

Číslo: 8/2020

OBEC RAKOVÁ

V Rakovej, dňa 18.09.2020

Z Á P I S N I C A



napísaná v priebehu zasadania Obecného zastupiteľstva v Rakovej, konaného dňa 18.09.2020 o 14:00 h. na Obecnom úrade v Rakovej

Prítomní:

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Mgr. Milan Bukovan
PharmDr. Patrik Bukovan
Jozef Čišecký
Ing. Martin Golis
Mgr. Janka Hnidková
Ing. Tibor Kajánek
Ing. Margita Kučáková
Ing. Miroslav Mareček
JUDr. Miroslav Mariak
Jaroslav Petrák
Miroslav Strýček
Marian Šuška
Mgr. Viera Urbaníková

Ospravedlnení poslanci: --

Ďalej prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Predsedajúci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli písomne včas pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 13 poslancov Obecného zastupiteľstva je prítomných 13 poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 odst.1 Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice menuje:

1. Miroslav Strýček

2. PharmDr. Patrik Bukovan

PROGRAM

program schválený na zasadaní OZ:

Otvorenie – určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

1. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
2. Správa o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie, o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
3. Zápis do obecnej kroniky 2020 (zápis za rok 2019)
4. Príprava inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Raková k 31.12.2020 -
5. Návrh VZN Obce Raková č. 3/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Návrh VZN Obce Raková č. 4/2020 o miestnom poplatku za rozvoj
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
8. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
9. Rôzne
10. Správa o plnení rozpočtu Obce Raková a jej organizácií k 30.6.2020
11. Záver

Otvorenie, určenie zapisovateľa, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice

Zasadanie obecného zastupiteľstva zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení otvoril a viedol starosta obce, Mgr. Anton Heglas. Na zasadaní privítal prítomných poslancov a všetkých zúčastnených a zároveň ich upozornil, že v zmysle nariadenia ÚVZ SR je potrebné mať rúška. Prítomní boli oboznámení o nahrávaní záznamu počas rokovania obecného zastupiteľstva. Zápisnica sa nevyhotovuje doslovným prepisom zo zvukového nosiča, tento slúži pre spracovanie zápisnice. Zaznamenanie priebehu a výsledkov rokovania je upravené Rokovacím poriadkom obecného zastupiteľstva, ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 29.3.2019, uznesením č. 2.28/2019.

Poverená zapisovaním: Mária Chovancová, zamest. OcÚ

Za overovateľov zápisnice boli určení: 1/ PharmDr. Patrik Bukovan, poslanec OZ
2/ Miroslav Strýček, poslanec OZ

Návrh na zloženie komisie:

Voľba návrhovej komisie: 1/ Ing. Tibor Kajánek, poslanec OZ
2/ Jaroslav Petrák, poslanec OZ

Pracovné predsedníctvo: 1/ Mgr. Anton Heglas, starosta obce
2/ Mgr. Milan Bukovan, zástupca starostu
3/ Mgr. Janka Čičová, prednostka OcÚ

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, Marian Šuška	3
Za	PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková,	10
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		10

Návrh bol prijatý.

1. Schválenie programu zasadania obecného zastupiteľstva

Mgr. Anton Heglas, starosta obce pred schválením programu navrhol udeliť slovo riaditeľovi CZŠ, ktorý by predstavil zámer rozšírenia objektu CZŠ. Ďalšie návrhy na zmenu prípadne doplnenie programu neboli a OZ schválilo program rokovania jednohlasne.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, Marian Šuška	3
Za	PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková,	10
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		10

Návrh bol prijatý.

Mgr. Jozef Šimunek, riaditeľ CZŠ predstavil zámer rozšírenia objektu školy na základe vypracovaného návrhu pod názvom „Prístavba Cirkevnej základnej školy Jána Palárika“. Prítomní mali možnosť návrh pozrieť za pomoci dataprojektoru. Tri najhlavnejšie problémy súčasného stavu školy je to, že majú pre vyučovací proces dve budovy v značnej vzdialenosti od seba, školská jedáleň sa nachádza v štátnej škole a hlavné vchody do oboch objektov školy sú z hlavnej cesty, kde je frekventovaná premávka. Čo sa týka školskej jedálne, problém je aj v počte stravujúcich a situácia je zložitá pri tých opatreniach, ktoré sa musia dodržiavať. Navrhovaná prístavba je osadená v priestoroch zadného dvora a čiastočne zasahuje do zatravnenej plochy, rieši nový bezpečný hlavný vstup pre celú školu. Sú navrhované tri podlažia, na prvom podlaží by bola jedáleň pre cca 50 osôb, jedáleň by spadala pod ŠJ ZŠ MM. , ďalej šatne pre celú školu a jedná sa o bezbariérové prízemie. 2. podlažie by riešilo dve učebne a kabinet pre 4 osoby a na 3. podlaží 2 učebne. Po vybudovaní objekt bude kompletne vyhovujúci pre plnohodnotné potreby školy, bol by zabezpečený komplexný vyučovací proces pre všetkých žiakov školy. Celkové náklady na túto prístavbu: 432 000 euro. Prístavbou sa zvýši celková bezpečnosť detí - obmedzia sa presuny detí, presunie sa vchod od hlavnej cesty a zlepši sa úroveň stravovania v oboch školách. Aby sa tento zámer mohol uskutočniť musia byť vyjasnené majetko-právne vzťahy. CZŠ je momentálne v hlavnej budove správcom, v elokovanom pracovisku nad zdravotným strediskom sú nájomcami a pozemok, na ktorom by mala stať prístavba je obecný. Ak by sa realizovala prístavba, uvoľnili by týmto priestory nad zdravotným strediskom, ktoré zveľadili a tieto by mohla obec využiť pre svoje potreby. Na záver požiadal o stanovisko či a akým spôsobom by bola obec ochotná sa podieľať na tomto zámere. Financovanie záleží od toho ako sa obec vyjadrí, či má zmysel pokračovať v zámere, či je ochota zo strany obce podporiť tento návrh.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce doplnil informáciu, že sa jedná o zásah do pozemku cca 120 m², nie je to až taká veľká výmera, vybudovanie prístavby by mohlo v budúcnosti pomôcť aj pre deti ZŠ Trstená, nakoľko táto škola je v havarijnom stave. Návrh je predložený poslancom, aby sa vedelo či je všeobecný záujem ísť do tohto zámeru a vedelo sa ako ďalej pokračovať.

Mgr. Strýček Miroslav, poslanec OZ – dotazoval sa či nebolo možné s prístavbou ísť tesne k budove školy, prípadne použiť variantu rozšírenia podkrovia.

Mgr. Jozef Šimunek, riaditeľ CZŠ jednou z možností bolo riešiť aj podkrovie – nadstavba budovy, čo však by bolo omnoho finančne nákladnejšie a taktiež problém zo strany hasičov. Čo sa týka priestoru, jedná sa o priestor 3- 4,75 m, môžu ísť najbližšie 3 m, hasiči nedovolia ísť bližšie, túto možnosť majú odkonzultovanú. Návrh predkladá taký aký je, aby bolo dobre aj pre obec aj pre školu.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce oboznámil v súvislosti s financovaním, že môže sa stať, že bude vypísaná výzva z fondov EU a obec sa do tohto projektu zapojí, ale ťažko povedať, či bude táto možnosť, aké budú podmienky.

