená cena OZ č. 7.35/2015

Odôvodnenie: Predmetný pozemok sa odkupuje v celosti pod stavbu „Chodníky pri ceste II/487, Raková – U Matuška“.

**3/Odkúpenie pozemku podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov od Anton Turjak, bytom Okružná 112/20, Čadca**

pod stavbu miestneho chodníka U Matuška, CKN 1733/2 o výmere 70 m<sup>2</sup>, zapísané na LV vlastníka č. 1440, k.ú. Raková

cena: 15 €/m<sup>2</sup> schválená cena OZ č. 7.35/2015

Odôvodnenie: Predmetný pozemok sa odkupuje v celosti pod stavbu „Chodníky pri ceste II/487, Raková – U Matuška“.

**4/Odkúpenie pozemku podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov od Štefánia Chabrečková , bytom Raková 174**

pod stavbu miestneho chodníka U Matuška, CKN 1757/2 o výmere 7 m<sup>2</sup>, zapísané na LV vlastníka č. 1859, k.ú. Raková

cena: 15 €/m<sup>2</sup> schválená cena OZ č. 7.35/2015

Odôvodnenie: Predmetný pozemok sa odkupuje v celosti pod stavbu „Chodníky pri ceste II/487, Raková – U Matuška“.

**5/Odkúpenie pozemku podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov od MUDr. Tibor Gulčík , bytom Raková 1395**

pod stavbu miestneho chodníka U Matuška, CKN 1759/6 o výmere 69 m<sup>2</sup>, zapísané na LV vlastníka č. 1745, k.ú. Raková

cena: 15 €/m<sup>2</sup> schválená cena OZ č. 7.35/2015

Odôvodnenie: Predmetný pozemok sa odkupuje v celosti pod stavbu „Chodníky pri ceste II/487, Raková – U Matuška“

**Hlasovanie:** (nepřítomní: Ing. Ján Turoň, Mgr. Milan Bukovan)

Za: Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpíerová, Broš František  
Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis,  
JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák,  
Miroslav Strýček, Anna Dolná,

11

Proti: -

0

Zdržal sa: -

0

Prítomných :

11

Návrh bol prijatý.

**4► Žiadosť p. Olešňaníka Jozefa, Raková 1097 o odkúpenie pozemku :**

-CKN 9574/83 – trvalé trávne porasty, o výmere 192m<sup>2</sup>,

- CKN 9574/82 – trvalé trávne porasty o výmere 122 m<sup>2</sup>

(oddelená parcela s pôvodnej parcely CKN č. 9584/3,zapísaná na liste vlastníctva obce Raková č. 1835 ) v k. ú obce Raková.

OZ uznesením č. 11.20/23016 zo dňa 7.10.2016 a uznesením č. 14.18/2017 zo dňa 10.3.2017 schválilo zámer odpredaja pozemkov. Zámer bol zverejnení na úradnej tabuli a na stránke obce 15 dní pred OZ.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa:

v prospech : Jozef Olešňaník, Raková 1097

-CKN 9574/83 – trvalé trávne porasty, o výmere 192m<sup>2</sup>,

- CKN 9574/82 – trvalé trávne porasty o výmere 122 m<sup>2</sup>

(oddelená parcela s pôvodnej parcely CKN č. 9584/3,zapísaná na liste vlastníctva obce Raková č. 1835 ) v k. ú obce Raková.

Cena: za 10 €/m<sup>2</sup>

**Odôvodnenie:**

Podľa Zákona č. 258/2009 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie § 9a, ods. 8, písm.e) – Výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ.

Pozemky CKN č. 9574/83 a 9574/52 sa nachádzajú medzi prístupovou cestou a pozemkami vo vlastníctve žiadateľa pred rodinným domom. Pozemky budú využívané ako dvor resp. záhrada, na ktorých nie je možné uskutočňovať žiadnu stavbu z dôvodu verejnej kanalizácie splaškovej, ktorá prechádza cez pozemky. Žiadateľ si je vedomí tejto skutočnosti a súhlasí s vecným bremenom na tieto pozemky. Obec tento pozemok nevyužíva.

**Hlasovanie:** (neprítomný: Mgr. Milan Bukovan)

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Ing. Ján Turoň, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná,	12
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		12
Návrh bol prijatý.		

5 ► Návrh na zvolenie prísediacich na súde na funkčné obdobie 2018 až 2021 – materiál v prílohe. Predseda Okresného súdu v Čadci súhlasí s predloženým návrhom kandidátov.

**Stanovisko obecnej rady zo dňa 1. júna 2017**

OR doporučuje schváliť predložený návrh.

Iné návrhy zo strany prítomných neboli.

**Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo volí prísediacich na súde na funkčné obdobie v rokoch 2018 až 2021:

- 1) Mgr. Renáta Golisová, trvale bytom Raková č. 1118, 023 51
- 2) Mgr. Janka Hnidková, trvale bytom Raková č. 31, 023 51
- 3) Mgr. Mária Vraželová, trvale bytom Raková č. 30, 023 51
- 4) Anna Dolná, trvale bytom Raková č. 1405, 023 51
- 5) Ing. Adriana Kyzeková, trvale bytom Raková č. 1426, 023 51

**Hlasovanie:** (neprítomný: Mgr. Milan Bukovan)

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Ing. Ján Turoň, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná,	12
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		12
Návrh bol prijatý.		

6► Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy DARAPOL, s.r.o. o prenájom miesta na umiestnenie predajného automatu spolu s kontajnerom na separovaný zber plastových nádob, ktorý je umiestnený je na cintoríne.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 1. júna 2017

Obecná rada doporučuje schváliť dodatok č. 2 k nájomnej zmluve pre DARAPOL, s.r.o. Čadca na prenájom miesta na dobu neurčitú od 19.06.2017.

**Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č. 2 k nájomnej zmluve pre DARAPOL, s.r.o. Čadca na prenájom miesta na dobu neurčitú od 19.06.2017.

Hlasovanie: (neprítomný: Mgr. Milan Bukovan)

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Ing. Ján Turoň, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná,	12
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		12
Návrh bol prijatý.		

7► Návrh na prenájom častí parcely KN-C č. 1409/1 o celkovej výmere 3662 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoría, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva obce Raková č. 1835.

Záujem o prenájom majú Šuška Róbert a manželka Iveta, Tretina Marián a manželka Lucia, Buček František, ml. a manželka Gabriela. Predmetná parcela bola prerozdelená na jednotlivé diely geodetom Ján Markuliak – GEODET, Čadca. Prenájom pozemku bol prerokovaný na zasadnutí komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia dňa 5.4.2017.

Jedná sa o celkovú výmeru prenajatej plochy:	825 m <sup>2</sup>
Výška nájomného za prenajatú plochu:	114,60 €/ročne
Navrhovaná sadzba:	
- parkovanie motorových vozidiel	0,50,- Eur/m <sup>2</sup> /rok
- chov drobných domácich zvierat	0,05,- Eur/m <sup>2</sup> /rok
- poľnohospodárske účely	0,05,- Eur/m <sup>2</sup> /rok

Stanovisko obecnej rady zo dňa 1. júna 2017

OR doporučuje schváliť prenájom pozemku v zmysle predloženého návrhu zmlúv:  
- Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. 58/2017  
- Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. 59/2017  
- Zmluvy o nájme nehnuteľnosti č. 60/2017  
Návrhy zmlúv boli zaslané s rokovacím materiálom OZ.  
Pripomienky zo strany prítomných neboli.



### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom pozemkov z časti parcely KN-C č. 1409/1 o celkovej výmere 3662 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoría, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva obce Raková č. 1835 podľa náčrtu vytvoreného geodetom na základe predložených zmlúv:

- Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. 58/2017  
Šuška Róbert, Raková 966 a manž. Šušková Iveta, Raková 477  
časť parcely o výmere 112m<sup>2</sup> označená ako Diel 1 za cenu: 0,50 Eur/m<sup>2</sup>/rok.
- Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. 59/2017  
Tretina Marián a manž. Lucia, obaja bytom Raková 1030  
časť parcely o výmere 51 m<sup>2</sup> označená ako Diel 2 za cenu: 0,50 Eur/m<sup>2</sup>/rok  
časť parcely o výmere 177 m<sup>2</sup> označená ako Diel 4. za cenu: 0,05 Eur/m<sup>2</sup>/rok
- Zmluvy o nájme nehnuteľnosti č. 60/2017  
Buček František, ml. a manž. Gabriela, obaja bytom Raková 1077  
časť parcely o výmere 485m<sup>2</sup> označená ako Diel 3 za cenu: 0,50 Eur/m<sup>2</sup>/rok

**Hlasovanie:** (neprítomný: Mgr. Milan Bukovan)

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Ing. Ján Turoň, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná,	12
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		12
Návrh bol prijatý.		

**Odpredaj pozemku Tretinová Lucia** – zámer bol schválený OZ dňa 10.3.2017 uznesením č. 14.17/2017. zverejnený na úradnej tabuli a na stránke obce 15 dní pred rokovaním OZ.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa:

v prospech: Lucia Tretinová a Marián Tretina, obaja bytom Raková 1030  
pozemok CKN 1409/38 podľa GP č.39/2017 – zastavané plochy a nádvoría,  
o výmere 15 m<sup>2</sup> , (oddelená parcela z pôvodnej parcely CKN č. 1409/1, zapísaná na liste vlastníctva obce Raková č. 1835 ) v k. ú obce Raková.

Cena: za 15 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa Zákona č. 258/2009 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie § 9a, ods. 8, písm.e) – Výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ.

Pozemok CKN č. 1409/38 sa nachádza v oplotení žiadateľov a tvorí súčasť dvora pri rodinnom dome č. 1030. Obec tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie: (neprítomný: Mgr. Milan Bukovan)

Za: Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpíerová, Broš František  
Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Ing. Ján Turoň,  
JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák,  
Miroslav Strýček, Anna Dolná, 12

Proti: - 0

Zdržal sa: - 0

Prítomných : 12

Návrh bol prijatý.

8 ► Žiadosti o poskytnutie jednorázovej dávky sociálnej pomoci:

Stanovisko sociálno-zdravotnej komisie zo dňa 15.5.2017

Sociálno-zdravotná komisia na svojom zasadnutí opätovne prerokovala žiadosti o poskytnutie jednorázovej dávky sociálnej pomoci v zmysle VZN Obce Raková:

- a) Žiadosť **Chabrečkovej Andrei**, bytom Raková č. 1311 o poskytnutie jednorázovej dávky soc. pomoci v zmysle VZN Obce Raková, aby sa obrátila na ÚPSVaR Čadca, odd. hmotnej núdze aby požiadala o niektorý z jej príspevkov. Po posúdení doporučuje prispieť finančnou čiastkou **300 €** na posteľ pre dieťa a práčku.
- b) Žiadosť **p. Gilánikovej Ľudmily**, bytom Raková č. 1027 o poskytnutie jednorázovej dávky sociálnej pomoci v zmysle VZN Obce Raková - žiadosti nevyhovieť nejde o mimoriadnu životnú situáciu .
- b) Žiadosť **p. Gilánikovej Anny**, bytom Raková č. 1027 o poskytnutie jednorázovej dávky sociálnej pomoci v zmysle VZN Obce Raková – žiadosti nevyhovieť, pokiaľ možno dohodnúť sa na splátkovom kalendári, nejde o mimoriadnu životnú situáciu.
- d) Žiadosť **p. Gilánika Františka**, bytom Raková č. 1027 o poskytnutie jednorázovej dávky sociálnej pomoci v zmysle VZN Obce Raková – žiadosti nevyhovieť, pokiaľ možno, dohodnúť sa na splátkovom kalendári, nejde o mimoriadnu životnú situáciu.

