

Číslo: 16/2022

# OBEC RAKOVÁ

## Z Á P I S N I C A

V Rakovej, dňa 8.4.2022



napísaná v priebehu zasadania Obecného zastupiteľstva v Rakovej, konaného dňa 8.4.2022 o 14:00 h.  
na Obecnom úrade v Rakovej

### **Prítomní:**

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Mgr. Milan Bukovan  
PharmDr. Patrik Bukovan  
Jozef Čišecký  
Ing. Martin Golis  
Mgr. Jana Hnidková  
Ing. Tibor Kajánek  
Ing. Ing. Margita Kučáková  
Ing. Miroslav Mareček  
JUDr. Miroslav Mariak  
Jaroslav Petrák  
Miroslav Strýček  
Marian Šuška  
Mgr. Viera Urbaníková

Ospravedlnení poslanci:

Ďalej prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Predseda júci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli písomne včas pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 13 poslancov Obecného zastupiteľstva je prítomných 13 poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 odst.1 Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice menuje:

1. Ing. Margita Kučáková

2. Mgr. Viera Urbaníková

### **PROGRAM**

#### **program schválený na zasadaní OZ:**

Otvorenie – určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

1. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
2. Správa o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie, o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a o postupe prác na rozostavaných stavbách obce
3. Správa o činnosti škôl a školských zariadení v obci Raková a o ich finančnom zabezpečení na školský rok 2020/2021 a zabezpečenie na školský rok 2021/2022
4. Správa o činnosti OKVS za rok 2021
5. Správa o poskytovaní sociálnych služieb poskytovaných Obcou Raková za rok 2021
6. Správa o výbere miestnych daní a poplatkov za rok 2021
7. Návrh VZN č. 1/2022 o záväznej časti zmien a doplnkov č.5 územného plánu Obce Raková
8. Informácia o pripravenosti 54. ročníka Palárikovej Rakovej
9. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Raková k 31.12.2021
10. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
11. Rôzne
12. Správa o plnení rozpočtu Obce Raková a jej organizácií k 31.12.2021 a Rozpočtové opatrenie obce č.1/2022
13. Záver

### Otvorenie, určenie zapisovateľa, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice

Zasadanie obecného zastupiteľstva zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení otvoril a viedol Mgr. Anton Heglas, starosta obce. Na zasadaní privítal prítomných poslancov a všetkých zúčastnených. Prítomní boli oboznámení o nahrávaní záznamu počas rokovania obecného zastupiteľstva. Zápisnica sa nevyhotovuje doslovným prepisom zo zvukového nosiča, tento slúži pre spracovanie zápisnice. Zaznamenanie priebehu a výsledkov rokovania je upravené Rokovacím poriadkom obecného zastupiteľstva, ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 29.3.2019, uznesením č. 2.28/2019. Mgr. Anton Heglas, starosta obce zároveň uviedol, že k posunu termínu zasadania došlo z dôvodu, že sa čakalo na záverečné stanovisko Okresného úradu Žilina – odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania Žilina k Zmene a doplnku č. 5 Územného plánu obce Raková – stanovisko v zmysle stavebného zákona.

Poverená zapisovaním: Mária Chovancová, zamest. OcÚ

Za overovateľov zápisnice boli určení: 1/ Ing. Kučáková Margita, poslankyňa OZ  
2/ Mgr. Urbaníková Viera, poslankyňa OZ

#### Návrh na zloženie komisie:

Voľba návrhovej komisie: 1/ PharmDr. Bukovan Patrik, poslanec OZ  
2/ Mgr. Bukovan Milan, poslanec OZ

Pracovné predsedníctvo: 1/ Mgr. Anton Heglas, starosta obce  
2/ Mgr. Milan Bukovan, zástupca starostu  
3/ Mgr. Janka Čičová, prednostka OcÚ

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Nepřítomný:</b>	Ing. Miroslav Mareček	<b>1</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>12</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>12</b>

Návrh bol prijatý.

### 1. Schválenie programu obecného zastupiteľstva

Návrhy na zmenu programu zo strany prítomných neboli a OZ schválilo program v zmysle pozvánky.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Nepřítomný:</b>	Ing. Miroslav Mareček	<b>1</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>12</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>12</b>

Návrh bol prijatý.

Zasadania sa zúčastnili riaditelia škôl, následne im bolo udelené slovo. Oboznámili prítomných so situáciou v oblasti školstva, kde majú povinnosť zaradiť do vyučovacieho procesu ukrajinské deti. Tieto deti majú vstupné lekárske prehliadky.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – spomenul problém s preplatením za stravu, zatiaľ sa jedná o 3 deti, pristupovať k nim ako k našim deťom. Na obecnej školskej rade zazneli požiadavky na poslancov a jednou z nich je, že v máji tohto roku sa uskutoční 40. výročie osláv MŠ Fojstvo, ďalej, aby sa na deň učiteľov urobil pracovný obed so starostom obce.

PharmDr. Patrik Bukovan – dotazoval sa riaditeľky MŠ Fojstvo, ktorá v správe uviedla, že by bolo vhodné vykonať niektoré opravy v škôlke, požiadal o bližšie ozrejenie čo všetko to obnáša, respektíve koľko by to stalo.

Mgr. Adriana Makuchová, riaditeľka MŠ Fojstvo – uviedla, že sa jedná o vodovodné potrubie v pivničných priestoroch, ktoré začína prepúšťať – je to havarijný stav a bolo by to vhodné urobiť mimo prevádzky, ďalej výmena svetiel v triedach a drobné opravy. V jeseni očakávajú 32 predškolákov.

*Obecné zastupiteľstvo pokračovalo v rokovaní v zmysle pozvánky.*

## **2. Správa o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie, plnenie uznesení obecného zastupiteľstva a o postupe prác na rozostavaných stavbách obce**

Mgr. Janka Čičová, prednosta OcÚ predniesla správu o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie a plnení uznesení obecného zastupiteľstva, ktorá je prílohou zápisnice ako aj plnenie uznesení OZ k 8.4.2022

### **Činnosť obce:**

► Zmena a doplnok č.5 územného plánu – Návrh VZN č. 1/2022 o záväznej časti zmien a doplnkov č.5 UP Obce Raková – zverejnený 16.3.2022

► Projekt „Rekonštrukcia cyklotrasy Raková – Korchán“

Je situovaný v extraviláne obce Raková, mimo území európskeho významu NATURA 2000. Úsek na začiatku úpravy sa napája na už spevnenú časť cyklistickej magistrály. Na konci úpravy sa napája na cyklotrasu v katastri mesta Čadca. Riešený úsek je súčasťou Kysuckej magistrály dlhej 133 km. V riešenom úseku sa zrealizuje rekonštrukcia povrchu cyklotrasy a obnova jej odvodnenia. Povrch cyklotrasy bude po rekonštrukcii zhotovený asfalt betónom. Cyklotrasa je navrhnutá ako obojsmerná 2-pruhová so šírkou 1,5 m s krajinami š.0,25 m. Dĺžka navrhovanej úpravy je 1940 m.

► Projekt „Rekonštrukcia autobusových zastávok v obci Raková“

Pôvodné oceľové autobusové čakárne budú nahradené novými, presklenými, vrátane novej lavičky a odpadkového koša. Jedná sa o čakárne na zastávkach: Raková U Gala – oba smery a Raková Goralka – smer Makov.

► 54. Ročník Palárikova – Raková v dňoch 24.4.-30.4.2022.

► Projekt opatrovateľskej služby

► Revízne správy na elektroinštalácie obecných budov

Mgr. Anton Heglas, starosta obce doplnil, že je potrebné sa venovať streche obecného úradu a kultúrneho domu, pracuje sa na príprave projektu, na základe výzvy v rámci životného prostredia na zmodernizovanie zberného dvora. Taktiež sa pripravuje projekt financovaný v rámci miestnej akčnej skupiny, t.j. kde sa vieme v rámci stanovených štandardov zmestiť, podaním žiadosti na rekonštrukciu chodníka v miestnej časti Fojstvo v dĺžke cca 400 m, rekonštrukcia verejného osvetlenie, osadenie dopravných zrkadiel, sú vypracované návrhy a čaká sa na projektanta. Oboznámil, že bola náročná príprava projektovej dokumentácie, čo sa týka rekonštrukcie a dobudovania chodníkov na nižšom konci – časť U Sihelníka, U Gala, U Zemana. Úsek medzi nákupným strediskom a autobusovou zastávkou pri železničnej stanici - projektová dokumentácia nie je hotová, vzhľadom na problém so Stredoslovenskou distribučnou, a.s Žilina. Prebiehajú konania na územné rozhodnutie, následne stavebné povolenie. Je pripravené rozhodnutie na dobudovanie chodníka VK II/487 50 m v tomto roku a sú všetky potrebné vyjadrenia vydané.

Možnosť podania ďalšieho projekt pre budúci rok, kde by bolo možné prefinancovať časť kanalizácie Fojstvo (rekonštrukcia dobudovania vodovodných a kanalizačných prípojok), sú potrebné zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena s vlastníkmi pozemkov, nepostačuje len súhlas. Projekt Cyklotrasa Raková Korcháň, bola podaná žiadosť cez miestnu akčnú skupinu, v prípade ak náhodou neprejde projekt Cezhraničnej spolupráce s Jablunkovom, kde je zahrnutá celá časť cesty. Žiadosť podaná v rámci cezhraničnej spolupráce ešte nie je administratívne vyhodnotená. Chceme prefinancovať aspoň prvý úsek od Čadce z eurofondov.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

1/Správu o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie k 8.4.2022

2/Plnenie uznesení obecného zastupiteľstva k 8.4.2022

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

**Návrh bol prijatý.**

*Mgr. Anton Heglas udelil slovo občanom, ktorí prišli do rokovacej miestnosti v priebehu rokovania bodu 2.*

p. Srníčková, občan – obrátila sa na prítomných poslancov v súvislosti s podanou žiadosťou spolu s ďalšími vlastníkmi pivníc o odkúpenie pozemku, na ktorom majú postavené pivnice a v minulosti im tieto pozemky boli zobraté, kedysi to boli ich spoločné pozemky. Obrátila sa zároveň s požiadavkou o odpredaj pozemkov za prijateľnú cenu 2 eura/m<sup>2</sup>, pozemky boli ich a nesúhlasia s navrhovanou cenou 10 € m<sup>2</sup>.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – ozrejmil, že po skončení ROEP, automaticky prešli pozemky na obec, ak išlo o neknižovanú parcelu, zápisom ROEP pozemky prešli na list vlastníctva obce. Zároveň uviedol, že v minulosti sa už podobné prípady odpredávali a týchto pozemkov je viac.

Pozn.: občania poďakovali a opustili rokovaciu miestnosť, žiadosť prerokovaná v bode 11.