Ing. Tibor Kajánek, poslanec OZ – vyslovil názor, že návrh prístavby sa mu páči, že je to oddelená časť, je tam viacero variant aj vlastníckych práv k budovám, je tam možnosť oddelenia vlastníctva v budúcnosti, vidí to ako lepší variant aj z dôvodu vyučovacieho procesu.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ – predmetom dnešnej prezentácie riaditeľa školy je, že či sa má týmto projektom zaoberať, vysporiadanie majetkových vzťahov by malo prebiehať následne a v prípade, že obecné zastupiteľstvo sa uznesenie na tom, že má zmysel zaoberať sa týmto projektom. Osobne je presvedčený o tom, že zmysel to má, má to viacero výhod nielen pre samotnú cirkevnú základnú školu, ale rovnako aj pre obec. Najdôležitejšia výhoda je bezpečnosť detí, ďalej výstavbou jedálne by sa poriešila priestorová limitácia školskej jedálne pri základnej škole. Čo sa týka zdravotného strediska, toto si bude vyžadovať v blízkej dobe zásadnú rekonštrukciu, minimálne strešnej konštrukcie a krytiny. Aby niečo takéto mohlo prebehnúť, je potrebné mať skutočne tieto priestory zdravotného strediska k dispozícii a dva mesiace letných prázdnin určite nebude postačovať. Tieto priestory by sa mohli následne využiť na iné účely v rámci obce. Je veľmi rád, že sa konečne zaoberá témou rozvoja školstva a nielen riešením nejakých akútnych problémov. Bol by rád, keby nasledujúce obecné zastupiteľstvo oddiskutovalo aspoň nejaké návrhy majetko-právneho vysporiadania a umožnenia nakladania s pozemkom cirkevnou školou tak, aby projekt mohol ísť dopredu.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – nemá zásadne nič proti projektu, chce upozorniť a vyjadril sa, že je potrebné mať poriadok čo sa týka vlastníctva, túto otázku širšie prediskutovať.

Mgr. Jozef Šimuněk, riaditeľ CZŠ súhlasí, a pre vysvetlenie vyjadril, že pozerá na dobro školy, žiakov a pedagogických a nepedagogických zamestnancov. Vyzdvihol dobré vzťahy s obcou a nechce to meniť.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ – navrhol zaoberať sa na decembrovom zasadaní OZ, viesť diskusie či už v rámci komisie a verí, že nejaké návrhy budú. Momentálne cieľom dnešnej prezentácie je to, či sa má CZŠ zaoberať ďalej návrhom projektu a on za seba hovorí „áno“.

Ing. Tibor Kajánek, poslanec OZ – vyslovil názor, že je potrebné vyjasniť si na decembrovom zasadaní majetko-právne vzťahy, myslí si, že to pomôže pri rozhodovaní.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce uviedol, že myšlienka zámeru vybudovania prístavby CZŠ bola odprezentovaná, a pokiaľ budú prebiehať rokovania na komisiách, požiadal predsedov komisie, aby bol prizvaný aj riaditeľ CZŠ a mohli sa viesť diskusie.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

1/Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zámer realizácie projektu „Prístavba Cirkevnej základnej školy Jána Palárika“.

2/ Obecné zastupiteľstvo ukladá predsedom komisií územného plánovania, výstavby a životného prostredia, komisie školstva, kultúry a športu, komisie finančnej, rozpočtu a správy majetku prerokovať a pripraviť návrh na spoluprácu obce a CZŠ pri príprave projektu „Prístavba Cirkevnej základnej školy Jána Palárika“ v termíne na decembrové OZ.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Číšecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

Na zasadanie OZ sa dostavil občan, pán Kajánek Štefan, ktorý požiadal o slovo s tým, že ma pripomienky k vydanej monografii obce, kde sú nesprávne uvedené údaje v súvislosti s vdp. Šinský.

Zo strany prítomných bol dotaz či má k tomu nejaké doklady na základe čoho by sa potvrdila jeho informácia. Zároveň kniha bola vydaná, distribuovaná a nie je možné do nej vstupovať. V prípade, že disponuje s určitými relevantnými informáciami bolo by dobré toto zaznamenať do kroniky obce, prediskutovať to s kronikárkou obce, ktorá bola prítomná na tomto zasadaní.

Obecné zastupiteľstvo pokračovalo v rokovaní v zmysle pozvánky.

2. Správa o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie, o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

K bodu informoval Mgr. Anton Heglas, starosta obce, materiál bol zaslaný v písomnej podobe poslancom a tvorí samostatnú prílohu zápisnice. Na doplnenie informoval v súvislosti s likvidáciou spoločnosti Skicentrum Korchán, tieto veci sa riešia aj za pomoci audítorky a do konca roka by malo dôjsť k ukončeniu.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ v súvislosti so sčítaním obyvateľov, domov a bytov má informácie, že mimo našej obce chodili po domoch podvodníci, bolo by dobré informovať našich občanov.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce informoval že, sčítací komisár nesmie vstúpiť na pozemok a táto informácia bude publikovaná aj v spravodaji obce.

Ďalšie pripomienky neboli a obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

1/ Správu o činnosti obecnej rady a Obce Raková

2/ Plnenie uznesení obecného zastupiteľstva k 18.9.2020

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

3. Zápis do obecnej kroniky 2020 (zápis za rok 2019)

Kroniku vypracovala Michaela Balošáková, kronikárka obce, ktorá bola prítomná na zasadaní.. Materiálom sa zaoberala obecná rada 7.8. 2020 a obsah dokumentu taktiež posúdila komisia školstva, kultúry a športu dňa 4. augusta 2020. Dokument obsahuje 44 strán a komisia odporúča obsah Kroniky Obce Raková za rok 2019 schváliť s pripomienkami. Pripomienky boli dopracované a dokument tvorí samostatnú prílohu zápisnice. Za vypracovaný dokument „Kronika obce Raková za rok 2019“ obecná rada a komisia navrhuje schváliť odmenu kronikárke obce vo výške brutto 700 eur/ročne.

JUDr. Mariak Miroslav, poslanec OZ dotazoval sa na materialno-technické vybavenie kronikárky. Ďalej bolo by dobré, aby spolky, organizácie zo svojej činnosti, podujatí predkladali kronikárke obce informácie, nakoľko je to jediný spôsob prezentovania sa.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce uviedol, že kronikárka má k dispozícii fotoaparát, počítač, kronika je jediný dokument, ktorý po 20-30 -tich rokoch poskytne informácie, ktoré inde je ťažko získať a jej obsah bude pre ďalšiu generáciu zaujímavý.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) Zápis do Kroniky Obce Raková za rok 2019 podľa predloženého návrhu so zapracovaním pripomienok.
- b) Odmenu pre kronikára obce, Michaelu Balošákovú, za vypracovaný dokument „Kronika obce Raková za rok 2019“ vo výške 700 €/brutto.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

4. Príprava inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Raková k 31.12.2020

Mgr. Janka Čičová, predn. OcÚ oboznámila s návrhom zloženia ÚIK, inventúrnych a čiastkových a čiastkových inventarizačných komisií k vykonaniu inventarizácie obecného majetku k 31.10.2020 je prílohou zápisnice.

Pripomienky zo strany prítomných neboli a obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. Návrh zloženia ústrednej inventarizačnej komisie (ÚIK), inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií podľa prílohy č. 1
2. Návrh zloženia škodovej, vyradovacej a likvidačnej komisie podľa prílohy č. 1

b) Obecné zastupiteľstvo ukladá:

1. Predsedovi ÚIK zvolať predsedov a členov inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií k zabezpečeniu vykonania inventarizácie obecného majetku k 31.10.2020.
2. Predsedom inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií v termíne od 01.11.2020 do 31.12.2020 uskutočniť inventarizáciu obecného majetku.
3. Predsedom komisie účtov a komisie nedokončených investícií v termíne od 01.01.2021 do 31.01.2021 uskutočniť inventarizáciu majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov a nedokončených investícií.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