Stanovisko sociálno-zdravotnej komisie zo dňa 31.5.2017

Sociálno-zdravotná komisia na svojom zasadnutí doporučila:

**Drvárovej Ľubomíre**, bytom Raková č. 52 o poskytnutie jednorázovej dávky soc. pomoci v zmysle VZN Obce Raková, aby sa obrátila na ÚPSVa R Čadca, odd. hmotnej núdze aby požiadala o niektorý z jej príspevkov. Ďalej po posúdení doporučuje prispieť finančnou čiastkou **400 €** na : chladničku a školské potreby pre deti

Stanovisko obecnej rady zo dňa 1. júna 2017

OR sa stotožňuje s návrhom komisie sociálno-zdravotnej.

Diskusia:

p. Miroslav Strýček, poslanec OZ – vyjadril súhlas s komisiou sociálno-zdravotnej.

Mgr. Hnidková Jana, posl. OZ – urobila šetrenie v domácnosti u dvoch a to: u p. Chabrečkovej a p. Drvárovej a skutočne situácia si vyžaduje pomôcť im jednorázovou dávkou sociálnej pomoci a taktiež obrátiť sa na ÚPSVaR. Na základe doložených dokladov u ďalších žiadateľov nie je stav hmotnej núdze, je to na rozhodnutí a zváženie poslancov. Situácia u p. Chabrečkovej s maloletým dieťaťom je skutočne zlá a navrhuje navýšenie a poskytnúť finančnú výpomoc vo výške 350 € na zakúpenie postele pre dieťa a práčky s tým, že túto čiastku zdokladujú.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – pre zaujímavosť informoval, že iné obce – mestá, majú zaužívané, ak pomôžu obyvateľom finančnou čiastkou sociálnej pomoci, občan odpracuje nejaké hodiny v rámci verejnoprospešných prác. Majú takto nastavené VZN a stojí to za úvahu.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – zaujalo ho to, že u dvoch žiadateľov boli domácnosti navštívené a u ďalších troch nebolo. Vyslovil názor, že možno po osobnej návšteve by bol iný názor aj vzhľadom na zdravotný stav.

Mgr. Janka Hnidková, posl. OZ – zobrala si tuto problematiku za svoje a bola navštíviť tieto dve domácnosti na základe informácii, že je situácia veľmi zlá. Mohol ktorýkoľvek z poslancov vykonať návštevu.

Mgr. Miroslav Mareček, poslanec OZ – obec rieši ekonomickú situáciu, na základe zdokladovania a v zmysle VZN komisia predložila návrh a zistila, že nejde o mimoriadnu životnú situáciu. Neznamená to, že ak je zlý zdravotný stav, nemá zabezpečené životné podmienky – nie je finančne zabezpečený. Príjem bol zdokladovaný a prevyšuje, nejde o mimoriadnu životnú situáciu.

Na základe návrhu poslanca JUDr. Mariaka, obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhoch poskytnutia jednorázovej dávky sociálnej pomoci samostatne.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce uviedol, že dané žiadosti majú vplyv na rozpočet a po hlasovaní jednotlivých žiadostí samostatne je potrebné prijať Rozpočtové opatrenie č. 4/2017.

Hlasovanie o návrhu Mgr. Hnidkovej, posl. OZ:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie jednorázovej dávky sociálnej pomoci v zmysle VZN Obce Raková Chabrečkovej Andrei, bytom Raková č. 1311 vo výške 350 € na zakúpenie posteľe pre dieťa a práčku.

Hlasovanie: (neprítomný: Ing. Martin Golis)

Za:	Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Ján Turoň, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná	9
Proti:	Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček	2
Zdržal sa:	Mgr. Viera Urbaníková	1
Prítomných :		12

Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu:

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť o poskytnutie jednorázovej dávky sociálnej pomoci p. Gilánikovej Ľudmile, bytom Raková č. 1027.

Hlasovanie: (neprítomný: Ing. Martin Golis)

Za:	Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František, Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Ján Turoň, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček	10
Proti:	JUDr. Miroslav Mariak,	1
Zdržal sa:	Anna Dolná	1
Prítomných :		12

Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu:

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci p. Gilánikovej Anne, bytom Raková č. 1027.

Hlasovanie: (nepřítomní: Ing. Martin Golis, Marian Šuška)

Za:	Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František, Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Ján Turoň, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček	9
Proti:	JUDr. Miroslav Mariak,	1
Zdržal sa:	Anna Dolná	1
Prítomných :		11

Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu:

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci p. Gilánikovi Františkovi, bytom Raková č. 1027.

Hlasovanie: (nepřítomní: Ing. Martin Golis, Marian Šuška)

Za:	Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František, Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Ján Turoň, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček	9
Proti:	JUDr. Miroslav Mariak,	1
Zdržal sa:	Anna Dolná	1
Prítomných :		11

Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci v zmysle VZN Obce Raková Drvárovej Ľubomíre, bytom Raková č. 52 vo výške 400 € na zakúpenie chladničky a školské potreby pre deti.

Hlasovanie: (nepřítomní: Ing. Martin Golis, Marian Šuška)

Za:	Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František, Mgr. Milan Bukovan, Anna Dolná Ing. Miroslav Mareček, Mgr. Viera Urbaníková, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Ján Turoň, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček	11
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		11

Návrh bol prijatý.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce konštatoval, že na sociálnu pomoc obecné zastupiteľstvo schválilo celkom čiastku 750 €, je potrebné prijať Rozpočtové opatrenie č. 4/2017.

Poslanci OZ navrhli položku sociálnej pomoci upraviť o čiastku 1000 € v rámci rozpočtového opatrenia.