### **3. Správa o činnosti škôl a školských zariadení v obci Raková a o ich finančnom zabezpečení na školský rok 2020/2021 a zabezpečenie na školský rok 2021/2022**

RNDr. Brisudová Edita, sšú vypracovala a predložila správu o činnosti škôl a školských zariadení v obci Raková a o ich finančnom zabezpečení na školský rok 2020/2021 a zabezpečenie na školský rok 2021/2022. Zároveň ocenila účasť všetkých riaditeľiek pri prerokovaní tohto bodu a poďakovala im za zvládnutie situácie COVID19. Podkladom na vypracovanie správy boli jednotlivé správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti základných a materských škôl a školských zariadení (ŠZ) v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Raková, ktoré riaditelia škôl a ŠZ predkladajú na prerokovanie pedagogickej rade, na prerokovanie rade školy do 15. októbra, na schválenie zriaďovateľovi do 31. októbra. Správa tvorí samostatnú prílohu zápisnice.

Ing. Tibor Kajánek, poslanec OZ – uvítal by do OZ predložiť prognózu prvkov, nakoľko detí je menej a ako sa do dotkne rozpočtov pre ďalšie roky.

RNDr. Edita Brisudová, sšú – od budúceho školského roku je zmena v navýšení počtu žiakov na 25 detí. Tento rok je slabý ročník ale nasledujúci rok a ďalšie sa demograficky zvyšujú. Zároveň sa obrátila na riaditeľky škôl, aby deti boli k 15. septembru integrované, po tomto termíne sa nedostanú FP. V rámci diskusie odpovedala na dotazy poslancov v súvislosti so školami ako sú dohodovacie konania, vyšší počet diagnostikovaných autistov a pod.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – v rámci stravovania dôchodcov hygiena zrušila používanie jednorazových obalov. Vzhľadom na záťaž zamestnancov školskej jedálne, manipuláciu a množstvo obedov sa navrhuje pokračovať s jednorazovými obalmi. Nevýhodou sú náklady pri zvýšení cien cca 500 € mesačne, 6-7 tis. eur ročne.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ- v rámci správy ho zaujali u základnej školy slabé stránky, slabšia technická vybavenosť, nedostatočne ohodnotenie zamestnanca, nedostatočné vybavenie kabinetov a zhoršovanie dochádzky žiakov. Technická vybavenosť, vybavenie kabinetov súvisí s rozpočtom, pri predkladaní dohodovacieho konania bola úspešnosť, akým spôsobom sa ráta s financovaním na odstránenie týchto slabých stránok.

Mgr. Magdaléna Krenželáková, riaditeľka ZŠ – pomáha združenie rodičov školy, nakúpili lavice do tried, priebežne rieši za pochodu slabé stránky, vytvorila počítačovú triedu, priebežne dopĺňa a obmieňa čo sa týka vybavenosti, každý rok sa niečo poriešilo.

Veronika Šamajová, rada rodičov pri ZŠ – majú občianske združenie, každý rok sa robia aktivity (ples, oslovujú sponzori) a takto získané peniaze sa použijú v rámci školy, urobili sa nové počítačové triedy, nakúpili sa pomôcky, vybavilo sa ŠKD, knižnica, zakúpili sa lavice a pod. Za dva a pol roka prefinancovali cca 40 tis. Eur. na skvalitnenie vyučovacieho procesu. Zároveň sa obrátila na prítomných poslancov v súvislosti s podanou žiadosťou o finančný príspevok vo výške 3000 € za účelom vybudovanie Workout ihriska v areáli ZŠ MM. Celková suma s montážou, certifikátom je cca 5000 €.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – pre informáciu vybudovanie ihriska obnáša viacero náležitosti, tak ako to bolo u materskej školy, je potrebné dodržať zákon o rozpočtových pravidlách, urobiť prieskum trhu, chýba rozpočet, potrebný certifikát, doriešiť zodpovednosť. Akákoľvek investícia nad 1770 € - škola nemôže vykonať úhradu nad túto sumu. Areál školy nie je verejné priestranstvo. Jednou z možností je podanie žiadosti cez Občianske združenie o dotáciu na predpísaných tlačivách s tým, že to organizácia vyúčtuje a následne prevedie sa to na obce. Ďalšia možnosť je riešiť to cez obec za dodržania zákona o rozpočtových pravidlách, verejným obstarávaním.

*Pozn.: V rámci bodu č. 12 v rozpočtovom opatrení č. 1/2022 zahrnutá čiastka 5500 € na vybudovanie workoktového ihriska v areáli školy ZŠ MM.*

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti škôl a školských zariadení v obci Raková a o ich finančnom zabezpečení na školský rok 2020/2021 a zabezpečenie na školský rok 2021/2022.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Nepřítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

**Návrh bol prijatý.**

#### **4. Správa o činnosti OKVS za rok 2021**

Bc. Miroslav Urbaník, riaditeľ OKVS oboznámil k činnosti OKVS za rok 2021. Ich činnosť bola vykonávaná na úseku miestnej kultúry, verejného osvetlenia, miestneho rozhlasu, údržby miestnych komunikácií a verejných priestranstiev, miestneho cintorína, údržba hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce, odvoz TKO a separovaného odpadu. Minulý rok, čo sa týka ich činnosti bol náročný a zároveň upozornil, že je potrebné do budúcnosti rátať s finančnými prostriedkami na asfaltové cesty, ich životnosť končí. Správa je prílohou zápisnice.

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o činnosti OKVS za rok 2021

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

#### **5. Správa o poskytovaní sociálnych služieb poskytovaných Obcou Raková za rok 2021**

Mgr. Janka Čičová, prednostka OcÚ predložila správu o poskytovaní sociálnych služieb poskytovaných Obcou Raková za rok 2021. Jej obsahom je činnosť na úseku opatrovateľskej služby, sociálnej služby v jedálni, dotácie na stravu, sociálna služba – jubileá, jednorazová dávka sociálnej pomoci, opatrenia sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately. Sociálne služby v Obci Raková sú financované z podielu obce - z výnosu dane z príjmov fyzických osôb vo výške 5% z celkovej sumy, ktorá v roku 2021 dosiahla výšku 2 076 047,34 € . Pre financovanie sociálnych služieb to predstavuje sumu 103 802,35 €. Správa tvorí samostatnú prílohu zápisnice.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - uvažuje sa nad zavedením ďalšej sociálnej služby pre osamelé osoby a to monitorovacie náramky, náklady na domácnosť cca 30 € mesačne.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – zákon o rodine hovorí o povinnosti rodičov starať sa o deti, ale na druhej strane je tu aj zo strany detí, rodinných príslušníkov vrátiť a postarať sa o rodičov. Zapojiť rodinných príslušníkov a nie, aby samospráva zabezpečovala toto, samospráva nie je určená na toto.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o poskytovaní sociálnych služieb poskytovaných Obcou Raková za rok 2021.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

**6. Správa o výbere miestnych daní a poplatkov za rok 2021**

Mgr. Anton Heglas, starosta obce oboznámil k bodu. Na úseku miestnych daní a poplatkov bolo vydaných k 31.12.2021 4 250 rozhodnutí. Z nedoplatkov minulých rokov bolo v roku 2021 vymožené právnym zástupcom 191,11 € a správcom dane a poplatkov 1 697, 93 €. Správa je prílohou zápisnice.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výbere miestnych daní a poplatkov za rok 2021.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

**7. Návrh VZN č. 1/2022 o záväznej časti zmien a doplnkov č. 5 územného plánu Obce Raková**

Mgr. Anton Heglas, starosta obce informoval k bodu. Správa o vyhodnotení pripomienkového konania a postupu obstarávania Zmeny a doplnku č.5 ÚP Obce Raková ako aj návrh VZN č.1/2022 o záväznej časti Zmien a Doplnkov č.5 UP Obce Raková, vyhodnotenie pripomienok FO, stanovisko OU Žilina – odbor výstavby a BP, odd. územného plánovania o preskúmaní Zmien a Doplnkov č. 5 UP a ďalšie prílohy boli zaslané poslancom OZ. Návrh VZN bol zverejnený na pripomienkovanie 16.3.2022, k návrhu neboli doručené žiadne písomné pripomienky. Do návrhu Zmeny a doplnku č.5 ÚP Obce Raková bola zapracovaná väčšina žiadosti, návrh mal na obrovský záber poľnohospodárskej pôdy.

Pri vyhodnotení pripomienok boli zamietavé stanoviska OU Žilina – odbor pozemkový a lesný, ktorý žiadal znížiť túto výmeru a následne OU Žilina – odbor životného prostredia. Návrh, ktorý sa predkladá, je maximum, čo sa podarilo vyrokovať a následne zapracovať do návrhu. Obec má veľa plôch, ktoré boli v minulosti zaradené do doplnkov územného plánu a tieto nie sú zastavané. Je potrebné v rámci tohto bodu prijať viacero uznesení, návrh, ktorý sa predkladá nie je možné dopĺňať.

Miroslav Strýček, poslanec OZ – územné členenie, pomenovanie lokalít zosúladiť tak ako je to používané doteraz a pri ďalšej zmene a doplnku toto zachovať.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – z pohľadu spracovateľa je to pri vyhodnotení takto lepšie, zo strany obce toto nie je problém, obec sa drží územného plánu a vie v ktorej časti je možné stavať, naopak kde to nie je možné. Čo sa týka výstavby bytoviek, neprešla lokalita AVC, jedná sa o priemyselný park, akceptovaná bola výstavba bytoviek pri železničnej stanici.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – plochu, ktorú kupovala spoločnosť STAVOSPOL pri železničnej stanici v obci, požadoval už v roku 2009 zabezpečenie vecného bremena pre vstup na pozemky vlastníkov v prípade výstavby v tejto časti, dať na toto pozor. Ak dôjde k výstavbe aby sa myslelo aj na jestvujúcu autobusovú zastávku. Občania, s ktorými rozprával nemajú problém, ale je potrebné myslieť a zosúladiť niektoré veci aj čo sa týka dopravy U Miča.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – doplnil, že VUC dala do podmienok zabezpečiť záchytné parkovisko pri železničnej stanici. Dobudovaním tejto časti sa skvalitnia podmienky využitia. Diskusia ukončená.

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo konštatuje:**

- a) Návrh Zmien a Doplnkov č. 5 Územného plánu obce Raková / ÚPN-O / bol po dobu 30 dní zverejnený spôsobom v mieste obvyklým a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s ustanovením § 22 stavebného zákona.
- b) Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb sú zapracované vo výslednom návrhu Zmien a Doplnkov č. 5 ÚPN-O Raková, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania následnej projektovej dokumentácie a pred realizáciou stavieb.
- c) Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky v Žiline preskúmal návrh Zmien a Doplnkov č. 5 ÚPN-O Raková podľa § 25 stavebného zákona a vydal k nemu súhlasné stanovisko listom č. OÚ-ZA-OVBP1-2022/016785/TOM zo dňa 24.3.2022.

**Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:**

- a) Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, a právnických osôb k návrhu Zmien a Doplnkov č. 5 ÚPN-O Raková.
- b) Vyhodnotenie pripomienok fyzických osôb k návrhu Zmien a Doplnkov č. 5 ÚPN-O Raková.