5.Návrh VZN Obce Raková č. 3/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Mgr. Anton Heglas, starosta obce oboznámil s návrhom VZN, ktorý tvorí samostatnú prílohu zápisnice. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. 15 dní pred zasadaním OZ na pripomienkovanie. Neboli doručené žiadne pripomienky v termíne do 11.9.2020. V časti miestne dane boli navrhnuté navýšenia sadziieb niektorých druhov miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Dôvodom úpravy sadziieb miestnych daní je, že obec od roku 2013 miestnu daň nenavýšovala. Vzhľadom na ekonomickú situáciu správca miestnych daní pristúpil k návrhu na zvýšenie miestnych daní s tým, že snahou je vyrovnanie rozpočtu obce zvýšením príjmu miestnych daní. Čo sa týka návrhu na zvýšenie miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, miestny poplatok bol naposledy upravovaný v roku 2019. K jeho aktualizácii obec pristupuje z dôvodu zvýšenia úložného a dodržania podmienok zákona ohľadne financovania nakladania s odpadom, poplatok za zvoz a likvidáciu komunálneho odpadu nepokrýva jeho náklady. Príjmy z poplatku za zber a likvidáciu TKO predstavovali v roku 2019 výšku 90 362,48 €. Náklady na zber TKO mimo vyhradených prúdov obalov predstavovali výšku 51 976,39 €. Poplatok za likvidáciu odpadu, spolu s poplatkom za uloženie odpadu predstavovali v roku 2019 výšku 122 829,83 €. Z uvedených čísiel vyplýva, že náklady na zvoz a likvidáciu TKO boli v roku 2019 vyššie o 32 467,35 € vyššie ako príjmy, čo predstavuje 35,9%. Nakoľko zákon č. 79/2015 Z.z. ukladá povinnosť preniesť tieto náklady do poplatku za TKO, navrhuje sa zvýšiť poplatok o 35,9%. Sadzba poplatku sa navrhuje zvýšiť z 20,00 € na 27,19 € osoba/rok pre FO (prepočet reálnych nákladov). Pre poplatníkov – právnická osoba, podnikateľ sa určuje zavedeným intervalovo-množstvovým systémom zberu za množstvový zber z 0,033 na 0,0448 € / liter odpadu.

Materiálom sa zaoberala obecná rada, dňa 7.8.2020 a navrhuje:

- zvýšenie sadzby poplatku z 20,00 € na 24,02 € osoba/rok pre poplatníkov – fyzická osoba, určených podľa článku 13, odst.1 písm. a) VZN,
- sadzba poplatku v súlade so zavedeným intervalovo – množstvovým systémom zberu za množstvový zber 0,0396 €/liter odpadu pre poplatníkov podľa článku 13 ods.1 písm. b), c) VZN

Diskusia k bodu:

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – návrh VZN nepodporí, v minulom roku sa navyšoval poplatok za TKO o 4 €, zamyslieť sa či je správne načasované v tomto neľahkom období navýšenie poplatku. Nerobili sa akcie ako Palárikova Raková, hody, finančné prostriedky sa ušetrili, tento rok nemusíme navyšovať. Na jednej strane znižujeme nájom a na druhej strane navyšujeme dane.

Ing. Margita Kučáková, poslankyňa OZ – pripája sa a súhlasí s poslancom JUDr. Mariakom, prečo hneď také radikálne navýšenie.

Mgr. Janka Hnidková, poslankyňa OZ – nesúhlasí s navyšovaním, zmrazujú sa výplaty, ako sa chce pomôcť občanom, nie každý sa má dobre po finančnej stránke, či je vhodné v tomto čase navyšovať.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - zákon ukladá povinnosť preniesť náklady na zber TKO do poplatku za TKO, vie, že každé navyšovanie je nepopulárne, obec má výpadok na podielových daniach, ďalej máme menej detí v materskej škole, museli sa prijať úsporné opatrenia aj zo strany obce a obáva sa, že rok 2021 bude ešte horší. Návrh bol prerokovaný aj na obecnej rade, ktorá poplatok navrhuje nižší na 24,02 na osobu/rok čo sa týka TKO, pripomienky k návrhu neboli doručené v stanovenej lehote a je na rozhodnutí OZ či materiál prijme. Po celkovom prepočte predloženého návrhu sa jedná o cca 17 tis. eur navyše.

Ing. Golis Martin, poslanec OZ – rozpočet na rok 2020 toto obecné zastupiteľstvo plánovalo v minulom roku 2019 a nik nepredpokladal, že príde COVID 19 a tým došlo k zníženiu príjmov, nižšie podielové dane. Rozpočet na rok 2020 schvaľovali všetci a prebytok z minulého roka, kt. sa zvyklo financovať kapitálové výdavky sme minuli na to, aby sme udržali vyrovnaný rozpočet našich organizácií – školy, bez toho žeby bol prebytok minulého roka, by obec neufinancovala rozpočet. Momentálny rozpočet je nastavený na plus do 10 tis. Vieme, že výpadok na podielových daniach z príjmov (ktorý nik nepredpokladal) bude pokračovať aj v nasledujúcom roku. Tiež nie je nadšený z navyšovania daní a poplatkov, ale treba si položiť otázku, či pustíme obec do mínusu.

Ing. Tibor Kajánek, poslanec OZ - nie je to až taký nárast po prepočte na rok, poplatok TKO - každý sa musí snažiť triediť, je tu poplatok za likvidáciu odpadu, obec musí upravovať poplatky.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – je to na rozhodnutí poslancov, či sa pôjde cestou postupného navýšenia alebo o rok – dva sa radikálne poplatok navýši. Poplatok z pôvodného návrhu 27 bol navrhnutý 24,02 osoba / rok a nepokryje celkové náklady na zvoz TKO, rozdiel sa musí vykryť zo strany obce. V budúcom roku sa bude musieť pravdepodobne pristúpiť k ďalšiemu navýšeniu – ceny sú vyššie, odpad sa bude dotriedňovať.

Ing. Golis Martin, poslanec OZ pre ozrejenie, návrh na zvýšenie poplatku za TKO na 24,02 osoba / rok nie je na pokrytie nákladov TKO, je to kompromisný návrh a v prípade ak by sme sa chceli dostať na nulu musel by sa poplatok zo súčasných 20 € zvýšiť na 27,19 €.

Mgr. Janka Hnidková, poslankyňa OZ – dotazovala sa či je nutné zvyšovať poplatok za psa z 5 € na 7 €,

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – k navýšeniu poplatku za psa sa pristúpilo aj z dôvodu, že za odchyt túlavých psov zaplatí obec to čo sa vyberie.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – navrhuje stiahnuť z rokovania bod programu 5 a 6.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o protinávhrhu poslanca JUDr. Mariaka – stiahnuť z rokovania bod programu č.5 a 6.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Margita Kučáková, Mgr. Viera Urbaníková	4
Proti	Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Marian Šuška	8
Zdržal sa	Ing. Martin Golis	1
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh nebol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

a)Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Raková č. 3/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

b)Obecné zastupiteľstvo sa u z n á š a na Všeobecne záväznom nariadení Obce Raková č. 3/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

kvórum: pre prijatie VZN je potrebná 3/5 väčšina prítomných poslancov

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Nepřítomní:		0
Za	Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Ing. Tibor Kajánek, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Marian Šuška, Ing. Martin Golis	9
Proti	JUDr. Miroslav Mariak, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Margita Kučáková, Mgr. Viera Urbaníková	4
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

6.Návrh VZN Obce Raková č. 4/2020 o miestnom poplatku za rozvoj

S návrhom oboznámil starosta obce, Mgr. Anton Heglas. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. 15 dní pred zasadaním OZ na pripomienkovanie. Neboli doručené žiadne pripomienky v termíne do 11.9.2020. Materiál tvorí samostatnú prílohu zápisnice. Cieľom zavedenia poplatku je aj, aby sa záťaž novej výstavby neuskutočňovala len na úkor obyvateľstva, na úkor modernizácie existujúcich stavieb, areálov a pod... aby sa tým nezvyšovalo napätie medzi rozvojom obce a jej prevádzkou a správou. Sadzbu miestneho poplatku za rozvoj je možné ustanoviť a meniť len k 1. januáru kalendárneho roka. Obec sa môže rozhodnúť, či zavedie poplatok na celom svojom území alebo len na časti svojho územia. Ak obec chce ustanoviť poplatok pre jednotlivú časť obce, táto časť obce musí spĺňať kritéria, ktoré vyplývajú zo zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov – musí ísť o celistvú časť obce, v ktorej je najmenej 5 % daňovníkov dane z nehnuteľností danej obce. Sadzba poplatku za rozvoj je zákonom stanovená v rozmedzí 3 – 35 eur za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby. Obec navrhuje 5 eur na m².