Obecné zastupiteľstvo ruší rozpočtové opatrenie č. 2 a 3/2017 a prijalo nové **Rozpočtové opatrenie č.2/2017 obce Raková** s úpravami:

3000 údržba miestnych komunikácií bežné výdavky

1000 sociálne služby

Rozpočtové opatrenie č.2/2017

<b>OBEC RAKOVÁ</b>	<b>Rozpočet po zmenách</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy	2 730 565,00	54 560,00	2 785 125,00
Bežné príjmy RO	68 500,00	944,00	69 444,00
Bežné príjmy spolu	2 799 065,00	55 504,00	2 854 569,00
Kapitálové príjmy s	2 000,00	144 820,00	146 820,00
Finančné operácie	90 950,00	517 295,00	608 245,00
<b>SPOLU</b>	<b>2 892 015,00</b>	<b>717 619,00</b>	<b>3 609 634,00</b>
Bežné výdavky	1 220 972,00	55 236,00	1 276 208,00
Bežné výdavky RO	1 261 942,00	13 834,00	1 275 776,00
Bežné výdavky spolu	2 482 914,00	69 070,00	2 551 984,00
Kapitálové výdavky	140 000,00	672 442,00	812 442,00
Finančné operácie	203 634,00	0,00	203 634,00
<b>SPOLU</b>	<b>2 826 548,00</b>	<b>741 512,00</b>	<b>3 568 060,00</b>
<b>Hospodárenie obce</b>	<b>65 467,00</b>		<b>41 574,00</b>

<b>Centrum voľného času</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy spolu	1 430,00	384,00	1 814,00
Bežné výdavky spolu	74 758,00	384,00	75 142,00

<b>ZŠ M. Mravca</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>45 470,00</b>	<b>0,00</b>	<b>45 470,00</b>
Bežné výdavky ZŠ	654 619,00	9 900,00	664 519,00
Bežné výdavky ŠKD	56 610,00	0,00	56 610,00
Bežné výdavky ŠJ	87 140,00	3 550,00	90 690,00
<b>SPOLU</b>	<b>798 369,00</b>	<b>13 450,00</b>	<b>811 819,00</b>

<b>MŠ Fojstvo</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>16 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16 500,00</b>
Bežné výdavky MŠ	253 960,00	0,00	253 960,00
Bežné výdavky ŠJ	41 040,00	0,00	41 040,00
<b>SPOLU</b>	<b>295 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>295 000,00</b>

<b>MŠ Korchaň</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>5 100,00</b>	<b>560,00</b>	<b>5 660,00</b>
Bežné výdavky MŠ	73 845,00	0,00	73 845,00
Bežné výdavky ŠJ	19 970,00	0,00	19 970,00
<b>SPOLU</b>	<b>93 815,00</b>	<b>0,00</b>	<b>93 815,00</b>

<b>Organizácia pre kultúru a verejné služby</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy spolu	402 330,00	0,00	402 330,00
Bežné výdavky spolu	402 330,00	0,00	402 330,00

Hlasovanie: (neprítomný: Ing. Martin Golis)

Za: Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František, Mgr. Milan Bukovan, Anna Dolná  
Ing. Miroslav Mareček, Mgr. Viera Urbaníková, JUDr. Miroslav Mariak,  
Mgr. Janka Hnidková, Ing. Ján Turoň, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček,  
Marian Šuška

Proti: - 12  
Zdržal sa: - 0  
Prítomných : 12  
Návrh bol prijatý.

9► Žiadosť Ján Markuliak a manželka Andrea, Raková 1484 o odkúpenie pozemku 1147/3 o výmere 37 m<sup>2</sup>, pri RD č.200.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 12.5.2017

Komisia doporučuje odpredaj pozemku KN-C 1147/3 o výmere 37 m<sup>2</sup> za cenu 15 €/m<sup>2</sup>.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 1. júna 2017

OR doporučuje žiadateľovi ponúknuť zámenu pozemku s obcou a zvyšnú časť odpredať žiadateľovi, po zameraní geodetom, za cenu 15 €/m<sup>2</sup>.

p. Markuliak nemá záujem o zámenu pozemku, žiada o odkúpenie pozemku v zmysle žiadosti.

**Návrh na uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Rakovej schvaľuje zámer odpredať pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa:

v prospech: Ján Markuliak a Andrea Markuliaková, obaja bytom Raková 1484

pozemku:-CKN 1147/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m<sup>2</sup>

za cenu za cenu 15 €/m<sup>2</sup>

ktorá je vo vlastníctve obce Raková LV 1835

**Odôvodnenie:**

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok tvorí súčasť pozemkov okolo nehnuteľnosti RD č. 200 už 70 rokov.

Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva.

**Hlasovanie:**

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň	13
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		13
Návrh bol prijatý.		

10► Žiadosť o odkúpenie časti parcely KN-C 2878 p. Michnáčovi Jozefovi o výmere 76 m<sup>2</sup>  
Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 5.4.2017

Komisia doporučuje odpredať časť parcely KN-C 2878 p. Michnáčovi Jozefovi o výmere 76 m<sup>2</sup> za cenu 13 €/m<sup>2</sup>. Pozemok obec nevyužíva. Zároveň navrhuje ponúknuť ďalšiu časť pozemku p. Urbaníkovej Irene, Raková č. 65, s ktorou predmetný pozemok susedí a tvoril by súčasť jej záhrady.

Na základe oslovenia p. Urbaníkovej s ponukou na odkúpenie zvyšnej časti pozemku, pani Urbaníková dňa 9.5.2017 podala žiadosť na odkúpenie zvyšnej časti pozemku parc. KN-C 2878. Pozemok žiada odpredať priamo na jej dcéru – Jana Zvercová, Raková 662.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 13. apríla 2017 ( prerokovaná žiadosť p. Michnáča) a 1.júna 2017 (prerokovaná žiadosť p. Urbaníkovej)

OR doporučuje OZ schváliť zámer odpredať pozemku, časti parcely KN-C 2878 za cenu za cenu 13 €/m<sup>2</sup> nasledovne:

- p. Michnáčovi Jozefovi, Raková č. 1389 o výmere 76 m<sup>2</sup>
- p. Jane Zvercovej, Raková 662 na základe výmery zameranej geodetom.