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

Zmeny a Doplnky č. 5 Územného plánu obce Raková v súlade s ustanovením § 26 ods. 3) stavebného zákona.

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

Návrh VZN č.1/2022 o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 5 Územného plánu Obce Raková v súlade s ustanovením § 27 ods. 3) stavebného zákona.

**Obecné zastupiteľstvo sa uznáša:**

Na VZN č.1/2022 o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 5 Územného plánu Obce Raková v súlade s ustanovením § 27 ods. 3) stavebného zákona.



Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomný:</b>	Ing. Miroslav Mareček	<b>1</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>12</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>12</b>

Návrh bol prijatý.

### **8. Informácia o pripravenosti 54. ročníka Palárikovej Rakovej**

Mgr. Janka Čičová, prednostka OcÚ predložila informáciu k pripravenosti 54. ročníka Palárikova Raková, ktorý sa bude konať v dňoch 24.-30. apríla 2022. Z príležitosti osláv 200. výročia narodenia Jána Palárika sa uskutoční v nedeľu, dňa 24.apríla 2022 slávnostný sprievod obcou.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce doplnil, že v stredu dňa 27.4.2022 v priestoroch pamätnej izby bude prezentácia Slovenskej pošty – vydávané poštové lístky Jána Palárika. Informoval, že v rámci konaných aktivít nie je možné v kultúrnom dome využívať balkón (projekt požiarnej ochrany), na divadelné predstavenia budú rezervované miesta a postupne sa zaplnia zo strany občanov. Pre školy sú vymedzené divadelné predstavenia, nie je vhodné, aby počas slávností za účasti hostí boli deti na predstaveniach a počas predstavení sa vchádzalo a vychádzalo z priestorov sály. Zároveň budú poskytnuté lístky na vyhlásenie výsledkov 54. ročníka PR a divadelné predstavenie Zem pamätá v Dome kultúry Čadca na piatok 29.4.2022. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o pripravenosti 54.ročníka Palárikova Raková.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Informáciu o pripravenosti 54. ročníka Palárikovej Rakovej.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

### **9. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Raková k 31.12.2021**

Mgr. Milan Bukovan predseda ÚIK oboznámil k inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Raková k 31.12.2021.

Predložil:

- 1/ Návrhy na vyradenie z dôvodu , že majetok je zastaralý, nepoužiteľný, nefunkčný podľa
  - 2/ Stav majetku 31.12.2021
  - 3/ Zostatky na účtoch k 31.12.2021
  - 4/ Odpísanie pohľadávky Obce Raková vo výške 108,24 €
- Vyčíslenie podľa prílohy č. 1.

Zo strany prítomných neboli pripomienky a Mgr. Anton Heglas, starosta obce dal hlasovať o návrhu na uznesenie:

1/Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyradenie majetku:

a) Vyradenie majetku v evidencií obce:

Popis	Vyradenie v €	Presun vyradenie	Presun prírastok
<b>Obecný úrad</b>			
Drobný hmotný majetok	6 821,95		
<b>Hasičská zbrojnica</b>			
Drobný hmotný majetok	1 152,69		
<b>Materská škola Fojstvo - ŠJ</b>			
Pracovné stroje	6 264,82		
<b>Základná škola M. Mravca</b>			
Drobný hmotný majetok	4 612,36		
<b>Lyžiarske stredisko Korcháň</b>			
Dopravné prostriedky	27 447,22		
Drobný hmotný majetok	756,79		
<b>Obec Raková</b>			
Drobný hmotný majetok	437,90		
<b>Projekty v rámci Programu cezhraničná spolupráca</b>			
Drobný hmotný majetok	1 601,40		
<b>SPOLU</b>	<b>49 095,13</b>		

b) Vyradenie majetku v evidencii rozpočtových organizácii a príspevkovej organizácie:

Popis	Drobný majetok - vyradenie	OTE - vyradenie	Presun vyradenie	Spolu vyradenie, presun vyradenie	Presun prírastok
Základná škola M. Mravca	11 639,85				
Základná škola M. Mravca-školská jedáleň	1 435,44				
Centrum voľného času Raková	5 034,33				
Materská škola Fojstvo	1 891,01				
Materská škola Fojstvo – školská jedáleň	0,00	70,13			
Materská škola Korcháň	435,01				
Materská škola Korcháň – školská jedáleň	29,24				
OKVS – stredisko služieb	1 331,87				
<b>SPOLU</b>	<b>21 796,75</b>	<b>70,13</b>			

2/Obecné zastupiteľstvo schvaľuje stav majetku k 31.12.2021 nasledovne:

a) Majetok v evidencii obce:

	Obstarávacia cena spolu k 31.10.2021	Prírastky od 01.11.2021	Obstarávacia cena spolu k 31.12.2021
Budovy	7 260 237,64 €	0,00 €	7 260 237,64 €
Stavby	6 030 788,87 €	222 707,85 €	6 253 496,72 €
Inventár, stroje, zariadenia	465 226,34 €	11 052,00 €	476 278,34 €
Dopravné prostriedky	612 537,10 €	0,00 €	612 537,10 €
Hmotný investičný majetok	55 302,72 €	0,00 €	55 302,72 €
Nehmotný investičný majetok	80 641,74 €	0,00 €	80 641,74 €
Pozemky	1 047 220,53 €	0,00 €	1 047 220,53 €
Finančné investície	883 418,23 €	0,00 €	883 418,23 €
<b>Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok</b>	<b>16 435 373,17 €</b>	<b>233 759,85 €</b>	<b>16 669 133,02 €</b>
Drobný hmotný majetok neodpisovaný	588 621,88 €	2 530,78 €	591 152,66 €
<b>Stav majetku</b>	<b>17 023 995,05 €</b>	<b>236 290,63 €</b>	<b>17 260 285,68 €</b>

b) Majetok v evidencii rozpočtových organizácii a príspevkovej organizácie:

Popis	DHM a DNM n k 31.10.2021	Prírastky 01.11.2021	Stav majetku k 31.12.2021
Základná škola M. Mravca - DHM a DNM	230 743,94 €	14 823,07 €	245 567,01 €
Základná škola M Mravca - školská jedáleň : DHM a DNM	48 615,35 €	79,49 €	48 694,84 €
OTE	518,68 €	0,00 €	518,68 €
Centrum voľného času Raková	32 808,63 €	44,99 €	32 853,62 €
Materská škola Fojstvo: DHM a DNM	110 234,86 €	9 396,09 €	119 630,95 €
OTE	4 358,74 €	0,00 €	4 358,74 €
Materská škola Fojstvo - školská jedáleň: - DHM a DNM	15 936,13 €	449,00 €	16 385,13 €
OTE	1 063,99 €	0,00 €	1 063,99 €
Materská škola Korcháň: DHM a DNM	28 996,40 €	3 910,80 €	32 907,20 €
OTE	884,41 €	24,90 €	909,31 €
Materská škola Korcháň - školská jedáleň	5 926,55 €	187,30 €	6 113,85 €
Organizácia pre kult. a verejné sl. DHM a DNM	77 355,65 €	4 871,12 €	82 226,77 €
Prac.stroje a zariadenia	67 062,51 €	0,00 €	67 062,51 €
Dopravné prostriedky	167 992,40 €	0,00 €	167 992,40 €

3/ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zostatky na účtoch k 31.12.2021 nasledovne:

<b>OBEC RAKOVÁ - účty</b>	<b>KZ k 31.12.2021</b>
Zásoby	669,17 €
Zúčtovanie medzi subjektami VS - aktíva	5 187,92 €
Krátkodobé pohľadávky ponížené o opravné položky	30 423,76 €
Finančné účty	506 833,55 €
Časové rozlíšenie	11 413,13 €
Výsledok hospodárenia	5 135 273,26 €
Rezervy	3 000,00 €
Zúčtovanie medzi subjektami VS - pasíva	35 309,48 €
Krátkodobé záväzky	124 464,38 €
Dlhodobé záväzky	474 473,55 €
Bankové úvery	649 164,74 €
Časové rozlíšenie *	2 819 495,06 €

\*Najväčšiu sumu tvorí zostatková cena majetku nadobudnutého z dotácií.

Nedokončené investície – účet 042 znížený o opravné položky ( 1 659,70 €) stav k 31.12.2021 vo výške **263 166,23 €**.

#### Organizácie v obci

Účty	OKVS Raková - KZ k 31.12.2021	CVČ Raková - KZ k 31.12.2021	ZŠ M.Mravca - KZ k 31.12.2021	MŠ Korcháň - KZ k 31.12.2021	MŠ Fojstvo- KZ k 31.12.2021
Zásoby	2 057,60€	0,00€	961,04€	1 138,47€	699,58€
Finančné účty	30 956,30€	9 200,94€	124 388,51€	21 273,25€	26 392,12€
Krátkodobé pohľadávky	0,00€	134,40€	4 264,90€	0,00€	0,00€
Dlhodobé pohľadávky	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
Časové rozlíšenie - aktíva	102,43€	0,00€	2 120,20€	108,59€	395,05€
Výsledok hospodárenia	3 869,33€	-289,93€	2 852,79€	2 181,72€	-1 283,71€
Zúčtovanie medzi subjektami- pasíva	0,00€	151,27€	4 284,20€	711,55€	40,90€
Krátkodobé záväzky	27 096,34€	9 270,64€	124 079,32€	19 430,43€	27 499,10€
Dlhodobé záväzky	2 150,66€	120,56€	518,34€	196,61€	1 230,46€
Časové rozlíšenie - pasíva	0,00€	82,80€	0,00€	0,00€	0,00€

4/ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpísanie pohľadávky Obce Raková vo výške 108,24 € na základe faktúry č. 54/2020.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Nepřítomný:</b>	Marian Šuška	<b>1</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková	<b>12</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>12</b>

Návrh bol prijatý.

## 10. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

Správu predložil hlavný kontrolór, František Kulla. V súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov, najskôr predložil správu o kontrolnej činnosti hl. kontrolóra Obce Raková za rok 2021. Následne predložil správu o kontrolnej činnosti za obdobie od 01.01.2022 – 01.03.2022 na základe plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022, ktorý bol schválený uznesením OZ 15.18/2021 na decembrovom zasadaní, dňa 17.12.2021. Obe správy sú prílohou zápisnice a zo strany prítomných neboli pripomienke.

### Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

1/Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Raková za rok 2021

2/Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Raková

za obdobie od 1.1.2022 do 1.3.2022

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomný:</b>	Marian Šuška	<b>1</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková	<b>12</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>12</b>

Návrh bol prijatý.