Ing. Tibor Kajánek, poslanec OZ – zákon umožňuje stanoviť rôzne výšky poplatku pre rôzne účely predmetnej stavby, dotazoval sa prečo sa toto v rámci VZN nevyužilo a navrhuje sa 5 €. Napríklad pre priemyselné budovy, budovy na podnikateľské účely, tento poplatok by mohol byť vyšší. Ďalej chýba mu presne definovanie účelu využitia výnosov, je to v zákone definované, predstavuje si to zakomponovať do VZN. Napríklad ak je to zo stavebnej činnosti, či chceme použiť iba na stavebné účely tieto prostriedky alebo na rôzne iné v rámci obce. Vhodné do VZN doplniť pri stavebnom povolení zdokladovaním úhrad.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – poplatok bol zatiaľ určený na 5 €, samozrejme každý rok, vieme tento poplatok k 31.12 upraviť. Čo sa týka doplnenie pre zdokladovanie – toto je exekučne vymožiteľné, nie je potrebné doplnenie.

Mgr. Janka Čičová, prednostka OcÚ - citovala zo zákona č. 447/2015 § 11 použitie výnosu:

„Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku“

Ing. Margita Kučáková, poslankyňa OZ – ide o dobrovoľný finančný nástroj, prečo ho zavádzame v tomto období, keď zákon platí už od roku 2016.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – mohol sa tento poplatok zaviesť skôr, prichádza sa s týmto návrhom až v tomto období z dôvodu, že sa množia stavby s veľkou zastavanou plochou, ktoré majú aj vysoké nároky na dopravnú infraštruktúru. Zákon hovorí, že do 60 m² sa poplatok nevyrubuje. Ako príklad uviedol, že obec má radikálny nárast žiadosti o stavebné povolenia. V decembri bude potrebné na spracovanie zmeny a doplnku územného plánu vyčleniť čiastku 8 až 10 tis. eur.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – návrh VZN, čl. 3 citoval „*obec určuje, že výnos z poplatku za rozvoj použije obec Raková v katastrálnom území Raková.*“, nie je špecifikované, že použije na vybudovanie infraštruktúry. Má dôvodovú správu poslanca NR SR, kde je jasne napísané, že ide o rozvoj lokality, v našom prípade uviedol príklad lokality Za Groň. V tejto lokalite sa povolí výstavba, stavebníci zaplatia daň za rozvoj a urobí sa im infraštruktúra. Vtedy to vie pochopiť, že tento nástroj má zmysel, ale pre mladých ľudí je to zaťaž.

Ing. Tibor Kajánek, poslanec OZ – poplatok za rozvoj, poplatok nie je definovaný, napríklad preto sa dotazoval ak bude potrebná oprava v škole, či bude možné tento poplatok aj na toto použiť, lebo je to tiež rozvoj obce. Má za to, že ľudia, ktorí postavajú RD v obci, bývajú v obci, ich deti budú chodiť do školy v obci, nie je proti poplatku za rozvoj. Apeloval smerom na poslanca JUDr. Mariaka, ktorý je proti navyšovaniu, že nerieši za čo bude obec poskytovať služby občanom.

Diskusia ukončená.

Návrh na uznesenie:

- a) Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Raková č. 4/2020 o miestnom poplatku za rozvoj
- b) Obecné zastupiteľstvo sa u z n á š a na Všeobecne záväznom nariadení Obce Raková č. 4/2020 o miestnom poplatku za rozvoj.

kvórum: pre prijatie VZN je potrebná 3/5 väčšina prítomných poslancov

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	12
Proti		0
Zdržal sa	JUDr. Miroslav Mariak	1
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

Po ukončení tohto bodu bolo udelené slovo občanom z Vyšného konca, ktorý sa dostavili do rokovacej miestnosti počas rokovania bodu č.6. Podľa pripojenej prezenčnej listiny sa dostavilo z tejto časti obce 13 občanov.

Renáta Bojkova, občan – dňa 7.9.2020 bola doručená z ich strany na obec žiadosť vo veci výstavby objektu spoločnosti MKL, s.r.o. Svrčinovec, z dôvodu, aby sa dozvedeli čo sa tam bude stavať, na čo bude predmetný objekt slúžiť. Stavba sa vyvíja podľa rozmerov ako výrobná hala a prítomným poslancom poskytla k dispozícii aj fotodokumentáciu.

V diskusii vystúpili aj ďalší občania bez uvedenia totožnosti s tým, že im nevádi ako objekt vyzerá, vadí im zaťaženosť cesty. Objekt má 3 otvory, ako garážové dvere a podľa toho si myslia, že ide o výrobnú halu, obávajú sa hlučnosti a znehodnotenia bývania v tejto časti.

p. Šeliga, MKL pre ozrejmienie uviedol, že v polovičnej časti bude bývanie, kam sa sám nast'ahuje a v ďalšej časti ľahká stolárska dielňa, nie je pravda, že tam bude výrobná hala.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – konštatoval, že ak stavebník nedodrží podmienky stavebného povolenia, stavba nemôže byť skolaudovaná a nemôže byť používaná a dúfa, že v tomto prípade k tomu nedôjde.

Ing. Tibor Kajánek, poslanec OZ – ak objekt nie je v súlade s projektom, toto je napadnuteľné, zároveň sa dotazoval ako bude riešiť spôsob zásobovania.

p. Šeliga, MKL je vlastníkom pozemku aj z druhej strany, kde je priemyselná časť a vie riešiť zásobovanie z tejto časti. Súčasnú MK využíva pre výstavbu objektu tak, ako aj ostatní používali komunikáciu pri výstavbe svojich RD.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – na základe dokumentácie, ktorú majú k dispozícii požiadal o informáciu či si je stavebník vedomý, že na základe územného plánu v tejto časti nemôže byť povolená ťažká výroba.

Občania, ktorí tam bývajú sa cítia poškodený, stavebný úrad nerešpektoval ich práva. Je smutné, že obec niečo také povolila v časti, kde sa predpokladá, že budú rodinné domy.

Renáta Bojková, občan – v tejto časti nie je územný plán zóny a v tomto prípade stavebné a územné konanie nemalo byť urobené spolu. Jedná sa o nadštandardný polyfunkčný objekt, cena ich RD klesne, okolité pozemky nik nepredá, nik nebude mať záujem postaviť si rodinný dom v blízkosti. Stavebný projekt nevideli, z nákresu nie je nič zrejmé. Zistovala si a je to v súlade, železnice dali povolenie, pretože železnice nemajú nič proti výstavbe RD, stavebník si berie všetko na seba. Je to jej domnienka a myslí si, že od začiatku to nebolo plánované ako rodinný dom.

p. Šeliga, MKL vyjadril sa, že plánoval rodinný dom, je to naprojektované od železnice malé okienka, aby zabránil hluku a keďže je to severná strana aj kôli zime. Bude tam bývať a v časti kde bude ľahká stolárska dielňa budú maximálne 3-4 ľudia. Ak im to bude vadieť môžu na základe sťažnosti požadovať premeranie hlučnosti a pod.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – aby sa rokovanie OZ posunulo, uviedol že tento list bol zaslaný po doručení materiálov, bolo to dorýchla, neprerokovala to komisia. Je tu hlavný kontrolór, ktorý môže urobiť kontrolu z legislatívnej stránky, stavebná komisia môže naštudovať projekt a môže sa urobiť štátny stavebný dohľad či sa dodržal súlad s projektovou dokumentáciou. Na základe tohto bude môcť byť podaná informácia zo strany obce. Zmena účelu stavby nie je možná, obec má jasné zadefinované, čo môže byť stavané v obytnej zóne. Môžu to byť rodinné domy, prvky občianskej vybavenosti alebo drobné dielne, ktoré nepresiahnu polovicu zastavanej plochy a stavebný úrad sa riadi schváleným územným plánom. Predmetná stavba bola zverejnená verejnou vyhláškou.