Po zameraní geodetom boli upresnené výmery – predložený GP dňa 14.6.2017

- a) v prospech : Jozef Michnáč, Raková 1389  
parcela: CKN č. 2878/4 o výmere 76 m<sup>2</sup>  
CKN č. 2878/3 o výmere 15 m<sup>2</sup>  
CKN č. 2774/3 o výmere 33 m<sup>2</sup>

- b) v prospech : Jana Zvercová, Raková 662  
parcela CKN č. 2878/2 o výmere 455 m<sup>2</sup>  
CKN č. 2774/2 o výmere 10 m<sup>2</sup>

Z dôvodu plánovanej realizácie chodníkov v tejto časti sa žiadosti o odpredaj pozemku odkladajú na najbližšie riadne zasadanie obecného zastupiteľstva, t.j. po zameraní chodníkov.

- 11 ► Žiadosť - Mgr. Petrák Erik, Raková 695 o odkúpenie parcely č. 22019/3 o výmere 200 m<sup>2</sup>.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 5.4.2017

Komisia doporučuje neodpredávať časť pozemku parcely č. 22019/3, navrhuje dlhodobý prenájom pozemku na základe doplnenia čiastočného zamerania, nie na celú dĺžku tak, aby bol ponechaný prístup na príľahlé pozemky.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 13. apríla 2017

OR doporučuje neodpredať časť pozemku KN-C 22019/3 žiadateľovi Erikovi Petrákovi, bytom Raková č. 695 vzhľadom na príľahlé pozemky a navrhuje dlhodobý prenájom časti pozemku na základe zamerania tak, aby bol ponechaný prístup pre príľahlé pozemky.

Po zameraní geodetom – predložený GP 52/2017 zo dňa 14.6.2017

- pozemku CKN č. 2222/5 o výmere 129 m<sup>2</sup>

Žiadosť sa odkladá na najbližšie riadne zasadanie obecného zastupiteľstva – opätovne zameranie.

- 12 ► Informácia o zmene platu starostu obce v r.2017 a hlavného kontrolóra obce v r. 2017– predkladá Ing. Miroslav Mareček, zástupca starostu.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

1/ Zmenu platu starostu obce Mgr. Antona Heglasa s účinnosťou od 1.1.2017 v zmysle Zákona č. 253/1994 Z.z. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe oznámenia ŠÚ SR o výške priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR v roku 2016 a informácie o počte obyvateľov v obci Raková podľa predbežných údajov k 31.12.2016.

2/ Zmenu platu hlavného kontrolóra obce s účinnosťou od 1.1.2017 v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe oznámenia ŠÚ SR o výške priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR v roku 2016 a informácie o počte obyvateľov v obci Raková podľa predbežných údajov k 31.12.2016.

Hlasovanie:

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň	13
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		13
Návrh bol prijatý.		30



13► p. Kulla František, hlavný kontrolór predložil správu o prešetrení podnetu vo veci zneužívania právomoci v obci Raková. Kontrola bola vykonaná na základe podnetu v týchto oblastiach:

1/ Kontrola výberového konania na pozíciu vedúcej školskej jedálne

2/ Kontrola zákaziek pre firmu Herman Jozef PLYN-ELEKTRO Horelica a kontrola zákaziek pre firmu Heran, spol. s.r.o., Žilina

3/ Konanie súkromných akcií organizovaných firmou Tupperware v školskej jedálni

4/ Kontrola dodržiavania zásady rovného zaobchádzania ustanovenou pre oblasť pracovnoprávných vzťahov § 13 ods. 5 zákona č. 311/2001 Zákonníka práce.

Správa tvorí samostatnú prílohu zápisnice.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – je zaražajúce, že jednej pani, ktorá prišla na funkciu do školskej jedálne, podarilo sa jej zverejniť, urobiť obraz o našej obci. Zamestnankyne upozorňovali dosť dlho na problém. Žiadne vyčíslenie a porovnanie ako sa predkladá v tabuľke v prílohe správy nevymaže to, čo sa udialo v našej obci. Dúfa, že to bola posledná vec, ktorá sa v našej obci udiala.

p. Kulla František, hlavný kontrolór – na doplnenie, prvý podnet bol zo strany poslanca Ing. Golisa, koncom mesiaca december, ihneď sa týmto zaoberalo, bola vykonaná kontrola. Taktiež bolo vyvolané rokovanie zainteresovaných.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ – vstúpil do diskusie s tým, že v okamihu ako mali vedomosť, že sa niečo deje v školskej jedálni, bolo to však tvrdenie proti tvrdeniu. K tomu, že mohlo dôjsť ku konfliktu záujmov, v dôsledku čoho vedúca školskej jedálne končí aj pracovný pomer, došlo v mesiaci máj a myslí si, že od tohto času sa dosť razantne konalo. Tie fakty, ktoré boli známe do mája, neboli dostatočne preukázateľné.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – vyjadril sa, že v konečnom dôsledku podanie splnilo účel, tieto veci aj ohľadom financovania sa nemôžu diať.

Ďalších pripomienok zo strany prítomných nebolo a starosta obce, Mgr. Anton Heglas dal hlasovať o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o prešetrení podnetu č. S576/R853/2017 vo veci zneužívania právomoci v obci Raková.

Hlasovanie:

Za:	Mgr. Viera Urbaníková, Mgr. Miroslava Grušpierová, Broš František Marian Šuška, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Martin Golis, Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Anna Dolná, Ing. Ján Turoň	13
Proti:	-	0
Zdržal sa:	-	0
Prítomných :		13
Návrh bol prijatý.		