## 11. Rôzne

Mgr. Anton Heglas, starosta obce oboznámil s materiálom do bodu rôzne:

1 ► Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke 2927/8 Žilina - Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena „11145-Raková – Fojstvo - Rozšírenie NNK pre IBV“

### Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvorenú medzi účastníkmi: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8 Žilina a Obec Raková vo veci realizácie stavby: „11145-Raková – Fojstvo – Rozšírenie NNK pre IBV“.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

2 ► Verejné osvetlenie – opätovne predloženie požiadaviek občanov (materiál v prílohe)

Návrhy na doplnenie:

- lokalita U Tutky – nové RD, jedna sa o cca 200 m pri odhadovanom rozpočte 2000 €.

- lokalita U Halušky

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán rozšírenia verejného osvetlenia s doplnením lokalít U Tutky a U Halušky.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

**Návrh bol prijatý.**

*Pozn.: V rozpočte obce je na verejné osvetlenie vyčlenená čiastka 5000 €, v bode 12 bola do rozpočtového opatrenia č. 1/2022 zahrnutá ešte čiastka 12000 €. Celkom na VO 17000 €.*

3 ► Žiadosť –o odkúpenie pozemku KNC 9631/135 ostatná plocha o výmere 157 m<sup>2</sup>, na LV 1835, pozemok je súčasťou pozemku pri RD 1271.

Na základe schválenia zámeru odpredaja uznesením č. 15.27/2021 zo dňa 17.12.2021 bol zámer zverejnený dňa 16.3.2022.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **odpredaj** pozemku podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa: pozemok KN-C 9631/166 – ostatná plocha o výmere 119 m<sup>2</sup>, oddelený z pôvodnej parcely KN-C 9631/135 geometrickým plánom č. 16/2022 zo dňa 31.02.2022, zapísaný na liste vlastníctva obce č. 1835 za cenu 20 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9 a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok je súčasťou pozemku žiadateľa pri rodinnom dome, je oplotený a prevodom sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov. Obec tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

4► Žiadosť – Základná škola Milana Mravca Raková 950 o finančnú pomoc pri výstavbe workoutového ihriska.

*Doplnenie:* Dňa 23.3.2022 žiadosť – Občianske združenie Rada Rodičov pri ZŠ Raková 950 Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 10.2.2022 Komisia odporúča poskytnúť výpomoc na prípravných prácach pri výstavbe workoutového ihriska cez OKVS Raková.

*Pozn.:* V rámci bodu č. 12 v rozpočtovom opatrení č. 1/2022 zahrnutá čiastka 5500 € na vybudovanie workoutového ihriska v areáli školy ZŠ MM.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Žiadosť – Základná škola Milana Mravca Raková 950 o finančnú pomoc pri výstavbe workoutového ihriska.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

5► Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku za účelom prístupovej plochy od nehnuteľnosti ku komunikácii parcela KN-C 2201 s plochou na státie pre auto.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 10.2.2022

Komisia odporúča odpredaj pozemku parcela KN-C 2199 o výmere 36 m<sup>2</sup> za podmienok:

- dodržanie 1 m od trasy jestvujúcej asphaltovej komunikácie,
- vyznačenie a zameranie za účelom zhotovenia GP za účasti zástupcu obce.

#### Stanovisko komisie zo dňa 15.3.2022

Komisia na základe aktualizovaného návrhu geometrického plánu, spracovaného v zmysle pripomienok komisie zo dňa 10.2.2022 odporúča odpredaj časti pozemku parcela KN-C 2199 o výmere 36 m<sup>2</sup> totožná s KN-E 22126/3 zapísaná na LV č. 7401 za cenu 20 €/m<sup>2</sup>.

#### Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada doporučuje schváliť zámer odpredaja pozemku ako prípad osobitého zreteľa.

#### Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **zámer odpredaja** pozemku podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa pozemok: časť parcele KN-C 2199 o výmere 36 m<sup>2</sup> totožná s KN-E 22126/3 zapísaná na LV č. 7401 za cenu 20 €/m<sup>2</sup>

#### Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9 a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok bude využívaný za účelom parkovania osobného motorového vozidla a prevodom sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov. Obec tento pozemok nevyužíva.

#### Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

**Návrh bol prijatý.**

6► Žiadosť o zriadenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na cudzom pozemku.

#### Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 10.2.2022

Komisia odporúča dať súhlas za podmienky:

- v prípade pozdĺžneho rozkopania vozovky pri realizácii napojení na vodovod a kanalizáciu bude stavebník povinný zrealizovať obnovu betónového krytu v celej dĺžke a šírke vozovky, Komisia doporučuje zvážiť možnosť napojenia kanalizácie k prípojke p. Comorku a vodovod riešiť vlastnou studňou (riešenie bez nutnosti zasahovať do komunikácie).

#### Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada doporučuje vydať súhlas za podmienky v zmysle stanoviska komisie ÚP, výstavby a ŽP.



Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dohodu o zriadení časti vodovodnej a kanalizačnej prípojky na cudzom pozemku s podmienkou realizácie obnovy betónového krytu v celej dĺžke a šírke vozovky.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

**Návrh bol prijatý.**

7► Žiadosť o zámenu pozemkov: pozemok obce parcela KN-C 1095 na LV č.1835 s pozemkom KN-C 1092.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 10.2.2022

Komisia odporúča zámenu pozemkov riešiť Zmluvou o budúcej zmluve za dodržania podmienok záväznej časti ÚPD.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada doporučuje zámenu pozemku v súlade s ÚPD.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu pozemkov: pozemok obce KN-C 1095 zapísaná na LV č.1835 s pozemkom KN-C 1092, na základe Zmluvy o budúcej zmluve, v ktorej budú špecifikované podmienky z hľadiska ÚPD Obce Raková.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

**Návrh bol prijatý.**

8► Žiadosť – COOP Jednota Čadca, SD Palárikova 87, Čadca o vydanie súhlasu k vybudovaniu zásobovacej rampy k predajni 028 Raková – záber časti pozemku Obec Raková.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 10.2.2022  
Komisia odporúča vydať súhlas na záber 5 m<sup>2</sup> – prenájom časti pozemku KNC 303/2, za účelom vybudovania zásobovacej rampy k predajni potravín 16-028 Raková č. 1487 na parcele KNC 303/1.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada doporučuje vydanie súhlasu na záber 5 m<sup>2</sup> – prenájom časti pozemku KNC 303/2, za účelom vybudovania zásobovacej rampy k predajni potravín 16-028 Raková č. 1487 na parcele KNC 303/1.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom časti pozemku KNC 303/2 - záber 5 m<sup>2</sup>, pre COOP Jednota Čadca, SD Palárikova 87 Čadca za účelom vybudovania zásobovacej rampy k predajni potravín 16-028 Raková č. 1487 na parcele KNC 303/1. Cena za prenájom pozemku bude zohľadnená v existujúcej nájomnej zmluve dodatkom za navýšené m<sup>2</sup>.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Nepřítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

**Návrh bol prijatý.**

9► Žiadosť o odkúpenie parcely EKN 4271/1. Na uvedenej parcele majú postavené pivnice.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 10.2.2022

Komisia odporúča odpredaj pozemku podľa vypracovaného GP č. 20/2022 nasledovne:

- 1/ KNC 9671/8 o výmere 72 m<sup>2</sup>
- 2/ KNC 9671/9 o výmere 57 m<sup>2</sup>
- 3/ KNC 9671/10 o výmere 45 m<sup>2</sup>
- 4/ KNC 9671/11 o výmere 51 m<sup>2</sup>

Cena 10 €/m<sup>2</sup>.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada doporučuje odpredaj pozemku podľa vypracovaného GP č. 20/2022 za cenu 10 €/m<sup>2</sup>.

*Pozn.: Občania, kt. sa zúčastnili zasadania požiadali o zníženie ceny za m<sup>2</sup>, vzhľadom na to, že pozemok v minulosti im bol zobrať, navrhujú odkúpenie za cenu 2€/m<sup>2</sup>.*

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ navrhol odpredaj pozemku za cenu 3 €/m<sup>2</sup>.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu poslanca JUDr. Miroslava Mariaka, a to odpredaj pozemku za cenu 3 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

**Návrh bol prijatý.**

Následne obecné zastupiteľstvo hlasovalo o celom návrhu na uznesenie s cenou 3 €/m<sup>2</sup>.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitného zreteľa podľa vypracovaného GP č.20/2022, zapísaný na LV č. 1835 v prospech :

- 1/ KNC 9671/8 o výmere 72 m<sup>2</sup>
- 2/ KNC 9671/9 o výmere 57 m<sup>2</sup>
- 3/ KNC 9671/10 o výmere 45 m<sup>2</sup>
- 4/ KNC 9671/11 o výmere 51 m<sup>2</sup>

za cenu 3 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9 a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok sa nachádza v brehu, v ktorom sú vybudované pивnice pre RD žiadateľov. Obec tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

**Návrh bol prijatý.**

10 ► Žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN-E 22103 o výmere 16 m<sup>2</sup>.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 10.2.2022

Komisia odporúča odpredaj časti pozemku KN-E 22103 o výmere 16 m<sup>2</sup> za cenu. Cena 10 €/m<sup>2</sup>.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada doporučuje odpredaj časti pozemku KN-E 22103 o výmere 16 m<sup>2</sup> za cenu.

Cena 10 €/m<sup>2</sup>.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitného zreteľa pozemok: časť parcele KN-E 22103 o výmere 16 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 7401 za cenu 10 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9 a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Táto časť pozemku tvorí súčasť dvora pri RD . Obec tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Nepřítomná:</b>	Ing. Margita Kučáková	<b>1</b>
<b>Za</b>	Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>8</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	Mgr. Milan Bukovan, Patrik Bukovan, Mgr. Jana Hnidková, JUDr. Miroslav Mariak	<b>4</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>12</b>

**Návrh bol prijatý.**

11 ► Žiadosť o prehodnotenie parcely CKN

22019/2 vo vlastníctve obce na prístupovú cestu k pozemku CKN 2063.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 10.2.2022

Komisia odporúča zaoberať touto žiadosťou až pri ďalšej Zmene a doplnku č. 6 územného plánu obce, nakoľko podávanie žiadosti o Zmenu a doplnok č. 5 ÚPN je uzatvorené a v štádiu schvaľovania. Predmetná parcela plní účel vodnej plochy a bude potrebné riešiť odvodnenie územia.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada berie na vedomie žiadosť o prehodnotenie parcely CKN 22019/2 vo vl. obce na prístupovú cestu k pozemku CKN 2063.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o prehodnotenie parcely CKN 22019/2 vo vl. obce na prístupovú cestu k pozemku CKN 2063 s tým, že predmetnú parcelu je možné prehodnotiť až pri zmene a doplnku č. 6 ÚPD.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Nepřítomná:</b>	Mgr. Viera Urbaníková,	<b>1</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Marian Šuška	<b>12</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>12</b>

Návrh bol prijatý.