Renáta Bojková, občan – poďakovala za prijatie a budú radi ak sa týmto budú zaoberať, aby kvalita bývania bola na úrovni, keď tu prišli bývať. List bol formulovaný ako žiadosť, nie je to sťažnosť a chceli, aby sa týmto zaoberalo, lebo pri pohľade na objekt sa to javí ako výrobná hala, ktorá by znížila úroveň ich bývania. Stavba tohto charakteru, minimálne bolo by slušné od stavebníka ich informovať, nemali šancu sa k tomu vyjadriť a mysleli si, že stavba je nejakým spôsobom pozastavená, pretože sa tam dlho nič nerobilo až v jarných mesiacoch roku 2020.

p. Šeliga, MKL smerom k prítomným občanom sa dotazoval, prečo nik neprišiel za ním, je tam každú chvíľu a mohli si to vydiskutovať, nerobí mu problém ukázať im projektovú dokumentáciu.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – oboznámil, že ak bude toto riešiť komisia výstavby, budú oboznámení a môže sa to riešiť na mieste. Myslí si, že poslanci majú dostatočné množstvo informácií, navrhne hlavnému kontrolórovi prešetriť podnet vo veci výstavby objektu a stavebná komisia sa tým bude zaoberať. Navrhol ukončiť diskusiu a pokračovať v rokovaní bodov programu.

Ing. Martin Golis, poslanec OZ – jedna vec je dodržanie procesu pri vydávaní stavebného povolenia. druhá vec je zistenie súladu vydaného stavebného povolenia s realitou a to môže vykonať len štátny stavebný dohľad. Navrhuje uskutočniť štátny stavebný dohľad či predmetná stavba je v súlade s vydaným rozhodnutím, aby mali prehľad. Samozrejme úloha pre hlavného kontrolóra a stavebnú komisiu.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

1/Obecné zastupiteľstvo ukladá hlavnému kontrolórovi prešetriť podnet vo veci výstavby objektu na Vyšnom konci spoločnosťou MKL s.r.o. Svrčinovec a prerokovať podnet na komisii územného plánovania, výstavby a životného prostredia a informovať na najbližšom obecnom zastupiteľstve.

2/ Obecné zastupiteľstvo doporučuje starostovi nariadiť štátny stavebný dohľad na stavbe objektu spoločnosti MKL, s.r.o. Svrčinovec.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

Rokovanie prerušené prestávkou 16:15 – 16:35 h.

7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

František Kulla, kontrolór obce predložil k bodu správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra. Na základe plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2020 schválený uznesením OZ č. 2.27/2019, zo dňa 13.12.2019 a plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2020 schválený uznesením OZ č. 7.27/2020, zo dňa 19.06.2020 a v súlade s ustanoveniami § 18 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov vykonal hlavný kontrolór kontrolnú činnosť za obdobie od 01.06.2020 do 31.08.2020. Správa tvorí samostatnú prílohu zápisnice.

Pripomienky zo strany prítomných neboli a obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za obdobie 1.6.2020 – 31.8.2020.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

8. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra

Mgr. Anton Heglas, starosta obce informoval, že funkčné obdobie súčasného hlavného kontrolóra Františka Kullu začalo dňa 07.01.2015 a z toho vyplýva, že jeho funkčné obdobie končí 06.01.2021. V zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení navrhujeme vyhlásiť voľbu hlavného kontrolóra na tomto rokovaní obecného zastupiteľstva, dňa 18.09.2020 (40 dňová lehota uplynie dňa 01.11.2020), s určením dňa konania voľby hlavného kontrolóra na 11.12.2020.

Kvalifikačné predpoklady a podmienky na výkon funkcie hlavného kontrolóra:

1. ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie.

Kvalifikačný predpoklad pre výkon funkcie hlavného kontrolóra ustanovuje § 18a ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

2. spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,

3. bezúhonnosť.

Podľa § 18 ods. 1 zákona o obecnom zriadení sa na hlavného kontrolóra vzťahujú všetky práva a povinnosti ostatného vedúceho zamestnanca podľa zákona č. 552/2003 o výkone práce vo verejnom záujme. Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra preto musí spĺňať okrem kvalifikačných predpokladov ustanovených zákonom o obecnom zriadení aj predpoklady výkonu práce vo verejnom záujme podľa § 3 ods. 1 zákona o výkone práce vo verejnom záujme.

Materiál tvorí samostatnú prílohu zápisnice, obsahuje podrobné informácie o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra ako aj náležitosti prihlášky.

Pripomienky zo strany prítomných neboli.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Raková:

a) určuje

podľa § 11 odsek 4 písmeno j) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce na 66,666 % úväzku (25 hodín týždenne). Deň nástupu hlavného kontrolóra do práce od 07.01.2021.

b) vyhlasuje

podľa § 18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Raková na **11.12.2020**.

c) schvaľuje

podľa § 18a odsek 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra Obce Raková a náležitosti prihlášky nasledovne:

1. Spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra Obce Raková:

1.1 Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční verejným hlasovaním poslancov Obecného zastupiteľstva Raková na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Rakovej dňa 11.12.2020.

1.2 Otváranie obálok, posúdenie a vyhodnotenie splnenia náležitostí podaných písomných prihlášok jednotlivých uchádzačov vykoná Obecné zastupiteľstvo v Rakovej priamo na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

1.3 Uchádzačom bude Obecným úradom v Rakovej zaslaná pozvánka na zasadnutie obecného zastupiteľstva formou doporučenej zásielky adresovanej „do vlastných rúk“ s vyznačením lehoty na uloženie 3 dni.

1.4 Uchádzač, ktorý splní všetky predpoklady a náležitosti písomnej prihlášky a včas podá písomnú prihlášku, bude zaradený ako kandidát do voľby na funkciu hlavného kontrolóra, ktorý bude mať v deň konania voľby hlavného kontrolóra právo na vystúpenie a vlastnú prezentáciu pre poslancami OZ v Rakovej v časovom rozsahu maximálne 10 minút.

1.5 Kandidáti sa budú predstavovať v abecednom poradí (podľa priezviska).

1.6 Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezískal, obecné zastupiteľstvo ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebovom.

2. Náležitosti prihlášky:

2.1 Titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu resp. adresu na doručenie, ktorá nie je zhodná s trvalým pobytom, kontaktné údaje: e-mail, telefón.

2.2 Profesionálny životopis s prehľadom doterajšej praxe s uvedením pracovnej pozície.

2.3 Originál alebo úradne osvedčená fotokópia dokladu o vzdelaní.

Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie.

2.4 Fotokópie dokladov o absolvovaní prípadného ďalšieho vzdelávania.

2.5 Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov v rozsahu podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe § 18a ods. 2 zákona o obecnom zriadení.

2.6 Čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu.

2.7 Písomný súhlas so zverejnením a spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účel vykonania voľby hlavného kontrolóra na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Raková.

2.8 Uchádzač o funkciu hlavného kontrolóra obce Raková zašle alebo osobne doručí písomnú prihlášku s predpísanými náležitosťami a prílohami najneskôr do 27. novembra 2020 do 13:00 hod. na adresu: Obec Raková, 023 51 Raková 140 v uzatvorenej obálke s uvedením odosielateľa a označenou „Voľba hlavného kontrolóra, NEOTVÁRAŤ“.