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania OZ v zmysle pozvánky, bol prerokovaný.

Mgr. Miroslava Grušpierová, preds. NK spracovala prijaté uznesenia z rokovania obecného zastupiteľstva.

O prijatí jednotlivých uznesení poslanci OZ hlasovali samostatne.

Obecné zastupiteľstvo prijalo na zasadnutí uznesenie číslo:

## **16.1 – 16.33/2017**

uznesenia tvoria samostatnú prílohu zápisnice.

### **11.Záver**

Mgr. Anton Heglas, starosta obce poďakoval za účasť, pozornosť, ich podnety do diskusie. Tak ako bolo počas zasadania dohodnuté, koncom mesiaca júl bude zvolané mimoriadne rokovanie obecného zastupiteľstva k prijatiu uznesenia na spolufinancovanie projektu – kompostéry do domácnosti. Zároveň pozval všetkých na akcie, ktoré budú poriadané počas letných prázdnin obcou a zasadanie OZ o 15.20 h. ukončil.

\*\*\*

Zapísala: Mária Chovancová, zamest. OcÚ

**Mgr. Janka Čičová**  
**prednostka OcÚ**

**Mgr. Anton Heglas**  
**starosta obce:**

**JUDr. Miroslav Mariak**  
**I. overovateľ:**

**p. Miroslav Strýček**  
**II. overovateľ:**



# OBEC RAKOVÁ

## UZNESENIA

Obecného zastupiteľstva v Rakovej

zo dňa 16. 6. 2017, uznesenia č. 16.1 - 16.33/2017

### Obecné zastupiteľstvo

#### A/ BERIE NAVEDOMIE

- 16.1 Správu o činnosti obecnej rady a Obce Raková
- 16.2 Plnenie uznesení obecného zastupiteľstva k 16.6.2017
- 16.3 Správa o postupe prác na rozstavaných a pripravovaných stavbách v obci Raková.
- 16.4 Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2016
- 16.5 Správu o prešetrení podnetu č.S576/R853/2017 vo veci zneužívania právomoci v obci Raková
- 16.6 Správu nezávislého audítora z overenia riadnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2016
- 16.7 Správy o plnení rozpočtu Obce, RO a PO k 30.4.2017
- 16.8 Zmenu platu starostu obce Mgr. Antona Heglasa s účinnosťou od 1.1.2017 v zmysle Zákona č. 253/1994 Z.z. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe oznámenia ŠÚ SR o výške priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR v roku 2016 a informácie o počte obyvateľov v obci Raková podľa predbežných údajov k 31.12.2016.
- 16.9 Zmenu platu hlavného kontrolóra obce s účinnosťou od 1.1.2017 v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe oznámenia ŠÚ SR o výške priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR v roku 2016 a informácie o počte obyvateľov v obci Raková podľa predbežných údajov k 31.12.2016.
- 16.10 Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra k 15.5.2017

#### B/ SCHVAĽUJE

- 16.11 Úpravu všeobecne záväzného nariadenia Obce Raková č. 1/2013 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach Obce Raková
- 16.12 Plán opráv a údržby miestnych komunikácií v roku 2017
- 16.13 Záverečný účet obce Raková za rok 2016 a celoročné hospodárenie bez výhrad

16.14 Prebytok rozpočtu v sume 768 913,94 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. , upravený o tvorbu fondu prevádzky, údržba a opráv vo výške 5 546,16 a po vyrovnaní schodkových finančných operácií –602 521,44 €, je vo výške 160 846,34 EUR.

Rozdelenie vysporiadaného prebytku rozpočtu obce vo výške 160 846,34 EUR takto:

- prevod do rezervného fondu vo výške 160 846,34 EUR

Na základe uvedených skutočností schvaľuje skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2016 vo výške 160 846,34 EUR.

16.15 Plnenie rozpočtu k 31.12.2016

#### Bežný rozpočet

Prijmy obce	rozpočet	2 747 164	skutočnosť	2 747 163,51
Prijmy RO	rozpočet	91 199	skutočnosť	91 199,13
<b>Bežné príjmy SPOLU</b>	<b>rozpočet</b>	<b>2 838 363</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>2 838 362,64</b>
Výdavky obce	rozpočet	1 213 063	skutočnosť	1 206 869,31
Výdavky RO	rozpočet	1 249 425	skutočnosť	1 249 320,99
<b>Bežné výdavky SPOLU</b>	<b>rozpočet</b>	<b>2 462 488</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>2 456 190,30</b>

#### Kapitálový rozpočet

Prijmy obce	rozpočet	524 651	skutočnosť	524 650,18
Výdavky obce	rozpočet	137 920	skutočnosť	137 908,58

#### Finančný rozpočet

Prijmy obce	rozpočet	433 751	skutočnosť	377 562,79
Výdavky obce	rozpočet	980 093	skutočnosť	980 084,23

<b>PRÍJMY CELKOM</b>	<b>rozpočet</b>	<b>3 796 765</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>3 740 575,61</b>
<b>VÝDAVKY CELKOM</b>	<b>rozpočet</b>	<b>3 580 501</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>3 574 183,11</b>
Prebytok celkového rozpočtu				166 392,50

#### Rozpočtové organizácie (RO)

##### Základná škola M. Mravca č. 950

Prijmy	rozpočet	55 400	skutočnosť	55 400,39
Výdavky	rozpočet	798 369	skutočnosť	798 311,43

##### Materská škola Fojstvo

Prijmy	rozpočet	18 398	skutočnosť	18 398,42
Výdavky	rozpočet	277 465	skutočnosť	277 447,88

Projekt - príjmy				5 626,94
- výdavky				5 626,94

**Materská škola****Korcháň**

Príjmy	rozpočet	6 893	skutočnosť	6 892,91
Výdavky	rozpočet	93 815	skutočnosť	93 793,95