12► Žiadosť o sprístupnenie cesty k poľnohospodárskemu pozemku KN-C 2140 v miestnej časti Raková U Hura.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 15.3.2022

Komisia konštatuje, že odvodňovací rigol je potrebné zachovať pre odvedenie zrážkových vôd z príľahlých pozemkov v miestnej časti U Hura. Zároveň však nič nebráni žiadateľke (po malej úprave zjazdu) využívať tento rigol na prístup k svojmu pozemku, tak ako tomu bolo doteraz.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada berie na vedomie žiadosť o sprístupnenie cesty k poľnohospodárskemu pozemku KN-C 2140 v miestnej časti Raková U Hura.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o sprístupnenie cesty k poľnohospodárskemu pozemku KN-C 2140 v miestnej časti Raková U Hura.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Nepřítomná:</b>	Mgr. Viera Urbaníková,	<b>1</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Marian Šuška	<b>12</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>12</b>

Návrh bol prijatý.

13► Žiadosť o odkúpenie pozemku parcela KN-C 1803/25 o výmere 138 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, GPč.97/2018 za účelom prístupovej cesty na pozemok žiadateľky.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 15.3.2022

Komisia odporúča odpredaj pozemku KN-C 1803/25 o výmere 138 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, GPč.97/2018. Cena 20 €/m<sup>2</sup>.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada doporučuje odporúča odpredaj pozemku KN-C 1803/25 o výmere 138 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, GPč.97/2018 . Cena 20 €/m<sup>2</sup>.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa . pozemok KN-C 1803/25 o výmere 138 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, podľa GPč.97/2018, totožný s KN-E 22020/2 zapísaný na LV č. 7401 za cenu 20 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9 a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok bude využívaný na prístup k RD. Obec tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Nepřítomná:</b>	Mgr. Viera Urbaníková	<b>1</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Marian Šuška	<b>12</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>12</b>

**Návrh bol prijatý.**

- 14► Žiadosti o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy v nájomnom byte na dobu 3 roky:  
byť č. 04 v bytovom dome č. 1586  
byť č. 05 v bytovom dome č. 1586  
byť č. 08 v bytovom dome č. 1586  
byť č. 01 v bytovom dome č. 1587

Stanovisko komisie sociálno-zdravotnej zo dňa 8.3.2022

Komisia odporúča schváliť opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na 3 roky nasledovne:

Bytový dom č. 1586: -byť č. 04

-byť č. 05

-byť č. 08

Bytový dom č. 1587: -byť č. 01

Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada doporučuje obecnému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu 3 roky žiadateľom.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu 3 roky nasledovne:

- a) byť č. 04 v bytovom dome č. 1586
- b) byť č. 05 v bytovom dome č. 1586
- c) byť č. 08 v bytovom dome č. 1586
- d) byť č. 01 v bytovom dome č. 1587

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>12</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	JUDr. Miroslav Mariak	<b>1</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

15► Žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci.

Stanovisko komisie sociálno-zdravotnej zo dňa 8.3.2022

Komisia odporúča schváliť jednorazovú dávku sociálnej pomoci vo výške 250 € na zaplatenie 2-och poplatkov pre syna – Liečebne výchovné sanatórium (LVS) a stravu pre deti.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada doporučuje jednorazovú dávku sociálnej pomoci vo výške 250 €.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednorazovú dávku sociálnej pomoci vo výške 250 €.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

16► Žiadosť o súčinnosť pri ochrane majetku v miestnej časti U Hromadíka.

Následkom povodní dochádza k podmáčaniam základov nehnuteľnosti, narušeniu statiky ako aj k znehodnocovaniu pozemkov.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 15.3.2022

Komisia berie na vedomie požiadavku občanov s tým, že žiadosť bola odstúpená SLOVENSKÉMU VODOHOSPODÁRSKEMU PODNIKU, š.p., OZ Povodie Horného Váhu s požiadavkou na odstránenie prekážky z vodného toku, ktorého je správcom.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada berie na vedomie žiadosť o súčinnosť pri ochrane majetku v miestnej časti U Hromadíka.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o súčinnosť pri ochrane majetku v miestnej časti U Hromadíka s tým, že požiadavka bola odstúpená správcovi toku na odstránenie prekážky.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Nepřítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

**Návrh bol prijatý.**

17► Žiadosť o odkúpenie časti pozemku:

- parc. KN-C 10635/4 – zast.plochy o výmere 98 m<sup>2</sup>
- parc. KN-C 10637/2 – TTP o výmere 49 m<sup>2</sup>

zapísanej na LV 7401, vytvorené GP 87/2020

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 15.3.2022

Komisia odporúča odpredaj časti pozemku:

- parc. KN-C 10635/4 – zast.plochy o výmere 98 m<sup>2</sup>
- parc. KN-C 10637/2 – TTP o výmere 49 m<sup>2</sup>

zapísanej na LV 7401, vytvorené GP 87/2020, totožná s EKN 22101/3 s podmienkou zapísania vecného bremena umožnenia prístupu k jestvujúcej žumpe a kanalizačnej prípojke (zariadenia v správe obce) umiestnených na jeho pozemkoch. Cena 20 €/m<sup>2</sup>.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada doporučuje odpredaj časti pozemku za cenu 10 €/m<sup>2</sup> (vecné bremeno)

- parc. KN-C 10635/4 – zast.plochy o výmere 98 m<sup>2</sup>
- parc. KN-C 10637/2 – TTP o výmere 49 m<sup>2</sup>

zapísanej na LV 7401, vytvorené GP 87/2020, totožná s EKN 22101/3 s podmienkou zapísania vecného bremena umožnenia prístupu k jestvujúcej žumpe a kanalizačnej prípojke (zariadenia v správe obce) umiestnených na jeho pozemkoch.



Mgr. Viera Urbaníková, poslankyňa OZ – navrhuje cenu za odpredaj pozemku znížiť na 3€/m<sup>2</sup>, z dôvodu vecného bremena a ide o podobný prípad ako sa odpredal pozemok na Fojstve.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu poslankyne Mgr. Urbaníkovej Vierky, a to odpredaj pozemku za cenu 3 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>12</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	Mgr. Jana Hnidková	<b>1</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

Následne obecné zastupiteľstvo hlasovalo o celom návrhu na uznesenie s cenou 3 €/m<sup>2</sup>.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitného zreteľa pozemok: parc. KN-C 10635/4 – zast.plochy o výmere 98 m<sup>2</sup>  
parc. KN-C 10637/2 – TTP o výmere 49 m<sup>2</sup>

zapísaný na LV č. 7401, vytvorený GP 87/2020, totožný s EKN 22101/3 s podmienkou zapísania vecného bremena umožnenia prístupu k jestvujúcej žumpe a kanalizačnej prípojke (zariadenia v správe obce) umiestnených na jeho pozemkoch. Cenu 3 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9 a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Stavba umiestnená na pozemkoch bude využívaná tak ako doteraz.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>12</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	Mgr. Jana Hnidková	<b>1</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

18► Žiadosť o odkúpenie pozemku parcela KN-E 6019.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 15.3.2022

Komisia neodporúča odpredaj pozemku, jeho odpredajom by došlo k zamedzeniu prístupu k susedným nehnuteľnostiam. Zároveň doporučujeme upozorniť žiadateľa, že akákoľvek prekážka prístupu k tomuto pozemku nie je povolená a musí byť odstránená.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada neodporúča odpredaj pozemku parcela KN-E 6019 z dôvodu zamedzeniu prístupu k susedným nehnuteľnostiam.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť o odkúpenie pozemku parcela KN-E 6019.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Nepřítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>11</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	Mgr. Jana Hnidková, Ing. Margita Kučáková	<b>2</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

19► Žiadosť – OSIF s.r.o., Raková 1094 o odpustenie nájomného z dôvodu pandémie COVID 19:

- prevádzka Svadobka Raková 140 za obdobie od 1.11.2021 do 31.3.2022
- prevádzka Šapito Raková 1369 za obdobie od 1.11.2021 do 31.12.2021

Komisia finančná zo dňa 18.3.2022

- a) odporúča OZ schváliť odpustenie nájomného prevádzky Raková č. 140 za mesiace november, december 2021 a január až marec 2022 vo výške 50 %, čo činí čiastku 1 690,65€ ( za 5 mesiacov),
- b) odporúča OZ schváliť odpustenie nájomného prevádzky Raková č. 1 369 za mesiace november, december 2021 vo výške 50 %, čo činí čiastku 332,00€ ( za 2 mesiace) .

Stanovisko obecnej rady zo dňa 18.3.2022

Obecná rada doporučuje odpustenie nájomného pre spoločnosť OSIF s.r.o. Raková 1094 nasledovne:

- Prevádzka Svadobka 140, za obdobie od 1.11.2021 do 31.3.2022 vo výške 50%, čo činí čiastku 1690,65 €,
- Prevádzka Šapito 1369 za obdobie od 1.11.2021 do 31.12.2021 vo výške 50%, čo činí čiastku 332,00 €.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpustenie nájomného pre spoločnosť OSIF s.r.o. Raková 1094 nasledovne:

- Prevádzka Svadobka 140, za obdobie od 1.11.2021 do 31.3.2022 vo výške 50%, čo činí čiastku 1690,65 €,
- Prevádzka Šapito 1369 za obdobie od 1.11.2021 do 31.12.2021 vo výške 50%, čo činí čiastku 332,00 €.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomný:</b>	JUDr. Miroslav Mariak	<b>1</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Mgr. Jana Hnidková, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>11</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	Jozef Čišecký	<b>1</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>12</b>

**Návrh bol prijatý.**

20► Informácia o zmene platu starostu obce a o zmene platu hlavného kontrolóra obce v roku 2022 – predkladá Mgr. Milan Bukovan, zástupca starostu

A/Informácia o zmene platu starostu obce v roku 2022

V zmysle Zákona č. 253/1994 Z.z. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe oznámenia Štatistického úradu Slovenskej republiky o výške priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR v roku 2021, a informácie o počte obyvateľov v obci Raková podľa predbežných údajov k 31.12.2021 sa mení plat starostu obce.

**ÚDAJE POTVRDENÉ ŠTATISTICKÝM ÚRADOM SLOVENSKEJ REPUBLIKY:**

- priemerná mesačná nominálna mzda zamestnanca hospodárstva SR v roku 2021 dosiahla výšku 1.211,00 €

Podľa predbežných údajov počet obyvateľov v obci Raková bol k 31.12.2021 spolu 5627 obyvateľov- počet podľa úseku evidencie obyvateľov Obce Raková.

Plat sa po zistení priemernej mesačnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR za predchádzajúci kalendárny rok a zistení počtu obyvateľov k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roku doplatí starostovi obce od 1.1. kalendárneho roka v najbližšom výplatnom termíne.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu platu starostu obce Mgr. Antona Heglasa s účinnosťou od 1.1.2022 v zmysle Zákona č. 253/1994 Z.z. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe oznámenia ŠÚ SR o výške priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR v roku 2021 a informácie o počte obyvateľov v obci Raková podľa predbežných údajov k 31.12.2021.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

#### B/Informácia o zmene platu hlavného kontrolóra obce v roku 2022

V zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe oznámenia Štatistického úradu Slovenskej republiky o výške priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR v roku 2021, a informácie o počte obyvateľov v obci Raková podľa predbežných údajov k 31.12.2021 sa mení plat hlavného kontrolóra.