Rozhodujúcim je dátum a hodina doručenia, nie dátum poštovej podacej pečiatky. Prihlášky doručené po tomto termíne nebudú akceptované!

d) poveruje

1. starostu obce Raková zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra obce Raková na úradnej tabuli, na webovom sídle obce Raková a v periodiku s regionálnou pôsobnosťou v termíne podľa § 18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

2. starostu obce Raková uchovať prihlášky uchádzačov až do vyžiadania obecným zastupiteľstvom.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Nepřítomní:		0
Za	PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Martin Golis, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška, Ing. Miroslav Mareček	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

9. Rôzne

Mgr. Anton Heglas, starosta obce oboznámil s materiálom do bodu rôzne:

1 ► Ukončenie činnosti tajomníka komisie školstva, kultúry a športu – Mária Hlušková, Raková 1634 (scan 9-3)

Návrh na uznesenie:

1/ Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie ukončenie činnosti funkcie tajomníka komisie školstva, kultúry a športu - Mária Hlušková, Raková 1634 k 31.8.2020.

2/ Obecné zastupiteľstvo volí za tajomníka komisie školstva, kultúry a športu Katarínu Zbořilovú, Raková č. 922 s účinnosťou od 1.10.2020.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

2 ► Žiadosť – Milan Harvančák a Miroslava Harvančáková, Raková 936 o odkúpenie pozemku KNC 2443/9 o výmere 14 m². Uznesením č. 7.40/2020 zo dňa 19.6.2020 obecné zastupiteľstvo schválilo zámer odpredaja pozemkov, ktorý bol zverejnený dňa 2.9.2020 na úradnej tabuli a webovom sídle obce www.rakova.sk.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa: v prospech : Milan Harvančák a Miroslava Harvančáková, obaja bytom Raková 936 pozemok:- KN-C 2443/9-ostatné plochy o výmere 14 m², podľa geometrického plánu č. 100/2018 zo dňa 7.12.2018, ktorá je totožná s KN-E 22020/3 zapísaná na liste vlastníctva Obce Raková č.7401, za cenu 15 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetný pozemok sa nachádza vedľa pozemkov žiadateľa pri rodinnom dome č. 936 a je užívaný rodinou žiadateľa. Obec túto časť pozemku nevyužíva.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

3 ► Ukončenie Nájomnej zmluvy č. 158708-6 k 30.9.2020 - Mravcová Mária a Mravec Roman, bytový dom 1587 byt č. 08, kt. končí nájomný vzťah k 30.9.2020.

Obec vyzvala na základe evidencie záujemcov o predloženie dokladov potrebných k posúdeniu, či spĺňajú podmienky pridelenia nájomného bytu nasledovne:

1. Zuzana Gulčíková, bytom Raková č. 1322, spĺňa podmienky
2. Jana Šotkovská, bytom Raková č. 280, spĺňa podmienky
3. Martin Heglas, bytom Raková č. 672, nemá záujem
4. Adam Kajánek, bytom Raková č. 1242, naďalej žiadať evidovať
5. Marika Baculáková, bytom Raková č. 322, spĺňa podmienky
6. Miroslav Nepivoda, bytom Raková č. 503, mesačný príjem presahuje trojnásobok životného minima

Stanovisko komisie sociálno – zdravotnej pri OZ zo dňa 6.8.2020

Na základe predložených dokladov v zmysle platného VZN č. 5/2015 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov Obce Raková a po ich preskúmaní podľa podmienok stanovených zákonom č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov komisia sociálno-zdravotná pri OZ v súlade s čl.4 ods.3 posúdila a doporučila po prehodnotení všetkých žiadostí prideliť voľný byt žiadateľke Zuzane Gulčíkovej, trvale bytom Raková č. 1322.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 7.8.2020 Obecná rada doporučuje obecnému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na 3. roky od 1.10.2020, bytový dom 1587 byt č. 08 pre Zuzanu Gulčíkovu, Raková 1322.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na 3. roky od 1.10.2020, bytový dom 1587 byt č. 08 pre Zuzanu Gulčíkovu, Raková 1322.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

4► Žiadosť – Jozef Janík, Raková 1034 o poskytnutie jednorazovej dávky soc. pomoci.

Stanovisko komisie sociálno – zdravotnej pri OZ zo dňa 6.8.2020

Komisia nedoporučuje žiadateľovi Janíkovi Jozefovi, bytom Raková č.1034 poskytnutie jednorazovej dávky soc. pomoci v zmysle VZN Obce Raková. Menovaný žiada fin. prostriedky pre rodinu, ktorá mu poskytuje starostlivosť v dobe do umiestnenia do domova pre seniorov. Menovaný je už umiestnený v zariadení pre seniorov Čadca Park.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 7.8.2020

OR nedoporučuje poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci p. Janíkovi Jozefovi, Raková 1034, ktorý je umiestnený v zariadení pre seniorov Čadca Park.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci p. Janíkovi Jozefovi, Raková 1034, ktorý je umiestnený v zariadení pre seniorov Čadca Park.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

5► Žiadosť - Cleanex Centrum s.r.o., Raková 248 o odpustenie nájmu – COVID19 za mesiac apríl a čiastočne odpustenie nájmu za mesiac máj.

Obec Raková eviduje žiadosť o odpustenie nájomného pre spoločnosť CLEANEX CENTRUM, Raková 248 z dôvodu uzatvorenia prevádzok za mesiace apríl a máj podľa nariadenia vlády. Spoločnosť ma podpísané dve nájomné zmluvy.

Prvá **Nájomná zmluva č. 56 2012-0100** zo dňa 6.12.2012 nebytových priestoroch o výmere 20,47 m² nachádzajúce sa v stavbe umiestnenej na pozemku CKN 485/3 v k.ú. Raková

Ročné nájomné je : **337,75 €**

Mesačná splátka: 28,15 € x 2 mesiace = **56,30 € / 50% = 28,15**

Druhá **Nájomná zmluva č. 62/2017** zo dňa 24.10.2017 o nebytových priestoroch o výmere 77 m² kancelárske priestory a 224 m² výrobné haly nachádzajúce sa na pozemku CKN 485/3 v k.ú. Raková

Ročné nájomné je: **3 497,62 €**

Mesačná splátka: 291,47 € x 2 mesiace = **582,94 € / 50% = 291,47**

Spolu: 319,62 €

Stanovisko obecnej rady zo dňa 7.8.2020

OR doporučuje odpustenie nájmu - COVID-19 žiadateľovi Cleanex Centrum s.r.o., Raková 248 za dva mesiace apríl a máj vo výške 50 %, čo činí čiastku 319,62 €

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpustenie nájmu žiadateľovi Cleanex Centrum s.r.o., Raková 248 za dva mesiace apríl a máj vo výške 50 %, čo činí čiastku 319,62 €

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

6► Žiadosť - Oľga Kotyrová, Raková 1212 o opätovnú kúpu pozemku časť z parcely KN-C 12603/4.

Pozn.: Obecné zastupiteľstvo dňa 19.6.2020 uznesením č.7.64/2020 neschválilo odpredaj pozemku. V žiadosti zo dňa 4.3.2020, ktorá bola posudzovaná na júnovom zasadaní OZ, došlo ku chybnému uvedeniu čísla pozemku. Žiadateľka podala novú žiadosť 24.7.2020 o kúpu časti pozemku z parcely 12603/4 – príloha predbežný náčrt.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 28.7.2020

Komisia nedoporučuje odpredaj pozemku v miestnej časti U Gala časť z parcely KN-C 12603/4 pani Kotyrovej Oľge, Raková 1212. Obec eviduje list Ing. Mariana Kotyru, Olešná 812 vo veci nesúhlasu s odpredajom obecného pozemku – časť pozemku KN-C 12603/4 s odôvodnením zamedzenia práva prístupu k jeho majetku s dokladovaním listu vlastníctva.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 7.8.2020

Obecná rada nedoporučuje odpredaj pozemku, časť z parcely KN-C 12603/4 v miestnej časti U Gala pani Kotyrovej Oľge, bytom Raková 1212.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj pozemku, časť z parcely KN-C 12603/4 v miestnej časti U Gala pani Kotyrovej Oľge, bytom Raková 1212.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková,	11
Proti		0
Zdržal sa	Marian Šuška, Jaroslav Petrák	2
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

7► Žiadosť - Anna Poljaková, Kukučínova 960 Čadca o odkúpenie pozemku KN-C 9631/1 o výmere 703 m².