**Centrum voľného času**

Príjmy	rozpočet	10 508	skutočnosť	10 507,41
Výdavky	rozpočet	79 776	skutočnosť	79 767,73

**Príspevková organizácia****Organizácia pre kultúru a verejné služby**

Príjmy	rozpočet	361 024	skutočnosť	360 891,13
Výdavky	rozpočet	361 024	skutočnosť	360 976,26

**Podnikateľská činnosť za rok 2016**

Výnosy	16 804,64
Náklady	16 684,25
ZISK	120,39

## 16.16 Rozpočtové opatrenie č.2/2017

<b>OBEC RAKOVÁ</b>	<b>Rozpočet po zmenách</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy	2 730 565,00	54 560,00	2 785 125,00
Bežné príjmy RO	68 500,00	944,00	69 444,00
Bežné príjmy spolu	2 799 065,00	55 504,00	2 854 569,00
Kapitálové príjmy s	2 000,00	144 820,00	146 820,00
Finančné operácie	90 950,00	517 295,00	608 245,00
<b>SPOLU</b>	<b>2 892 015,00</b>	<b>717 619,00</b>	<b>3 609 634,00</b>
Bežné výdavky	1 220 972,00	55 236,00	1 276 208,00
Bežné výdavky RO	1 261 942,00	13 834,00	1 275 776,00
Bežné výdavky spolu	2 482 914,00	69 070,00	2 551 984,00
Kapitálové výdavky	140 000,00	672 442,00	812 442,00
Finančné operácie	203 634,00	0,00	203 634,00
<b>SPOLU</b>	<b>2 826 548,00</b>	<b>741 512,00</b>	<b>3 568 060,00</b>
<b>Hospodárenie obce</b>	<b>65 467,00</b>		<b>41 574,00</b>

<b>Centrum voľného času</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy spolu	1 430,00	384,00	1 814,00
Bežné výdavky spolu	74 758,00	384,00	75 142,00

<b>ZŠ M. Mravca</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>45 470,00</b>	<b>0,00</b>	<b>45 470,00</b>
Bežné výdavky ZŠ	654 619,00	9 900,00	664 519,00
Bežné výdavky ŠKD	56 610,00	0,00	56 610,00
Bežné výdavky ŠJ	87 140,00	3 550,00	90 690,00
<b>SPOLU</b>	<b>798 369,00</b>	<b>13 450,00</b>	<b>811 819,00</b>

<b>MŠ Fojstvo</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>16 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16 500,00</b>
Bežné výdavky MŠ	253 960,00	0,00	253 960,00
Bežné výdavky ŠJ	41 040,00	0,00	41 040,00
<b>SPOLU</b>	<b>295 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>295 000,00</b>

<b>MŠ Korchaň</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>5 100,00</b>	<b>560,00</b>	<b>5 660,00</b>
Bežné výdavky MŠ	73 845,00	0,00	73 845,00
Bežné výdavky ŠJ	19 970,00	0,00	19 970,00
<b>SPOLU</b>	<b>93 815,00</b>	<b>0,00</b>	<b>93 815,00</b>

<b>Organizácia pre kultúru a verejné služby</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy spolu	402 330,00	0,00	402 330,00
Bežné výdavky spolu	402 330,00	0,00	402 330,00

16.17 Použitie rezervného fondu z roku 2015 vo výške 41 852,99 € na výstavbu chodníkov.

16.18 Použitie rezervného fondu z roku 2016 vo výške 160 846,34 na:

- nákup malotraktora	25 000,00
- sklad triedeného odpadu	20 000,00
- sklad paliva	20 000,00
- kúrenie v ZŠ M. Mravca	30 000,00
- sporák v ŠJ Fojstvo	5 000,00
- telocvičňa novostavba	60 846,34

16.19 Obsah Kroniky obce Raková za rok 2016

16.20 Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017

16.21 Odkúpenie pozemku podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **od Mariak Anton, bytom Staškov 569** pod stavbu miestneho chodníka U Matuška, CKN 1708/2 o výmere 17 m<sup>2</sup>, zapísané na LV vlastníka č. 3121, k.ú. Raková  
cena: 15 €/m<sup>2</sup> - schválená cena OZ č. 7.35/2015

Odôvodnenie: Predmetný pozemok sa odkupuje v celosti pod stavbu „Chodníky pri ceste II/487, Raková – U Matuška“.

16.22 Odkúpenie pozemku podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **od Agnesa Chabrečková, bytom Raková 1134** pod stavbu miestneho chodníka U Matuška, CKN 1717/2 o výmere 60 m<sup>2</sup>, zapísané na LV vlastníka č. 8355, k.ú. Raková  
cena: 15 €/m<sup>2</sup> schválená cena OZ č. 7.35/2015

Odôvodnenie: Predmetný pozemok sa odkupuje v celosti pod stavbu „Chodníky pri ceste II/487, Raková – U Matuška“.

16.23 Odkúpenie pozemku podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **od Anton Turjak, bytom Okružná 112/20, Čadca** pod stavbu miestneho chodníka U Matuška, CKN 1733/2 o výmere 70 m<sup>2</sup>, zapísané na LV vlastníka č. 1440, k.ú. Raková  
cena: 15 €/m<sup>2</sup> schválená cena OZ č. 7.35/2015

Odôvodnenie: Predmetný pozemok sa odkupuje v celosti pod stavbu „Chodníky pri ceste II/487, Raková – U Matuška“.

16.24 Odkúpenie pozemku podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **od Štefánia Chabrečková, bytom Raková 174** pod stavbu miestneho chodníka U Matuška, CKN 1757/2 o výmere 7 m<sup>2</sup>, zapísané na LV vlastníka č. 1859, k.ú. Raková  
cena: 15 €/m<sup>2</sup> schválená cena OZ č. 7.35/2015

Odôvodnenie: Predmetný pozemok sa odkupuje v celosti pod stavbu „Chodníky pri ceste II/487, Raková – U Matuška“.