#### ÚDAJE POTVRDENÉ ŠTATISTICKÝM ÚRADOM SLOVENSKEJ REPUBLIKY:

- priemerná mesačná nominálna mzda zamestnanca hospodárstva SR v roku 2021 dosiahla výšku 1.211,00 €

Podľa predbežných údajov počet obyvateľov v obci Raková bol k 31.12.2021 spolu 5627 obyvateľov – počet podľa úseku evidencie obyvateľstva Obce Raková

Plat sa po zistení priemernej mesačnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR za predchádzajúci kalendárny rok a zistení počtu obyvateľov k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roku doplatí kontrolórovi obce od 1.1. kalendárneho roka v najbližšom výplatnom termíne.

#### Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu platu hlavného kontrolóra obce s účinnosťou od 1.1.2022 v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe oznámenia ŠÚ SR o výške priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR v roku 2021 a informácie o počte obyvateľov v obci Raková podľa predbežných údajov k 31.12.2021.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Neprítomní:</b>	-	<b>0</b>
<b>Za</b>	Mgr. Milan Bukovan, JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>13</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>13</b>

Návrh bol prijatý.

21 ► Rada školy – schválenie zástupcov za zriaďovateľa pre ZŠ MM, Raková 950.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce oboznámil, že je potrebné schváliť zástupcov za zriaďovateľa do rady školy pre ZŠ Milana Mravca Raková 950. Dňa 30.3.2022 bola zverejnená výzva na voľby členov do Rady školy pri ZŠ MM a na delegovanie zástupcov zriaďovateľa. Do termínu uzávierky do 8.4.2022 do 12:00 h. sa nik neprihlásil. Následne boli oslovení doterajší zástupcovia, kt. súhlasia až na jedného člena, ktorého treba nahradiť.

Z diskusie bol navrhnutý na doplnenie poslanec Marián Šuška, ktorý súhlasil.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zástupcov za zriaďovateľa do rady školy Základná škola Milana Mravca, Raková 950 nasledovne:

Marian Šuška, Mgr. Milan Bukovan, Mgr. Jana Hnidková, Mgr. Marta Hanuliaková.

Hlasovanie:

<b>HLASOVANIE:</b>	<b>Mená poslancov</b>	<b>Počet</b>
<b>Nepřítomný:</b>	Mgr. Milan Bukovan	<b>1</b>
<b>Za</b>	JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Jana Hnidková, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Ing. Margita Kučáková, Ing. Martin Golis, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	<b>12</b>
<b>Proti</b>	-	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	-	<b>0</b>
<b>Prítomných celkom pri hlasovaní:</b>		<b>12</b>

Návrh bol prijatý.

*Rokovanie obecného zastupiteľstva prerušené prestávkou 18:00h. – 18:15 h.*

## **12. Správa o plnení rozpočtu Obce Raková a jej organizácii k 31.12.2021 a Rozpočtové opatrenie obce 1/2022**

Mgr. Anton Heglas, starosta obce najskôr oboznámil prítomných s Rozpočtovým opatrením č. 7/2021 v zmysle zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Raková, článok 20, bod 1 a v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 15.28/2021 zo dňa 17.12.2021. Následne oboznámil s plnením rozpočtu Obce Raková a jej organizácii k 31.12.2021 a návrhom Rozpočtového opatrenia obce č. 1/2022. Prebytok predstavuje sumu 464 347,74€. Materiál bol taktiež prerokovaný na komisii finančnej dňa 18.3.2022 a v ten istý deň na zasadnutí obecnej rady.

Návrh rozpočtového opatrenia č.1/2022 z tohto rokovania OZ sa navyšuje nasledovne:

- workoutové ihrisko pri ZŠ MM 5 500 €
- rozšírenie verejného osvetlenia 12 000 € (v rozpočte je 5000 €, celkom čiastka 17000 €)
- 40. výročie osláv MŠ Fojstvo 2 000 €
- 40. výročie MŠ Korchán 500 €
- 60. výročie ZŠ MM Raková 2 000 €
- Automatický defibrilátor 2 000 €  
umiestnenie sa predpokladá do budovy KD, aby bola zabezpečená prístupnosť pre verejnosť.
- Vianočné osvetlenie 3 000 €
- Položka kultúrne podujatia 1 000 €
- Spolu: 28 000 €**

Mgr. Anton Heglas, starosta obce dal hlasovať o návrhoch na uznesenie v celosti:

Návrh na uznesenie:

1/ Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenie rozpočtu Obce Raková, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie k 31.12.2021

**Obec Raková - plnenie rozpočtu k 31.12.2021**

**Bežný rozpočet**

Príjmy obce	rozpočet	4 002 842 €	skutočnosť	4 002 840,24 €
Príjmy RO	rozpočet	221 551 €	skutočnosť	221 535,61 €
<b>Bežné príjmy SPOLU</b>	<b>rozpočet</b>	<b>4 224 393 €</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>4 224 375,85 €</b>
Výdavky obce	rozpočet	1 628 212 €	skutočnosť	1 628 191,31 €
Výdavky RO	rozpočet	1 985 558 €	skutočnosť	1 985 395,69 €
<b>Bežné výdavky SPOLU</b>	<b>rozpočet</b>	<b>3 613 770 €</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>3 613 587,00 €</b>

**Kapitálový rozpočet**

Príjmy obce	rozpočet	28 747 €	skutočnosť	28 747,25 €
Výdavky obce	rozpočet	540 436 €	skutočnosť	540 427,24 €

**Finančné operácie**

Príjmy obce	rozpočet	600 879 €	skutočnosť	519 882,52 €
Príjmy RO			skutočnosť	18 141,85 €
<b>FO - príjmy SPOLU</b>	<b>rozpočet</b>	<b>600 879 €</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>538 024,37 €</b>

<b>FO - výdavky obce</b>	<b>rozpočet</b>	<b>222 768 €</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>172 785,49 €</b>
--------------------------	-----------------	------------------	-------------------	---------------------

**Prebytok** **464 347,74 €**

**Rozpočtové organizácie (RO)**

**Základná škola M.Mravca**

Bežné príjmy	rozpočet	163 676 €	skutočnosť	163 673,19 €
Finančné operácie - príjmy			skutočnosť	16 221,24 €
Bežné výdavky	rozpočet	1 326 090 €	skutočnosť	1 326 069,71 €

**Materská škola Fojstvo**

Bežné príjmy	rozpočet	37 460 €	skutočnosť	37 450,04 €
Finančné operácie - príjmy			skutočnosť	109,37 €
Bežné výdavky	rozpočet	430 132 €	skutočnosť	430 085,74 €

**Materská škola Korcháň**

Bežné príjmy	rozpočet	19 964 €	skutočnosť	19 961,78 €
Finančné operácie - príjmy			skutočnosť	1 811,24 €
Bežné výdavky	rozpočet	146 580 €	skutočnosť	146 501,11 €

**Centrum voľného času**

Bežné príjmy	rozpočet	451 €	skutočnosť	450,60 €
Bežné výdavky	rozpočet	82 756 €	skutočnosť	82 739,13 €

**Príspevková organizácia  
(PO)**

**Organizácia pre kultúru a verejné služby**

Príjmy	rozpočet	542 750 €	skutočnosť	542 695,66 €
Výdavky	rozpočet	542 750 €	skutočnosť	541 005,51 €

**Podnikateľská činnosť za rok 2021**

Výnosy	1 754,77 €
Náklady	1 575,46 €
ZISK	179,31 €

2/ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2022

<b>OBEC RAKOVÁ</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy	3 482 033,00	456 799,00	3 938 832,00
Bežné príjmy RO	206 578,00	0,00	206 578,00
Bežné príjmy spolu	3 688 611,00	456 799,00	4 145 410,00
Kapitálové príjmy s	0,00	0,00	0,00
Finančné operácie	50 000,00	0,00	50 000,00
<b>SPOLU</b>	<b>3 738 611,00</b>	<b>456 799,00</b>	<b>4 195 410,00</b>
Bežné výdavky	1 561 976,00	45 504,00	1 607 480,00
Bežné výdavky RO	1 943 859,00	5 485,00	1 949 344,00
Bežné výdavky spolu	3 505 835,00	50 989,00	3 556 824,00
Kapitálové výdavky	0,00	405 810,00	405 810,00
Finančné operácie	232 776,00	0,00	232 776,00
<b>SPOLU</b>	<b>3 738 611,00</b>	<b>456 799,00</b>	<b>4 195 410,00</b>
<b>Hospodárenie obce</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>ZŠ M. Mravca</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy spolu	146 174,00	0,00	146 174,00
Bežné výdavky spolu	1 268 245,00	1 100,00	1 269 345,00

<b>Materská škola Fojstvo</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy spolu	36 350,00	0,00	36 350,00
Bežné výdavky spolu	429 842,00	4 385,00	434 227,00

<b>Organizácia pre kultúru a verejné služby</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy spolu	550 000,00	10 730,00	560 730,00
Bežné výdavky spolu	550 000,00	10 730,00	560 730,00

### **13. Záver**

O prijatí jednotlivých uznesení poslanci OZ hlasovali samostatne.

Obecné zastupiteľstvo prijalo na zasadnutí uznesenia číslo:

**16.1 – 16.42/2022**

uznesenia tvoria samostatnú prílohu zápisnice.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce poďakoval prítomným za účasť, pozornosť, ich podnety do diskusie a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil o 18:50 h.