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 28.7.2020

Komisia nedoporučuje odpredaj pozemku KN-C 9631/1 pani Anne Poljakovej, Kukučínová 960 Čadca z dôvodu zachovania zámeru vybudovania ihrísk a športových zariadení pre IBV. Podľa ÚPD je pozemok určený ako plocha ihrísk a športových zariadení.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 7.8.2020

Obecná rada nedoporučuje odpredaj pozemku KN-C 9631/1 žiadateľke Anne Poljakovej, Kukučínová 960 Čadca.

Ing. Tibor Kajánek, poslanec OZ – množia sa žiadosti o odkúpenie pozemku na výstavbu RD, obec nemá pozemky, navrhuje opätovne otvoriť IBV Fojstvo II., alebo priestor určený na IBV v miestnej časti U Matúška, baviť sa o tomto nakoľko stúpa záujem o pozemky.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – myslí si, že priestor na výstavbu v obci máme, ľudia majú možnosť kúpiť, ide o cenu.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – v materiáloch je žiadosť pána Kukurdíka vo veci oplotenia ihriska pri jeho RD. Pozemok KN-C 9631/1 je určený pre športové zariadenia pre IBV, treba doriešiť či sa zainvestuje a oplotí sa ihrisko pri RD pána Kukurdíka, kde je potrebné toto riešiť alebo sa vybuduje nové ihrisko na pozemku KN-C 9631/1.

Miroslav Strýček, poslanec OZ - navrhuje vybudovať nové ihrisko na pozemku o ktorý žiada pani Poljaková a ktorý je na to určený a týmto by sa vyriešil problém ihriska pri RD pána Kukurdíka, kde dochádza k hlučnosti a odkopávaniu lopty na jeho pozemok.

Ing. Tibor Kajánek, poslanec OZ – taktiež navrhuje presunúť ihrisko, vyčísliť náklady. Navrhuje pripraviť podklady do komisie vo veci pozemkov určených na výstavbu RD Fojstvo II., aby sa mohlo tým zaoberať na OZ, či ideme do investície vybudovať siete a akým spôsobom, či úverom alebo zmluvami o budúcich zmluvách.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – doplnil informáciu, že Stredoslovenská distribučná má právoplatné rozhodnutie na elektriku a v budúcom roku by bola možnosť vybudovať prípojky pre RD v miestnej časti Fojstvo II. Bolo by potrebné povedať, či ideme rozbehnúť tento zámer, rozhodnúť sa, kým táto možnosť je. Čo sa týka plynových prípojok, toto bude musieť zaplatiť obec. Zásadne sa situácia zmenila, Stredoslovenská distribučná našla voľnú kapacitu trafostanice umiestnenej U Martiníka, pokiaľ by sme chceli presúvať VN, obec to musí zaplatiť, 2 až 3 pozemky budú znehodnotené ochranným pásmom.

Diskusia ukončená:

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj pozemku KN-C 9631/1 žiadateľke Anne Poljakovej, Kukučínová 960 Čadca.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

8► Žiadosť – Jaroslav Kukurdík a Zlatica Kukurdíková, Raková 1566 o oplotenie ihriska.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 28.7.2020

Komisia doporučuje obecnému zastupiteľstvu zahrnúť zámer oplotenia ihriska na pozemku KN-C9631/149 do investícií rozpočtu obce na rok 2021.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 7.8.2020

Obecná rada berie na vedomie žiadosť - Jaroslav Kukurdík a Zlatica Kukurdíková, Raková 1566 o oplotenie ihriska.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť - Jaroslav Kukurdík a Zlatica Kukurdíková, Raková 1566 o oplotenie ihriska.

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

Po prerokovaní materiálov do bodu rôzne poslanec Ing. Mareček Miroslav uviedol, že bol oslovený správcom areálu zdravia, že v súčasnosti Molitas realizuje cestu pri areáli zdravia, kde sa nachádza vodáreň a chce to zahradiť komplet celé. Bolo by dobre, keby obec vstúpila do jednanja s Molitasom a dohodla sa, aby tento priestor sa mohol naďalej využívať.

10. Správa o plnení rozpočtu Obce Raková a jej organizácii k

K bodu informoval Mgr. Anton Heglas, starosta obce, nerobia sa žiadne úpravy, ponecháva sa v pôvodnom schválenom rozpočte na poslednom rokovaní. Na základe podaných žiadostí by sa mali prefinancovať mzdové náklady materských škôl.

p. Miroslav Strýček, poslanec OZ – v súvislosti s VZN o dotáciách, aj zo strany spolkov a organizácii, ktoré v obci pôsobia by sa malo taktiež dbať na to, aby sa šetrilo a zohľadniť to aj pri žiadostiach o dotácie.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – čo sa týka školských klubov a tieto budú naplnené počtom detí 20 – 25, zriaďovateľ nemá problém prefinancovať 4 oddelenia. Od 1.1. je zrušenie stravy zadarmo a taktiež je v platnosti, že stravu pre dôchodcov musíme baliť.

Ďalšie pripomienky neboli a obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

1/ Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správy o plnení rozpočtu Obce, RO a PO k 30.6.2020

2/ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Monitorovaciu správu k 30.06.2020

HLASOVANIE:	Mená poslancov	Počet
Neprítomní:		0
Za	Ing. Martin Golis, Ing. Miroslav Mareček, PharmDr. Patrik Bukovan, Mgr. Milan Bukovan, Jozef Čišecký, Mgr. Janka Hnidková, Ing. Tibor Kajánek, Ing. Margita Kučáková, JUDr. Miroslav Mariak, Jaroslav Petrák, Miroslav Strýček, Mgr. Viera Urbaníková, Marian Šuška	13
Proti		0
Zdržal sa		0
Prítomných celkom pri hlasovaní:		13

Návrh bol prijatý.

15. Záver

O prijatí jednotlivých uznesení poslanci OZ hlasovali samostatne.
Obecné zastupiteľstvo prijalo na zasadnutí uznesenia číslo:

8.1 – 8.32/2020

uznesenia tvoria samostatnú prílohu zápisnice.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce poďakoval prítomným za účasť, pozornosť, ich podnety do diskusie. Rokovanie obecného zastupiteľstva v Rakovej o 18:00 h. ukončil.

Zápisnicu vyhotovila: Mária Chovancová, zamest. OcÚ

Mgr. Janka Čičová
prednostka OcÚ

Mgr. Anton Heglas
starosta obce:

Miroslav Strýček
I. overovateľ:

PharmDr. Patrik Bukovan
II. overovateľ:



OBEC RAKOVÁ

UZNESENIA

Obecného zastupiteľstva v Rakovej

zo dňa 18. septembra 2020, uznesenia č. 8.1 – 8.32/2020

Obecné zastupiteľstvo

A/ BERIE NA VEDOMIE

- 8.1 Správu o činnosti obecnej rady a Obce Raková
- 8.2 Plnenie uznesení obecného zastupiteľstva k 18.9.2020
- 8.3 Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za obdobie 1.6.2020 – 31.8.2020
- 8.4 Ukončenie činnosti funkcie tajomníka komisie školstva, kultúry a športu - Mária Hlušková, Raková 1634 k 31.8.2020.
- 8.5 Správu o plnení rozpočtu Obce, RO a PO k 30.6.2020
- 8.6 Žiadosť - Jaroslav Kukurdík a Zlatica Kukurdíková, Raková 1566 o oplotenie ihriska.
- 8.7 Zámer realizácie projektu „Prístavba Cirkevnej základnej školy Jána Palárika“.

B/ PREROKOVALO

- 8.8 Návrh VZN Obce Raková č. 3/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 8.9 Návrh VZN Obce Raková č. 4/2020 o miestnom poplatku za rozvoj.