16.25 Odkúpenie pozemku podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **od MUDr. Tibor Gulčík, bytom Raková 1395** pod stavbu miestneho chodníka U Matuška, CKN 1759/6 o výmere 69 m<sup>2</sup>, zapísané na LV vlastníka č. 1745, k.ú. Raková  
cena: 15 €/m<sup>2</sup> schválená cena OZ č. 7.35/2015

Odôvodnenie: Predmetný pozemok sa odkupuje v celosti pod stavbu „Chodníky pri ceste II/487, Raková – U Matuška“

16.26 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa:

v prospech : Jozef Olešňaník, Raková 1097

-CKN 9574/83 – trvalé trávne porasty, o výmere 192m<sup>2</sup>,

- CKN 9574/82 – trvalé trávne porasty o výmere 122 m<sup>2</sup>

(oddelená parcela s pôvodnej parcely CKN č. 9584/3, zapísaná na liste vlastníctva obce Raková č. 1835 ) v k. ú obce Raková.

Cena: za 10 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa Zákona č. 258/2009 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie § 9a, ods. 8, písm.e) – Výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ.

Pozemky CKN č. 9574/83 a 9574/52 sa nachádzajú medzi prístupovou cestou a pozemkami vo vlastníctve žiadateľa pred rodinným domom. Pozemky budú využívané ako dvor resp. záhrada, na ktorých nie je možné uskutočňovať žiadnu stavbu z dôvodu verejnej kanalizácie splaškovej, ktorá prechádza cez pozemky. Žiadateľ si je vedomí tejto skutočnosti a súhlasí s vecným bremenom na tieto pozemky. Obec tento pozemok nevyužíva.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
<b>Prítomní: 12</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

16.27 Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve pre DARAPOL, s.r.o. Čadca na prenájom miesta na dobu neurčitú od 19.6.2017.

16.28 Prenájom pozemku z časti parcely KN-C č. 1409/1 o celkovej výmere 3662 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvorí, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva obce Raková č. 1835 podľa náčrtu vytvoreného geodetom na základe predložených zmlúv:

- Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. 58/2017

Šuška Róbert, Raková 966 a manž. Šušková Iveta, Raková 477

časť parcely o výmere 112m<sup>2</sup> označená ako Diel 1

za cenu: 0,50 Eur/m<sup>2</sup>/rok.

- Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. 59/2017

Tretina Marián a manž. Lucia, obaja bytom Raková 1030

časť parcely o výmere 51 m<sup>2</sup> označená ako Diel 2

za cenu: 0,50 Eur/m<sup>2</sup>/rok

časť parcely o výmere 177 m<sup>2</sup> označená ako Diel 4

za cenu: 0,05 Eur/m<sup>2</sup>/rok

- Zmluvy o nájme nehnuteľnosti č. 60/2017

Buček František, ml. a manž. Gabriela, obaja bytom Raková 1077

časť parcely o výmere 485m<sup>2</sup> označená ako Diel 3

za cenu: 0,50 Eur/m<sup>2</sup>/rok



16.29 Odpredaj pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa:

v prospech: Lucia Tretinová a Marián Tretina, obaja bytom Raková 1030 pozemok CKN 1409/38 podľa GP č.39/2017 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 15 m<sup>2</sup>, (oddelená parcela z pôvodnej parcely CKN č. 1409/1, zapísaná na liste vlastníctva obce Raková č. 1835) v k. ú obce Raková.

Cena: za 15 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa Zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie § 9a, ods. 8, písm.e) – Výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ.

Pozemok CKN č. 1409/38 sa nachádza v oplotení žiadateľov a tvorí súčasť dvora pri rodinnom dome č. 1030. Obec tento pozemok nevyužíva.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
<b>Prítomní: 12</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

16.30 Poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci v zmysle VZN Obce Raková pre:

a) Chabrečková Andrea, Raková 1311 vo výške 350 €  
na zakúpenie postele pre dieťa a práčku

b) Drvárová Ľubomíra, Raková 52 vo výške 400 €  
na zakúpenie chladničky a školské potreby pre deti

16.31 Zámer odpredaja pozemku podľa §9 ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

– ako prípad osobitého zreteľa:

v prospech: Ján Markuliak a Andrea Markuliaková, obaja bytom Raková 1484 pozemku:-CKN 1147/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 37 m<sup>2</sup>

za cenu za cenu 15 €/m<sup>2</sup>

ktorá je vo vlastníctve obce Raková LV 1835

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok tvorí súčasť pozemkov okolo nehnuteľnosti RD č. 200 už 70 rokov. Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
<b>Prítomní: 13</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## **C/ VOLÍ**

16.32 Prísediacich na súde na funkčné obdobie v rokoch 2018 až 2021:

- 6) Mgr. Renáta Golisová, trvale bytom Raková č. 1118,
- 7) Mgr. Janka Hnidková, trvale bytom Raková č. 31,
- 8) Mgr. Mária Vraželová, trvale bytom Raková č. 30,
- 9) Anna Dolná, trvale bytom Raková č. 1405,
- 10) Ing. Adriana Kyzeková, trvale bytom Raková č. 1426,

## **D/ NESCHVAĽUJE**

16.33 Žiadosti o poskytnutie jednorázovej dávky sociálnej pomoci:

- a) Gilaniková Ľudmila, Raková 1027
- b) Gilaniková Anna, Raková 1027
- c) Gilánik František, Raková 1027

X.X.X

**Mgr. Anton Heglas**  
**starosta obce:**

**JUDr. Miroslav Mariak**  
**I. overovateľ:**

**p. Miroslav Strýček**  
**II. overovateľ:**