\*\*\*

Poverená zapisovaním: Mária Chovancová, zamest. OcÚ

**Mgr. Janka Čičová**  
**prednostka OcÚ**

**Mgr. Anton Heglas**  
**starosta obce:**

**Ing. Margita Kučáková**  
**I. overovateľ:**

**Mgr. Viera Urbaníková**  
**II. overovateľ:**





# O B E C R A K O V Á

## U Z N E S E N I A

### Obecného zastupiteľstva v Rakovej

zo dňa 8. apríla 2022, uznesenia č. 16.1 – 16.42/2022

## Obecné zastupiteľstvo

### A/ BERIE NA VEDOMIE

- 16.1 Správu o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie k 8.4.2022
- 16.2 Plnenie uznesení obecného zastupiteľstva k 8.4.2022
- 16.3 Správu o činnosti škôl a školských zariadení v obci Raková a o ich finančnom zabezpečení na školský rok 2020/2021 a zabezpečenie na školský rok 2021/2022
- 16.4 Správu o činnosti OKVS za rok 2021
- 16.5 Správu o poskytovaní sociálnych služieb poskytovaných Obcou Raková za rok 2021
- 16.6 Správu o výbere miestnych daní a poplatkov za rok 2021
- 16.7 Informáciu o pripravenosti 54. ročníka Palárikovej Rakovej
- 16.8 Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Raková za rok 2021
- 16.9 Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Raková za obdobie od 1.1.2022 do 1.3.2022
- 16.10 Plnenie rozpočtu Obce Raková rozpočtových organizácii a príspevkovej organizácie k 31.12.2021

#### Bežný rozpočet

Príjmy obce	rozpočet	4 002 842 €	skutočnosť	4 002 840,24 €
Príjmy RO	rozpočet	221 551 €	skutočnosť	221 535,61 €
<b>Bežné príjmy SPOLU</b>	<b>rozpočet</b>	<b>4 224 393 €</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>4 224 375,85 €</b>
Výdavky obce	rozpočet	1 628 212 €	skutočnosť	1 628 191,31 €
Výdavky RO	rozpočet	1 985 558 €	skutočnosť	1 985 395,69 €
<b>Bežné výdavky SPOLU</b>	<b>rozpočet</b>	<b>3 613 770 €</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>3 613 587,00 €</b>

#### Kapitálový rozpočet

Príjmy obce	rozpočet	28 747 €	skutočnosť	28 747,25 €
Výdavky obce	rozpočet	540 436 €	skutočnosť	540 427,24 €

#### Finančné operácie

Príjmy obce	rozpočet	600 879 €	skutočnosť	519 882,52 €
Príjmy RO			skutočnosť	18 141,85 €
<b>FO - príjmy SPOLU</b>	<b>rozpočet</b>	<b>600 879 €</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>538 024,37 €</b>
<b>FO - výdavky obce</b>	<b>rozpočet</b>	<b>222 768 €</b>	<b>skutočnosť</b>	<b>172 785,49 €</b>
<b>Prebytok</b>				<b>464 347,74 €</b>

**Rozpočtové organizácie (RO)****Základná škola M.Mravca**

Bežné príjmy	rozpočet	163 676 €	skutočnosť	163 673,19 €
Finančné operácie - príjmy			skutočnosť	16 221,24 €
Bežné výdavky	rozpočet	1 326 090 €	skutočnosť	1 326 069,71 €

**Materská škola Fojstvo**

Bežné príjmy	rozpočet	37 460 €	skutočnosť	37 450,04 €
Finančné operácie - príjmy			skutočnosť	109,37 €
Bežné výdavky	rozpočet	430 132 €	skutočnosť	430 085,74 €

**Materská škola Korcháň**

Bežné príjmy	rozpočet	19 964 €	skutočnosť	19 961,78 €
Finančné operácie - príjmy			skutočnosť	1 811,24 €
Bežné výdavky	rozpočet	146 580 €	skutočnosť	146 501,11 €

**Centrum voľného času**

Bežné príjmy	rozpočet	451 €	skutočnosť	450,60 €
Bežné výdavky	rozpočet	82 756 €	skutočnosť	82 739,13 €

**Príspevková organizácia (PO)****Organizácia pre kultúru a verejné služby**

Príjmy	rozpočet	542 750 €	skutočnosť	542 695,66 €
Výdavky	rozpočet	542 750 €	skutočnosť	541 005,51 €

**Podnikateľská činnosť za rok 2021**

Výnosy	1 754,77 €
Náklady	1 575,46 €
ZISK	179,31 €

- 16.11 a) Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb k návrhu Zmien a Doplnkov č. 5 ÚPN-O Raková  
b) Vyhodnotenie pripomienok fyzických osôb k návrhu Zmien a Doplnkov č. 5 ÚPN-O Raková.
- 16.12 Žiadosť – Základná škola Milana Mravca Raková 950 o finančnú pomoc pri výstavbe workoutového ihriska
- 16.13 Žiadosť o prehodnotenie parcely CKN 22019/2 vo vlastníctve obce na prístupovú cestu k pozemku CKN 2063 s tým, že predmetnú parcelu je možné prehodnotiť až pri zmene a doplnku č. 6 ÚPD.
- 16.14 Žiadosť o sprístupnenie cesty k poľnohospodárskemu pozemku KN-C 2140 v miestnej časti Raková U Hura.
- 16.15 Žiadosť o súčinnosť pri ochrane majetku v miestnej časti U Hromadíka, s tým, že požiadavka bola odstúpená správcovi toku na odstránenie prekážky.

- 16.16 Zmenu platu starostu obce Mgr. Antona Heglasa s účinnosťou od 1.1.2022 v zmysle Zákona č. 253/1994 Z.z. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe oznámenia ŠÚ SR o výške priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR v roku 2021 a informácie o počte obyvateľov v obci Raková podľa predbežných údajov k 31.12.2021.
- 16.17 Zmenu platu hlavného kontrolóra obce s účinnosťou od 1.1.2022 v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe oznámenia ŠÚ SR o výške priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR v roku 2021 a informácie o počte obyvateľov v obci Raková podľa predbežných údajov k 31.12.2021.

## **B/ KONŠTATUJE, ŽE**

- 16.18 a) Návrh Zmien a Doplnkov č.5 Územného plánu obce Raková /ÚPN-O/ bol po dobu 30 dní zverejnený spôsobom v mieste obvyklým a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s ustanovením § 22 stavebného zákona.
- b) Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb sú zapracované vo výslednom návrhu Zmien a Doplnkov č. 5 ÚPN-O Raková, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania následnej projektovej dokumentácie a pred realizáciou stavieb.
- c) Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky v Žiline preskúmal návrh Zmien a Doplnkov č. 5 ÚPN-O Raková podľa § 25 stavebného zákona a vydal k nemu súhlasné stanovisko listom č. OÚ-ZA-OVBP1-2022/016785/TOM zo dňa 24.3.2022.

## **C/ SCHVAĽUJE**

- 16.19 Zmeny a Doplnky č. 5 Územného plánu obce Raková v súlade s ustanovením § 26 ods. 3) stavebného zákona
- 16.20 a) Vyradenie majetku v evidencii obce

Popis	Vyradenie v €	Presun vyradenie	Presun prírastok
<b>Obecný úrad</b>			
Drobný hmotný majetok	6 821,95		
<b>Hasičská zbrojnica</b>			
Drobný hmotný majetok	1 152,69		
<b>Materská škola Fojstvo - ŠJ</b>			
Pracovné stroje	6 264,82		
<b>Základná škola M. Mravca</b>			
Drobný hmotný majetok	4 612,36		
<b>Lyžiarske stredisko Korcháň</b>			
Dopravné prostriedky	27 447,22		
Drobný hmotný majetok	756,79		
<b>Obec Raková</b>			
Drobný hmotný majetok	437,90		
<b>Projekty v rámci Programu cezhraničná spolupráca</b>			
Drobný hmotný majetok	1 601,40		
<b>SPOLU</b>	<b>49 095,13</b>		

b) Vyraďenie majetku v evidencii rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie

Popis	Drobný majetok - vyraďenie	OTE - vyraďenie	Presun vyraďenie	Spolu vyraďenie, presun vyraďenie	Presun prírastok
Základná škola M. Mravca	11 639,85				
Základná škola M. Mravca-školská jedáleň	1 435,44				
Centrum voľného času Raková	5 034,33				
Materská škola Fojstvo	1 891,01				
Materská škola Fojstvo – školská jedáleň	0,00	70,13			
Materská škola Korcháň	435,01				
Materská škola Korcháň – školská jedáleň	29,24				
OKVS – stredisko služieb	1 331,87				
<b>SPOLU</b>	<b>21 796,75</b>	<b>70,13</b>			

16.21 Stav majetku k 31.12.2021 nasledovne:

1/ Majetok v evidencii obce	Obstarávacia cena spolu k 31.10.2021	Prírastky od 01.11.2021	Obstarávacia cena spolu k 31.12.2021
Budovy	7 260 237,64 €	0,00 €	7 260 237,64 €
Stavby	6 030 788,87 €	222 707,85 €	6 253 496,72 €
Inventár, stroje, zariadenia	465 226,34 €	11 052,00 €	476 278,34 €
Dopravné prostriedky	612 537,10 €	0,00 €	612 537,10 €
Hmotný investičný majetok	55 302,72 €	0,00 €	55 302,72 €
Nehmotný investičný majetok	80 641,74 €	0,00 €	80 641,74 €
Pozemky	1 047 220,53 €	0,00 €	1 047 220,53 €
Finančné investície	883 418,23 €	0,00 €	883 418,23 €
<b>Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok</b>	<b>16 435 373,17 €</b>	<b>233 759,85 €</b>	<b>16 669 133,02 €</b>
Drobný hmotný majetok neodpisovaný	588 621,88 €	2 530,78 €	591 152,66 €
<b>Stav majetku</b>	<b>17 023 995,05 €</b>	<b>236 290,63 €</b>	<b>17 260 285,68 €</b>

16.22 Majetok v evidencii rozpočtových organizácii a príspevkovej organizácie

Popis	DHM a DNM n k 31.10.2021	Prírastky 01.11.2021	Stav majetku k 31.12.2021
Základná škola M. Mravca - DHM a DNM	230 743,94 €	14 823,07 €	245 567,01 €
Základná škola M Mravca - školská jedáleň :			
DHM a DNM	48 615,35 €	79,49 €	48 694,84 €
OTE	518,68 €	0,00 €	518,68 €
Centrum voľného času Raková	32 808,63 €	44,99 €	32 853,62 €
Materská škola Fojstvo:			
DHM a DNM	110 234,86 €	9 396,09 €	119 630,95 €
OTE	4 358,74 €	0,00 €	4 358,74 €
Materská škola Fojstvo - školská jedáleň: - DHM a DNM	15 936,13 €	449,00 €	16 385,13 €
OTE	1 063,99 €	0,00 €	1 063,99 €
Materská škola Korcháň:			
DHM a DNM	28 996,40 €	3 910,80 €	32 907,20 €
OTE	884,41 €	24,90 €	909,31 €
Materská škola Korcháň - školská jedáleň	5 926,55 €	187,30 €	6 113,85 €
Organizácia pre kult. a verejné sl.			
DHM a DNM			
Prac.stroje a			
zariadenia	77 355,65 €	4 871,12 €	82 226,77 €
Dopravné	67 062,51 €	0,00 €	67 062,51 €
prostriedky	167 992,40 €	0,00 €	167 992,40 €

16.23 Zostatky na účtoch k 31.12.2021 nasledovne:

OBEC RAKOVÁ - účty	KZ k 31.12.2021
Zásoby	669,17 €
Zúčtovanie medzi subjektami VS - aktíva	5 187,92 €
Krátkodobé pohľadávky ponížené o opravné položky	30 423,76 €
Finančné účty	506 833,55 €
Časové rozlíšenie	11 413,13 €
Výsledok hospodárenia	5 135 273,26 €
Rezervy	3 000,00 €
Zúčtovanie medzi subjektami VS - pasíva	35 309,48 €
Krátkodobé záväzky	124 464,38 €
Dlhodobé záväzky	474 473,55 €
Bankové úvery	649 164,74 €
Časové rozlíšenie *	2 819 495,06 €

\*Najväčšiu sumu tvorí zostatková cena majetku nadobudnutého z dotácií.

Nedokončené investície – účet 042 znížený o opravné položky ( 1 659,70 €) stav k 31.12.2021 vo výške  
**263 166,23 €.**

### Organizácie v obci

Účty	OKVS Raková - KZ k 31.12.2021	CVČ Raková - KZ k 31.12.2021	ZŠ M.Mravca - KZ k 31.12.2021	MŠ Korchán - KZ k 31.12.2021	MŠ Fojstvo- KZ k 31.12.2021
Zásoby	2 057,60€	0,00€	961,04€	1 138,47€	699,58€
Finančné účty	30 956,30€	9 200,94€	124 388,51€	21 273,25€	26 392,12€
Krátkodobé pohľadávky	0,00€	134,40€	4 264,90€	0,00€	0,00€
Dlhodobé pohľadávky	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
Časové rozlíšenie - aktíva	102,43€	0,00€	2 120,20€	108,59€	395,05€
Výsledok hospodárenia	3 869,33€	-289,93€	2 852,79€	2 181,72€	-1 283,71€
Zúčtovanie medzi subjektami VS - pasíva	0,00€	151,27€	4 284,20€	711,55€	40,90€
Krátkodobé záväzky	27 096,34€	9 270,64€	124 079,32€	19 430,43€	27 499,10€
Dlhodobé záväzky	2 150,66€	120,56€	518,34€	196,61€	1 230,46€
Časové rozlíšenie - pasíva	0,00€	82,80€	0,00€	0,00€	0,00€

16.24 Odpísanie pohľadávky Obce Raková vo výške 108,24 € na základe faktúry č. 54/2020

16.25 Plán rozšírenia verejného osvetlenia s doplnením lokalít U Tutky a U Halušky.

16.26 Zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvorenú medzi účastníkmi: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8 Žilina a Obec Raková vo veci realizácie stavby: „11145-Raková – Fojstvo – Rozšírenie NNK pre IBV“.

16.27 Rozpočtové opatrenie č.1/2022

<b>OBEC RAKOVÁ</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy	3 482 033,00	456 799,00	3 938 832,00
Bežné príjmy RO	206 578,00	0,00	206 578,00
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>3 688 611,00</b>	<b>456 799,00</b>	<b>4 145 410,00</b>
Kapitálové príjmy s	0,00	0,00	0,00
Finančné operácie	50 000,00	0,00	50 000,00
<b>SPOLU</b>	<b>3 738 611,00</b>	<b>456 799,00</b>	<b>4 195 410,00</b>
Bežné výdavky	1 561 976,00	45 504,00	1 607 480,00
Bežné výdavky RO	1 943 859,00	5 485,00	1 949 344,00
<b>Bežné výdavky spolu</b>	<b>3 505 835,00</b>	<b>50 989,00</b>	<b>3 556 824,00</b>
Kapitálové výdavky	0,00	405 810,00	405 810,00
Finančné operácie	232 776,00	0,00	232 776,00
<b>SPOLU</b>	<b>3 738 611,00</b>	<b>456 799,00</b>	<b>4 195 410,00</b>
<b>Hospodárenie obce</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>ZŠ M. Mravca</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy spolu	146 174,00	0,00	146 174,00
Bežné výdavky spolu	1 268 245,00	1 100,00	1 269 345,00

<b>Materská škola Fojstvo</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy spolu	36 350,00	0,00	36 350,00
Bežné výdavky spolu	429 842,00	4 385,00	434 227,00

<b>Organizácia pre kultúru a verejné služby</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Návrh na úpravu o</b>	<b>Rozpočet po úprave</b>
Bežné príjmy spolu	550 000,00	10 730,00	560 730,00
Bežné výdavky spolu	550 000,00	10 730,00	560 730,00

16.28 Odpredaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa:

pozemok KN-C 9631/166 – ostatná plocha o výmere 119 m<sup>2</sup>, oddelený z pôvodnej parcely KN-C 9631/135 geometrickým plánom č. 16/2022 zo dňa 31.02.2022, zapísaný na liste vlastníctva obce č. 1835 za cenu 20 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9 a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok je súčasťou pozemku žiadateľa pri rodinnom dome, je oplotený a prevodom sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov. Obec tento pozemok nevyužíva.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
<b>Prítomní: 13</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

16.29 Zámer odpredaja pozemku podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa  
pozemok: časť parcely KN-C 2199 o výmere 36 m<sup>2</sup> totožná s KN-E 22126/3  
zapísaná na LV č. 740.1 Cena 20 €/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9 a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok bude využívaný za účelom parkovania osobného motorového vozidla a prevodom sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov. Obec tento pozemok nevyužíva.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
<b>Prítomní: 13</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

- 16.30 Dohodu o zriadení časti vodovodnej a kanalizačnej prípojky na cudzom pozemku s podmienkou realizácie obnovy betónového krytu v celej dĺžke a šírke vozovky pre Tomáša Hruška, Podvysoká 19.
- 16.31 Zámenu pozemkov: pozemok obce KN-C 1095 zapísaná na LV č.1835 s pozemkom KN-C 1092 na základe Zmluvy o budúcej zmluve, v ktorej budú špecifikované podmienky z hľadiska ÚPD Obce Raková.
- 16.32 Prenájom časti pozemku KNC 303/2 - záber 5 m<sup>2</sup>, pre COOP Jednota Čadca, SD Palárikova 87 Čadca za účelom vybudovania zásobovacej rampy k predajni potravín 16-028 Raková č. 1487 na parcele KNC 303/1. Cena za prenájom pozemku bude zohľadnená v existujúcej nájomnej zmluve dodatkom za navýšené m<sup>2</sup>.
- 16.33 Zámer odpredaja pozemku podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa podľa vypracovaného GP č.20/2022, zapísaný na LV č. 1835 :

- 1/ KNC 9671/8 o výmere 72 m<sup>2</sup>  
 2/ KNC 9671/9 o výmere 57 m<sup>2</sup>  
 3/ KNC 9671/10 o výmere 45 m<sup>2</sup>  
 4/ KNC 9671/11 o výmere 51 m<sup>2</sup>  
 za cenu 3 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sadá použiť ustanovenie §9 a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok sa nachádza v brehu, v ktorom sú vybudované pivnice pre RD žiadateľov. Obec tento pozemok nevyužíva.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
<b>Prítomní: 13</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

- 16.34 Zámer odpredaja pozemku podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa pozemok: časť parcele KN-E 22103 o výmere 16 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 7401 za cenu 10 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9 a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Táto časť pozemku tvorí súčasť dvora pri RD . Obec tento pozemok nevyužíva.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
<b>Prítomní: 12</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>4</b>



16.35 Zámer odpredaja pozemku podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa, pozemok KN-C 1803/25 o výmere 138 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, podľa GPč.97/2018, totožný s KN-E 22020/2 zapísaný na LV č. 7401 za cenu 20 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9 a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok bude využívaný na prístup k RD. Obec tento pozemok nevyužíva.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
<b>Prítomní: 12</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

16.36 Opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu 3 roky nasledovne:

- e) byt č. 04 v bytovom dome č. 1586
- f) byt č. 05 v bytovom dome č. 1586
- g) byt č. 08 v bytovom dome č. 1586
- h) byt č. 01 v bytovom dome č. 1587

16.37 Jednorazovú dávku sociálnej pomoci vo výške 250 € .

16.38 Zámer odpredaja pozemku podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa

pozemok: parc. KN-C 10635/4 – zast.plochy o výmere 98 m<sup>2</sup>

parc. KN-C 10637/2 – TTP o výmere 49 m<sup>2</sup>

zapísaný na LV č. 7401, vytvorený GP 87/2020, totožný s EKN 22101/3 s podmienkou zapísania vecného bremena umožnenia prístupu k jestvujúcej žumpe a kanalizačnej prípojke (zariadenia v správe obce) umiestnených na jeho pozemkoch. Cenu 3 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9 a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Stavba umiestnená na pozemkoch bude využívaná tak ako doteraz.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
<b>Prítomní: 13</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

- 16.39 Odpustenie nájomného pre spoločnosť OSIF s.r.o. Raková 1094 nasledovne:  
- Prevádzka Svadobka 140, za obdobie od 1.11.2021 do 31.3.2022  
vo výške 50%, čo činí čiastku 1690,65 €,  
- Prevádzka Šapito 1369 za obdobie od 1.11.2021 do 31.12.2021  
vo výške 50%, čo činí čiastku 332,00 €.
- 16.40 Zástupcov za zriaďovateľa do rady školy Základná škola Milana Mravca, Raková 950  
nasledovne:  
Marian Šuška, Mgr. Milan Bukovan, Mgr. Jana Hnidková, Mgr. Marta Hanuliaková.

### **D/NESCHVAĽUJE**

- 16.41 Žiadosť o odkúpenie pozemku parcela KN-E 6019.

### **E/PREROKOVALO**

- 16.42 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2022 o záväznej časti Zmien a Doplnkov  
č. 5 Územného plánu Obce Raková v súlade s ustanovením § 27 ods. 3) stavebného  
zákona.

### **UZNÁŠA SA**

Na Všeobecne záväznom nariadení č.1/2022 o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 5  
Územného plánu Obce Raková v súlade s ustanovením § 27 ods. 3) stavebného zákona.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
<b>Prítomní: 12</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

V Rakovej, dňa 14.4.2022

Mgr. Anton Heglas  
starosta obce:

## **Zoznam príloh k zápisnici obecného zastupiteľstva zo dňa 08.04.2022**

1. Pozvánka
2. Prezenčná listina zo zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 8.4.2022
3. Správa o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie  
Plnenie uznesení obecného zastupiteľstva k 8.4.2022
4. Správa o činnosti škôl a školských zariadení v obci Raková a o ich finančnom zabezpečení na školský rok 2020/2021 a zabezpečení na školský rok 2021/2022
5. Správa o činnosti OKVS Raková
6. Správa o poskytovaní sociálnych služieb poskytovaných Obcou Raková za rok 2021
7. Správa o výrube a priebehu platieb za rok 2021
8. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2022 o záväznej časti zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu Obce Raková
  - Správa o vyhodnotení pripomienkového konania a postupu obstarávania Zmeny a doplnku č.5 UP Obce Raková
  - Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a PO
  - Vyhodnotenie pripomienok FO
9. Informácia o pripravenosti 54. ročníka Palárikovej Rakovej
10. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Raková k 31.12.2021
11. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021  
Správa o kontrolnej činnosti za obdobie od 1.1.2022 do 1.3.2022
12. Materiál do bodu rôzne
13. Správa o plnení rozpočtu Obce Raková a jej organizácii k 31.12.2021  
Rozpočtové opatrenie obce č. 7/2021 – informácia v zmysle zásad hospodárenia a prijatého uznesenia 15.28/2021 zo dňa 17.12.2021  
Rozpočtové opatrenie obce č. 1/2022
14. Pracovný materiál návrhovej komisie – návrh uznesení