C/ SCHVAĽUJE

- 8.10 Monitorovaciu správu k 30.6.2020
- 8.11 Zápis do Kroniky Obce Raková za rok 2019
- 8.12 Odmenu pre kronikára obce, Michaelu Balošákovú, za vypracovaný dokument „Kronika obce Raková za rok 2019“ vo výške 700 €/brutto.
- 8.13 Návrh zloženia ústrednej inventarizačnej komisie (ÚIK), inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií podľa prílohy č. 1
- 8.14 Návrh zloženia škodovej, vyradovacej a likvidačnej komisie podľa prílohy č.1
- 8.15 Uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na 3. roky od 1.10.2020, bytový dom 1587 byt č. 08 pre Zuzanu Gulčíkovu, Raková 1322.

8.16 Odpredaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa:
 v prospech : Milan Harvančák a Miroslava Harvančáková, obaja bytom Raková 936
 pozemok:- KN-C 2443/9-ostatné plochy o výmere 14 m²,
 podľa geometrického plánu č. 100/2018 zo dňa 7.12.2018, ktorá je totožná
 s KN-E 22020/3 zapísaná na liste vlastníctva Obce Raková č.7401,
 za cenu 15 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetný pozemok sa nachádza vedľa pozemkov žiadateľa pri rodinnom dome č. 936 a je užívaný rodinou žiadateľa. Obec túto časť pozemku nevyužíva.

Hlasovanie:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Prítomní: 13	13	0	0

8.17 Odpustenie nájmu žiadateľovi Cleanex Centrum s.r.o., Raková 248
 za dva mesiace apríl a máj vo výške 50 %, čo činí čiastku 319,62 €

8.18 Podľa § 18a odsek 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra Obce Raková a náležitosti prihlášky nasledovne:

1. Spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra Obce Raková:

- 1.1 Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční verejným hlasovaním poslancov Obecného zastupiteľstva Raková na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Rakovej dňa 11.12.2020.
- 1.2 Otváranie obálok, posúdenie a vyhodnotenie splnenia náležitostí podaných písomných prihlášok jednotlivých uchádzačov vykoná Obecné zastupiteľstvo v Rakovej priamo na zasadnutí obecného zastupiteľstva.
- 1.3 Uchádzačom bude Obecným úradom v Rakovej zaslaná pozvánka na zasadnutie obecného zastupiteľstva formou doporučenej zásielky adresovanej „do vlastných rúk“ s vyznačením lehoty na uloženie 3 dni.
- 1.4 Uchádzač, ktorý splní všetky predpoklady a náležitosti písomnej prihlášky a včas podá písomnú prihlášku, bude zaradený ako kandidát do voľby na funkciu hlavného kontrolóra, ktorý bude mať v deň konania voľby hlavného kontrolóra právo na vystúpenie a vlastnú prezentáciu pre poslancami OZ v Rakovej v časovom rozsahu maximálne 10 minút.
- 1.5 Kandidáti sa budú predstavovať v abecednom poradí (podľa priezviska).
- 1.6 Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezískal, obecné zastupiteľstvo ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebom.

2. Náležitosti prihlášky:

- 2.1 Titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu resp. adresu na doručenie, ktorá nie je zhodná s trvalým pobytom, kontaktné údaje: e-mail, telefón.
- 2.2 Profesionálny životopis s prehľadom doterajšej praxe s uvedením pracovnej pozície.
- 2.3 Originál alebo úradne osvedčená fotokópia dokladu o vzdelaní.
Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie.
- 2.4 Fotokópie dokladov o absolvovaní prípadného ďalšieho vzdelávania.
- 2.5 Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov v rozsahu podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe § 18a ods. 2 zákona o obecnom zriadení.
- 2.6 Čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu.
- 2.7 Písomný súhlas so zverejnením a spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účel vykonania voľby hlavného kontrolóra na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Raková.
- 2.8 Uchádzač o funkciu hlavného kontrolóra obce Raková zašle alebo osobne doručí písomnú prihlášku s predpísanými náležitosťami a prílohami najneskôr do 27. novembra 2020 do 13:00 hod. na adresu: Obec Raková, 023 51 Raková 140 v uzatvorenej obálke s uvedením odosielateľa a označenej „Voľba hlavného kontrolóra, NEOTVÁRAŤ“. Rozhodujúcim je dátum a hodina doručenia, nie dátum poštovej podacej pečiatky. Prihlášky doručené po tomto termíne nebudú akceptované!

D/ URČUJE

- 8.19 Podľa § 11 odsek 4 písmeno j) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce na 66,666 % úväzku (25 hodín týždenne). Deň nástupu hlavného kontrolóra do práce od 07.01.2021.

E/ VYHLASUJE

- 8.20 Podľa § 18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Raková na **11.12.2020**.

F/ POVERUJE

- 8.21 Starostu obce Raková zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra obce Raková na úradnej tabuli, na webovom sídle obce Raková a v periodiku s regionálnou pôsobnosťou v termíne podľa § 18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

8.22 Starostu obce Raková uchovať prihlášky uchádzačov až do vyžiadania obecným zastupiteľstvom.

G/ UKLADÁ

8.23 Predsedovi ÚIK zvolať predsedov a členov inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií k zabezpečeniu vykonania inventarizácie obecného majetku k 31.10.2020.

8.24 Predsedom inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií v termíne od **01.11.2020** do **31.12.2020** uskutočniť inventarizáciu obecného majetku.

8.25 Predsedom komisie účtov a komisie nedokončených investícií v termíne od **01.01.2021** do **31.01.2021** uskutočniť inventarizáciu majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov a nedokončených investícií.

8.26 Predsedom komisií územného plánovania, výstavby a životného prostredia, komisie školstva, kultúry a športu, komisie finančnej, rozpočtu a správy majetku prerokovať a pripraviť návrh na spoluprácu obce a CZŠ pri príprave projektu „Prístavba Cirkevnej základnej školy Jána Palárika“

Termín: na OZ v mesiaci december

Zodp.: predsedovia komisií

8.27 Hlavnému kontrolórovi prešetriť podnet vo veci výstavby objektu na Vyšnom konci spoločnosťou MKL s.r.o. Svrčinovec a prerokovať podnet na komisii územného plánovania, výstavby a životného prostredia a informovať na najbližšom obecnom zastupiteľstve.

H/ VOLÍ

8.28 Za tajomníka komisie školstva, kultúry a športu Katarínu Zbořilovú, Raková č.922 s účinnosťou od 1.10.2020.

CH/ NESCHVAUJE

8.29 Poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci p. Janíkovi Jozefovi, Raková 1034, ktorý je umiestnený v zariadení pre seniorov Čadca Park.

8.30 Odpredaj pozemku, časť z parcely KN-C 12603/4 v miestnej časti U Gala pani Kotyrovej Oľge, bytom Raková 1212.

8.31 Odpredaj pozemku KN-C 9631/1 žiadateľke Anne Poljakovej, Kukučínová 960 Čadca.

I/ DOPORUČUJE

8.32 Starostovi obce nariadiť štátny stavebný dohľad na stavbe objektu spoločnosti MKL, s.r.o. Svrčinovec.

X.X.X.

Mgr. Anton Heglas
starosta obce:



O B E C R A K O V Á

Obecné zastupiteľstvo v Rakovej
dňa 18. septembra 2020

U Z N Á Š A S A

na VZN Obce Raková č. 3/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Prítomní: 13	9	4	0

Mgr. Anton Heglas
starosta obce:



O B E C R A K O V Á

Obecné zastupiteľstvo v Rakovej
dňa 18. septembra 2020

U Z N Á Š A S A

na VZN Obce Raková č. 4/2020 o miestnom poplatku za rozvoj.

Hlasovanie:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Prítomní: 13	12	0	1

Mgr. Anton Heglas
starosta obce:

